



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



AUTUAÇÃO

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, resolve registrar e autuar sob o nº 087/2025, a solicitação de abertura de processo de contratação direta com objeto contratação de empresa especializada para a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União.

São Francisco do Brejão (MA), 11 de junho de 2025


Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Proc. Adm: 087/2025

São Francisco do Brejão (MA), 11 de junho de 2025

A Secretaria Municipal de Infraestrutura vem por meio deste encaminhar o Estudo Técnico Preliminar em anexo, cujo objeto consiste na contratação de empresa especializada para a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União.

Outrossim, esclarecemos que as despesas encontram-se em consonância com a LDO, LOA e PPA. (art. 16, II, da LC nº 101/00)

Sem mais para o momento, aproveitamos e ensejo para elevar nossas reais considerações e apreço.

Atenciosamente,


Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura

ILMA. SRA.

EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES

PREFEITA MUNICIPAL

NESTA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

I - INFORMAÇÕES GERAIS

Processo Administrativo nº 087/2025

Órgão Solicitante: Secretaria Municipal de Infraestrutura

EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO:

a) Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura
Portaria nº 006/2025

b) Marcos André Oliveira Sousa
Engenheiro Civil

II – DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

Justificativa

O objeto cuja contratação é pretendida destina-se a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União. Assim, o objetivo da contratação é garantir melhores condições de uso, acessibilidade e convivência à população do povoado União.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

A urbanização da Praça União visa requalificar o espaço público, tornando-o mais funcional, seguro e agradável para os moradores e visitantes. O paisagismo contribuirá para o embelezamento do ambiente, promovendo bem-estar, qualidade de vida e integração com a natureza.

Já a implantação de estacionamento é essencial para garantir a organização do fluxo de veículos, facilitar o acesso à praça e atender à demanda crescente por vagas na localidade. Com isso, busca-se fomentar o uso coletivo do espaço, fortalecer os laços comunitários e valorizar o patrimônio urbano do povoado.

Dessa forma, a urbanização, o paisagismo e a implantação de estacionamento na Praça União representam intervenções fundamentais para o desenvolvimento urbano do povoado União. Tais melhorias atenderão às necessidades da população local, promovendo inclusão social, mobilidade, segurança e valorização do espaço público.

A realização desses serviços contribuirá significativamente para o fortalecimento do sentimento de pertencimento da comunidade, além de estimular o uso consciente e sustentável do ambiente urbano.

Relatório fotográfico

Deverá ser elaborado relatório fotográfico atualizado com legendas e assinatura do responsável técnico. As fotografias devem permitir a visualização do atual estado do local onde será realizada a obra. Destacar pontos relevantes citados nos estudos preliminares, destacar pontos de início e fim das intervenções. Colocar coordenadas nas Fotos e retirar as fotos em um único sentido, esse sentido deve ser informado no projeto com o croqui.

Deverão ainda ser apresentados os estudos preliminares pertinentes que subsidiaram a elaboração do projeto e dos dimensionamentos, tais como: levantamentos topográficos, batimetria, gabaritos em largura e altura e outros condicionantes do projeto que sejam relevantes para concepção do projeto. Atentar para as recomendações estabelecidas nas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

normas pertinentes, inciso XXV, § 6º da Lei 14.133/2021. Os estudos devem conter identificação do responsável técnico e assinatura.

Mapa ou croqui com a localização da obra.

Deverá ser apresentado mapa, croqui ou planta de situação com a indicação dos principais pontos de referência de forma que possa ser possível compreender onde se localiza a área de intervenção em relação à área urbana. Devem constar no documento as coordenadas geográficas do local (graus, minutos e segundos).

O mapa e/ou croqui, deve apresentar o sentido em que as fotos foram tiradas. É indicado seguir um único sentido.

Do alinhamento com o Planejamento Anual de Compras

O objeto cuja contratação é pretendida encontra-se em consonância com o Planejamento Anual de Compras, mormente considerando sua essencialidade e necessidade à implementação de melhorias na Praça União, município de São Francisco do Brejão (MA).

Dos requisitos da potencial contratação

Considerando a natureza da contratação, é de suma importância esclarecer seus requisitos necessários. Assim, em primeiro lugar, há de se ressaltar que a execução do objeto deverá observar o PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO.

Será exigido ainda que o objeto obedeça aos padrões mínimos de qualidade estabelecidos pelas normas da ABNT, MERCOSUL, ISO e, ainda, pelos órgãos competentes tais como o INMETRO e Código de Postura Municipal, sem prejuízo do que dispõe a Lei nº 8.078/90 - Código de Defesa do Consumidor.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

O contrato firmado deverá ter a sua vigência estabelecida em doze meses, prorrogável automaticamente acaso não executado no prazo estabelecido, nos moldes do que preconiza o art. 107, da Lei nº 14.133/21.

III – PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

No afã de alcançar a solução suficiente à contratação, promovemos o levantamento dos serviços necessários à consecução do objeto, a saber:

- Escopo dos serviços (a descrição da solução necessária como um todo).
- Procedimento para execução dos serviços.
- Equipamentos necessários.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.

As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

A mobilização compreende o transporte, descarga e instalação dos equipamentos e ferramentas necessários para a execução dos serviços previstos na obra, incluindo estruturas auxiliares e sistemas de apoio. Envolve também a preparação inicial do canteiro, garantindo condições adequadas de segurança e funcionalidade. A desmobilização ocorrerá após a conclusão dos serviços, com a retirada ordenada dos equipamentos e limpeza da área, preservando o local e permitindo seu uso posterior sem resíduos ou obstruções.

URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO

A adubação do solo será realizada previamente ao plantio, com a aplicação de adubo orgânico e/ou mineral, conforme recomendação agrônômica, visando o enriquecimento nutricional da terra e a adequada preparação do substrato para recebimento da vegetação. O solo será revolvido para melhor incorporação dos insumos, promovendo a saúde e o desenvolvimento das espécies vegetais.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

A grama do tipo Esmeralda será implantada por meio de placas pré-cultivadas, previamente selecionadas e livres de pragas. O solo será previamente nivelado e adubado, garantindo boas condições para o enraizamento. As placas serão assentadas lado a lado, com juntas bem ajustadas, e receberão irrigação contínua nos primeiros dias para garantir o pegamento adequado. Serão implantadas espécies arbustivas e ornamentais de acordo com o projeto paisagístico, priorizando plantas adaptadas ao clima local, com baixa exigência hídrica e fácil manutenção. As covas serão preparadas com adubo e corretivos do solo, conforme necessidade de cada espécie. O plantio será seguido de irrigação inicial e cobertura morta quando necessário, favorecendo o desenvolvimento das mudas e a estética do ambiente.

PAVIMENTAÇÃO DE PISO

A execução do passeio será realizada com blocos intertravados de concreto no formato retangular (20x10cm), assentados sobre camada de areia nivelada e compactada. Será executado o preparo da base com sub-base de brita graduada, compactação mecânica e posterior regularização com areia fina. O assentamento seguirá o padrão de amarração especificado no projeto, garantindo o alinhamento e travamento adequado das peças. Após a instalação, será feita a compactação final com placa vibratória e aplicação de areia para rejuntamento.

O assentamento de guia meio-fio será feito sobre base de concreto magro, com alinhamento e nivelamento rigorosos conforme projeto executivo. As peças de concreto pré-moldado serão posicionadas manualmente, com espaçamento controlado e preenchimento das juntas com argamassa. A base será devidamente compactada para garantir estabilidade e durabilidade da instalação.

A pintura do meio-fio será realizada com tinta acrílica ou esmalte à base de água, resistente às intempéries e adequada para demarcação viária. A superfície será limpa previamente, garantindo boa aderência da tinta. Serão aplicadas demãos necessárias para cobertura uniforme, seguindo o padrão de cores definido por norma ou especificado em projeto.

O aterro será executado com material adequado, isento de matéria orgânica e detritos, sendo compactado em camadas sucessivas com espessura máxima de 20 cm. A compactação será feita por equipamento mecânico tipo sapo ou placa vibratória, conforme o espaço disponível, garantindo a densidade mínima exigida em projeto para suporte da pavimentação e demais estruturas.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



4 – Resultados pretendidos

O resultado pretendido com a contratação é a preservação do interesse público na execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União, no município de São Francisco do Brejão – MA.

5 - Providências a serem adotadas

No que tange às providências a serem adotadas urge esclarecer que o contrato deverá ser executado pelo vencedor do competente procedimento de contratação, a partir da data de sua assinatura, sendo automaticamente prorrogado acaso não concluído o objeto no período firmado, nos moldes do que preconiza o art. 111 da Lei nº 14.133/21.

6 - Possíveis impactos ambientais

A Constituição da República assim estabelece em seu art. 225, *in verbis*:

“Todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações”

Nesse contexto, considerando que dentre os pressupostos de regularidade das contratações levadas a efeito pela administração encontram-se as normas e orientações pertinentes à sustentabilidade, é de suma importância estabelecer que o objeto observe rigorosamente em sua execução, conforme o caso, as disposições do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – Ibama, Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA, Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia - Inmetro, Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima e Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos e a Norma Brasileira de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos – NBR 9050/2004, conforme o caso.

O objeto cuja contratação é pretendida não enseja qualquer impacto ambiental no município posto que, uma vez exigida a observância às normas de regência, especialmente o



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



Código de Postura Municipal, resguardada está a integridade do meio ambiente municipal.

Urge ressaltar que o Guia Nacional de Contratações Sustentáveis da AGU especifica a necessidade de observar os critérios de sustentabilidade e, por via reflexa, acessibilidade das obras públicas. Tais disposições deverão ser observadas no momento da elaboração do Projeto Básico/Executivo.

Por seu turno, cabe observar a adequação das exigências *sub examinem* ao mercado local sob pena de implicar na impossibilidade de alcançar a finalidade precípua do procedimento de contratação, que é a obtenção de proposta vantajosa apta à execução do objeto.

Nesse sentido é o entendimento do recente acórdão nº 1.666/2019, do E. TCU, vide:

"avalie a conveniência e a oportunidade de rever as exigências contidas no item 7.2.1 do edital do Pregão 7/2019, quando da ocorrência de outras licitações promovidas pelo órgão para aquisição de objeto similar, tendo em vista o número excessivo de desclassificações ocorridas no certame, de forma a adotar requisitos técnicos e exigências que o mercado está preparado para atender, sem prejuízo de fomentar a sustentabilidade ambiental e buscar garantir a qualidade dos produtos licitados."

Tal justificativa guarda consonância com o Parecer nº 00001/2021 CNS/CGU/AGU.

V – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Deverá apresentar o cronograma físico-financeiro detalhado de forma a mostrar a sequência das atividades constantes na planilha orçamentária ao longo do tempo, bem como os respectivos desembolsos planejados, com informações e assinatura do responsável técnico.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM E SEM DESONERAÇÃO

A planilha de orçamento deverá ser composta pelas colunas: item, código de referência SINAPI/SICRO, discriminação dos serviços, unidade, quantitativos, preços unitários sem BDI. No final da planilha, deve ser apresentado valor total e aplicado o BDI. No cabeçalho deve conter as informações do objeto conveniado, BDI (diferenciado para insumo e serviço), mês / ano da planilha de referência SINAPI/SICRO, em conformidade com o Estado onde será executada a obra.

O valor do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas), acompanhado de sua composição, que é aceito pelo MAPA, é aquele que atende as recomendações emanadas no Acórdão 2622/2013 – Plenário/Tribunal de Contas da União-TCU).

Para a formação de custo de referência da Administração Local, utilizar como referência o **Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes Volume 8 (Administração Local)**, bem como para a formação de custo de referência de mobilização e desmobilização, utilizar como referência o **Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes Volume 9 (mobilização e desmobilização)**

Para cálculo dos valores referentes à Administração Local deve se levar em consideração as peculiaridades inerentes a cada tipo e porte de obra de infraestrutura de transportes, torna-se possível definir uma estrutura organizacional de referência para bem administrá-la, compostas por mão de obra, veículos, equipamentos e despesas diversas.

Quando da elaboração da planilha orçamentária tiver como referência o SICRO III/DNIT e/ou índice Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, opcionalmente, esta poderá ser montada utilizando-se da forma sintética, isto é, o preço unitário já engloba o custo com a mão de obra, material e equipamento, salvo quando se tratar de obra por administração direta, donde a planilha deverá ser montada, obrigatoriamente, utilizando a forma analítica, ou seja, o preço unitário desmembrado por custo referente a mão-de-obra, material e equipamento.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Ainda sobre a Administração Local, o seu critério de medição, deve obedecer as normas pertinentes, estipulando pagamentos proporcionais à execução financeira da obra, abstendo-se de utilizar critério de pagamento para esse item como um valor mensal fixo, evitando-se, assim, desembolsos indevidos de administração local em virtude de atrasos ou de prorrogações injustificadas do prazo de execução contratual, com fundamento no art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal e art. 92, inciso V, da Lei n. 14.133/2021.

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Deverá apresentar o memorial de cálculo de quantitativos físicos, contendo a demonstração dos cálculos que foram realizados para se chegar às referidas quantidades da planilha de orçamento e em conformidade com as plantas do projeto, seguindo a mesma otimização do orçamento. Todos os itens da planilha orçamentária devem ser englobados. Destacar unidades das dimensões consideradas nos cálculos.

COMPOSIÇÃO DO BDI

Deverá apresentar a composição do BDI de acordo com as orientações dos órgãos de controle (Acórdão N° 2622/2013 TCU Plenário), com BDI diferenciado para insumos e serviços. Em função das mudanças na legislação, referente à desoneração (CPRB) de 4,5%, conforme Lei 13.161/2015, o Conveniente deverá apresentar **dois orçamentos para análise**.

Conforme orientação do TCU na análise dos custos deverá ser escolhida a planilha de orçamento com preço mais vantajoso para a administração pública.

O cálculo do BDI deve observar as orientações contidas no Acórdão N° 2622/2013-P, conforme fórmula a seguir:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde: AC = taxa de administração central;

S = taxa de seguros;

R = taxa de riscos;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



G = taxa de garantias;

DF = taxa de despesas financeiras;

L = taxa de lucro/remuneração;

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS).

ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

Deverá apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica do profissional autor dos projetos (ART de Projeto), do responsável pela elaboração do orçamento (ART de Orçamento) e do profissional indicado para fiscalização da execução das obras do convênio (ART de Fiscalização). Destaca-se que nas ART's deve ficar clara a vinculação ao projeto em questão compatibilizando os quantitativos e valor conveniado. Pode ser apresentada uma única ART se as atribuições acima mencionadas forem referentes ao mesmo profissional

VI – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

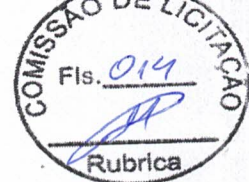
Considerando todo o exposto e fundamentado, conclui-se que, em se tratando de contratação de **obra comum de engenharia** cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos neste ETP e, por consequência, no PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO e Termo de Referência;

Considerando tratar-se de serviços cuja oferta no mercado é ampla e, portanto, deve ser estabelecida disputa entre os interessados em contratar com a administração a fim de permitir a seleção da proposta mais vantajosa e, consequentemente, garantir a observância aos princípios da eficiência e economicidade, dentre outros;

Considerando, por fim, que a contratação do objeto não gera impacto ambiental ao município;

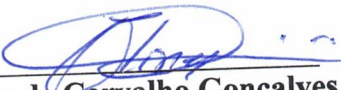
CONCLUI-SE

pela necessidade de deflagração do competente processo de contratação a fim de que sejam promovidos todos os atos legais voltados à execução do objeto pretendido, observada rigorosamente a legislação de vigência, em especial a Lei nº 14.133/2021.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Tomadas as providências acima indicadas, resguardado estará o interesse público da contratação.


Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura

APROVO o Estudo Técnico Preliminar nos moldes delineados, à vista do detalhamento descrito no referido documento.


EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES
Prefeita Municipal



TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

- 1.1. Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União, nos termos do Projeto Básico em anexo aos autos.
- 1.2. Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comuns, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.
- 1.3. O prazo de vigência da contratação é de doze meses, na forma do art. 105, da Lei nº 14.133/21.
- 1.4. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

- 2.1. A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.
- 2.2. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual [2025], conforme consta das informações básicas desse termo de referência.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO

- 3.1. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade:

- 4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

- 4.1.1. Execução dos serviços com observância do disposto nas normas do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – Ibama, Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA, Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia - Inmetro, Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima e Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos e a Norma Brasileira de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos – NBR 9050/2004 e Código de Postura Municipal.

Subcontratação

- 4.2. Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

Garantia da contratação

- 4.3. Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, pelas razões constantes do Estudo Técnico Preliminar.

Vistoria

- 4.4. Não há necessidade de realização de avaliação prévia do local de execução dos serviços.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

- 5.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:
 - 5.1.1. Início da execução do objeto: dois dias contados da emissão da ordem de serviço;

Garantia, manutenção e assistência técnica

- 5.2. O prazo de garantia é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



Procedimentos de transição e finalização do contrato

5.3. Não serão necessários procedimentos de transição e finalização do contrato devido às características do objeto.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

6.6. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7. A Contratada deverá manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante o período de execução contratual.

6.8. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

6.9. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Fiscalização Técnica

6.10. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

6.10.1. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º, e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

6.10.2. Identificada qualquer inexistência ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);

6.10.3. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV).

6.10.4. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V).



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



6.10.5. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Fiscalização Administrativa

6.11. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário (Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022).

6.11.1. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV).

Gestor do Contrato

6.12. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV).

6.13. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

6.14. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

6.15. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

6.16. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

6.17. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.18. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

7.1. A avaliação da execução do objeto utilizará o disposto neste item.

7.1.1. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

7.1.1.1. não produzir os resultados acordados,

7.1.1.2. deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



7.1.1.3. deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

Do Recebimento

7.2. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

7.2.1. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

7.2.2. O contratado também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

7.3 Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 02 (dois) dias, pelos fiscais técnico e administrativo, mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo. (Art. 140, I, a, da Lei nº 14.133 e Arts. 22, X e 23, X do Decreto nº 11.246, de 2022).

7.3.1. O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

7.3.2. O fiscal técnico do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico. (Art. 22, X, Decreto nº 11.246, de 2022).

7.3.3. O fiscal administrativo do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter administrativo. (Art. 23, X, Decreto nº 11.246, de 2022)

7.3.4. O fiscal setorial do contrato, quando houver, realizará o recebimento provisório sob o ponto de vista técnico e administrativo.

7.3.5. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

7.3.6. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do termo detalhado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

7.3.7. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

7.3.8. A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. (Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021)

7.3.9. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

7.3.10. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.4. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



7.5. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 02 (dois) dias, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

7.5.1. Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, no cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento (art. 21, VIII, Decreto nº 11.246, de 2022).

7.5.2. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

7.5.3. Emitir Termo Detalhado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

7.5.4. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

7.5.5. Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.6. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.7. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.8. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

Liquidação

7.9. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do art. 7º, §3º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022.

7.9.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, no caso de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.10. Para fins de liquidação, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

7.10.1. o prazo de validade;

7.10.2. a data da emissão;

7.10.3. os dados do contrato e do órgão contratante;

7.10.4. o período respectivo de execução do contrato;

7.10.5. o valor a pagar; e

7.10.6. eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.11. Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante;

7.12. A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



7.13. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para:

- a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital;
- b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018).

7.14. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

7.15. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.16. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

7.17. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

Prazo de pagamento

7.18. O pagamento será efetuado no prazo de até 10 (dez) dias úteis contados da finalização da liquidação da despesa, conforme seção anterior, nos termos da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77, de 2022.

7.19. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice **IPCA** de correção monetária.

Forma de pagamento

7.20. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

7.21. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.22. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.
7.22.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.23. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E FORMA DE FORNECIMENTO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** com adoção do critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO**.

Regime de Execução

8.2. O regime de execução do contrato será **EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**.

Exigências de habilitação

8.3. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Habilitação jurídica

- 8.4. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;
- 8.5. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- 8.6. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;
- 8.7. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- 8.8. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020
- 8.9. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- 8.10. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;
- 8.11. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.
- 8.12. Agricultor familiar: Declaração de Aptidão ao Pronaf – DAP ou DAP-P válida, ou, ainda, outros documentos definidos pela Secretaria Especial de Agricultura Familiar e do Desenvolvimento Agrário, nos termos do art. 4º, §2º do Decreto nº 10.880, de 2 de dezembro de 2021.
- 8.13. Produtor Rural: matrícula no Cadastro Específico do INSS – CEI, que comprove a qualificação como produtor rural pessoa física, nos termos da Instrução Normativa RFB n. 971, de 13 de novembro de 2009 (arts. 17 a 19 e 165).
- 8.14. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

- 8.15. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- 8.16. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.
- 8.17. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- 8.18. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



- 8.19. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes [Estadual/Distrital] ou [Municipal/Distrital] relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- 8.20. Prova de regularidade com a Fazenda [Estadual/Distrital] ou [Municipal/Distrital] do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
- 8.21. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos [Estadual/Distrital] ou [Municipal/Distrital] relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.
- 8.22. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal. Qualificação Econômico-Financeira
- 8.23. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;
- 8.24. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);
- 8.25. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando;
- 8.25.1. Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);
- 8.25.2. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura.
- 8.25.3. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;
- 8.25.4. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.
- 8.26. Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação [capital mínimo] OU [patrimônio líquido mínimo] de 10% do valor total estimado da parcela pertinente.
- 8.27. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).
- 8.28. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

- 8.29. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- 8.29.1. A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.
- 8.30. Registro da empresa no CREA, em plena validade;
- 8.31. Qualificação Técnica-Operacional: apresentação de no mínimo 01 (um) Atestado de Capacidade Técnica Operacional, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), que comprove ter a licitante capacidade para execução de obras e/ou serviços com características semelhantes e de complexidade operacionais equivalentes ou superiores ao objeto desta licitação. (art. 67, II, da Lei nº 14.133/21)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



8.31.1 Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

8.32. Qualificação Técnica-Profissional: comprovação de a licitante possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, ao menos um Engenheiro Civil, que será (ão) responsável (eis) pela execução dos serviços, detentor de atestado de responsabilidade técnica, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que comprove ter o profissional capacidade para execução de obras e/ou serviços com características semelhantes e de complexidade operacionais equivalentes ou superiores ao objeto desta licitação. (art. 67, I, da Lei nº 14.133/21)

8.32.1. Para a comprovação do vínculo profissional do responsável técnico com a licitante deve-se admitir a apresentação de cópia de Carteira de Trabalho (CTPS), contrato social da licitante, contrato de prestação de serviço ou, ainda, declaração de contratação futura do profissional detentor de atestado apresentado, desde que acompanhada de anuência deste. (ACÓRDÃO n.º 1447/2015/TCU – Plenário).

8.32.2. Quando se tratar de sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da empresa ou Certidão do CREA, devidamente atualizados.

8.32.3. O(s) profissional(is) indicado(s) na forma supra deverá(ão) participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração;

8.33.2. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

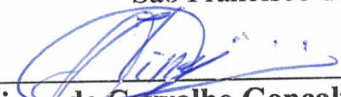
9.1. O custo estimado da contratação é de R\$ 122.455,98 (cento e vinte e dois mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e noventa e oito centavos), conforme custos apostos no Projeto Básico/Executivo aportado nos autos.

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município.

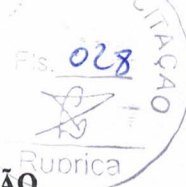
15.452.0004.1-035 Construção/Ampliação/Reforma de Praças
4.4.90.51 Obras e Instalações

São Francisco do Brejão (MA), 23 de junho de 2025


Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura

APROVO o Termo de Referência nos moldes delineados, à vista do detalhamento descrito no referido documento.


EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES
Prefeita Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura

APÊNDICE
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

I - INFORMAÇÕES GERAIS

Processo Administrativo nº 087/2025

Órgão Solicitante: Secretaria Municipal de Infraestrutura

EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO:

a) Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura
Portaria nº 006/2025

b) Marcos André Oliveira Sousa
Engenheiro Civil

II – DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

Justificativa

O objeto cuja contratação é pretendida destina-se a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União. Assim, o objetivo da contratação é garantir melhores condições de uso, acessibilidade e convivência à população do povoado União.

A urbanização da Praça União visa requalificar o espaço público, tornando-o mais funcional, seguro e agradável para os moradores e visitantes. O paisagismo contribuirá para o



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



embelezamento do ambiente, promovendo bem-estar, qualidade de vida e integração com a natureza.

Já a implantação de estacionamento é essencial para garantir a organização do fluxo de veículos, facilitar o acesso à praça e atender à demanda crescente por vagas na localidade. Com isso, busca-se fomentar o uso coletivo do espaço, fortalecer os laços comunitários e valorizar o patrimônio urbano do povoado.

Dessa forma, a urbanização, o paisagismo e a implantação de estacionamento na Praça União representam intervenções fundamentais para o desenvolvimento urbano do povoado União. Tais melhorias atenderão às necessidades da população local, promovendo inclusão social, mobilidade, segurança e valorização do espaço público.

A realização desses serviços contribuirá significativamente para o fortalecimento do sentimento de pertencimento da comunidade, além de estimular o uso consciente e sustentável do ambiente urbano.

Relatório fotográfico

Deverá ser elaborado relatório fotográfico atualizado com legendas e assinatura do responsável técnico. As fotografias devem permitir a visualização do atual estado do local onde será realizada a obra. Destacar pontos relevantes citados nos estudos preliminares, destacar pontos de início e fim das intervenções. Colocar coordenadas nas Fotos e retirar as fotos em um único sentido, esse sentido deve ser informado no projeto com o croqui.

Deverão ainda ser apresentados os estudos preliminares pertinentes que subsidiaram a elaboração do projeto e dos dimensionamentos, tais como: levantamentos topográficos, batimetria, gabaritos em largura e altura e outros condicionantes do projeto que sejam relevantes para concepção do projeto. Atentar para as recomendações estabelecidas nas normas pertinentes, inciso XXV, § 6º da Lei 14.133/2021. Os estudos devem conter identificação do responsável técnico e assinatura.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



Mapa ou croqui com a localização da obra.

Deverá ser apresentado mapa, croqui ou planta de situação com a indicação dos principais pontos de referência de forma que possa ser possível compreender onde se localiza a área de intervenção em relação à área urbana. Devem constar no documento as coordenadas geográficas do local (graus, minutos e segundos).

O mapa e/ou croqui, deve apresentar o sentido em que as fotos foram tiradas. É indicado seguir um único sentido.

Do alinhamento com o Planejamento Anual de Compras

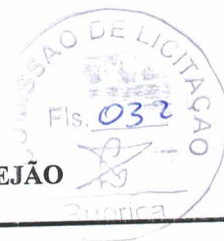
O objeto cuja contratação é pretendida encontra-se em consonância com o Planejamento Anual de Compras, mormente considerando sua essencialidade e necessidade à implementação de melhorias na Praça União, município de São Francisco do Brejão (MA).

Dos requisitos da potencial contratação

Considerando a natureza da contratação, é de suma importância esclarecer seus requisitos necessários. Assim, em primeiro lugar, há de se ressaltar que a execução do objeto deverá observar o PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO.

Será exigido ainda que o objeto obedeça aos padrões mínimos de qualidade estabelecidos pelas normas da ABNT, MERCOSUL, ISO e, ainda, pelos órgãos competentes tais como o INMETRO e Código de Postura Municipal, sem prejuízo do que dispõe a Lei nº 8.078/90 - Código de Defesa do Consumidor.

O contrato firmado deverá ter a sua vigência estabelecida em doze meses, prorrogável automaticamente acaso não executado no prazo estabelecido, nos moldes do que preconiza o art. 107, da Lei nº 14.133/21.



III – PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

No afã de alcançar a solução suficiente à contratação, promovemos o levantamento dos serviços necessários à consecução do objeto, a saber:

- Escopo dos serviços (a descrição da solução necessária como um todo).
- Procedimento para execução dos serviços.
- Equipamentos necessários.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.

As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

A mobilização compreende o transporte, descarga e instalação dos equipamentos e ferramentas necessários para a execução dos serviços previstos na obra, incluindo estruturas auxiliares e sistemas de apoio. Envolve também a preparação inicial do canteiro, garantindo condições adequadas de segurança e funcionalidade. A desmobilização ocorrerá após a conclusão dos serviços, com a retirada ordenada dos equipamentos e limpeza da área, preservando o local e permitindo seu uso posterior sem resíduos ou obstruções.

URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO

A adubação do solo será realizada previamente ao plantio, com a aplicação de adubo orgânico e/ou mineral, conforme recomendação agrônômica, visando o enriquecimento nutricional da terra e a adequada preparação do substrato para recebimento da vegetação. O solo será revolvido para melhor incorporação dos insumos, promovendo a saúde e o desenvolvimento das espécies vegetais.

A grama do tipo Esmeralda será implantada por meio de placas pré-cultivadas, previamente selecionadas e livres de pragas. O solo será previamente nivelado e adubado, garantindo boas condições para o enraizamento. As placas serão assentadas lado a lado, com juntas bem ajustadas, e receberão irrigação contínua nos primeiros dias para garantir o pegamento adequado.

Serão implantadas espécies arbustivas e ornamentais de acordo com o projeto paisagístico, priorizando plantas adaptadas ao clima local, com baixa exigência hídrica e fácil manutenção. As covas serão preparadas com adubo e corretivos do solo, conforme necessidade de cada espécie. O



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



plantio será seguido de irrigação inicial e cobertura morta quando necessário, favorecendo o desenvolvimento das mudas e a estética do ambiente.

PAVIMENTAÇÃO DE PISO

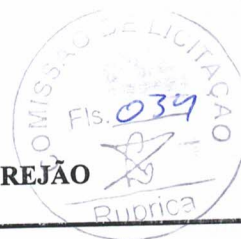
A execução do passeio será realizada com blocos intertravados de concreto no formato retangular (20x10cm), assentados sobre camada de areia nivelada e compactada. Será executado o preparo da base com sub-base de brita graduada, compactação mecânica e posterior regularização com areia fina. O assentamento seguirá o padrão de amarração especificado no projeto, garantindo o alinhamento e travamento adequado das peças. Após a instalação, será feita a compactação final com placa vibratória e aplicação de areia para rejuntamento.

O assentamento de guia meio-fio será feito sobre base de concreto magro, com alinhamento e nivelamento rigorosos conforme projeto executivo. As peças de concreto pré-moldado serão posicionadas manualmente, com espaçamento controlado e preenchimento das juntas com argamassa. A base será devidamente compactada para garantir estabilidade e durabilidade da instalação.

A pintura do meio-fio será realizada com tinta acrílica ou esmalte à base de água, resistente às intempéries e adequada para demarcação viária. A superfície será limpa previamente, garantindo boa aderência da tinta. Serão aplicadas demãos necessárias para cobertura uniforme, seguindo o padrão de cores definido por norma ou especificado em projeto.

O aterro será executado com material adequado, isento de matéria orgânica e detritos, sendo compactado em camadas sucessivas com espessura máxima de 20 cm. A compactação será feita por equipamento mecânico tipo sapo ou placa vibratória, conforme o espaço disponível, garantindo a densidade mínima exigida em projeto para suporte da pavimentação e demais estruturas.

Feito o levantamento das alternativas cabíveis e pertinentes ao objeto, na oportunidade, chegou-se à conclusão de que, por tratar-se de obra comum de engenharia sua oferta no mercado é ampla, podendo ser contratado uma vez deflagrado o competente procedimento licitatório, do qual será extraída a proposta mais vantajosa.



IV – DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

1 - Descrição da solução

Conforme demonstrado acima, promovido o levantamento qualitativo e quantitativo do objeto e, concluindo tratar-se de **obra comum de engenharia** cuja oferta no mercado é ampla, indica-se a título de solução (contratação do objeto) a realização de procedimento licitatório, observadas as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes.

2 – Justificativa acerca do parcelamento da contratação

Por seu turno, orienta-se a adoção de contratação **por menor preço global** considerando que, por se tratar de obra, é flagrante a indivisibilidade do objeto. Assim, restará garantida a seleção da proposta mais vantajosa para a administração.

No tocante a execução contratual, deverá ser observado o regime de execução **EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL** posto que a obra será executada por preço certo e total. (art. 6º, XXIX da Lei nº 14.133/21)

3 - Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não existem contratações correlatas ou interdependentes do objeto *sub examinem*.

4 – Resultados pretendidos

O resultado pretendido com a contratação é a preservação do interesse público na execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União, no município de São Francisco do Brejão – MA.



5 - Providências a serem adotadas

No que tange às providências a serem adotadas urge esclarecer que o contrato deverá ser executado pelo vencedor do competente procedimento de contratação, a partir da data de sua assinatura, sendo automaticamente prorrogado acaso não concluído o objeto no período firmado, nos moldes do que preconiza o art. 111 da Lei nº 14.133/21.

6 - Possíveis impactos ambientais

A Constituição da República assim estabelece em seu art. 225, *in verbis*:

“Todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações”

Nesse contexto, considerando que dentre os pressupostos de regularidade das contratações levadas a efeito pela administração encontram-se as normas e orientações pertinentes à sustentabilidade, é de suma importância estabelecer que o objeto observe rigorosamente em sua execução, conforme o caso, as disposições do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – Ibama, Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA, Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia - Inmetro, Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima e Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos e a Norma Brasileira de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos – NBR 9050/2004, conforme o caso.

O objeto cuja contratação é pretendida não enseja qualquer impacto ambiental no município posto que, uma vez exigida a observância às normas de regência, especialmente o Código de Postura Municipal, resguardada está a integridade do meio ambiente municipal.

Urge ressaltar que o Guia Nacional de Contratações Sustentáveis da AGU especifica a necessidade de observar os critérios de sustentabilidade e, por via reflexa, acessibilidade das obras públicas. Tais disposições deverão ser observadas no momento da elaboração do Projeto Básico/Executivo.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



Por seu turno, cabe observar a adequação das exigências sub examinem ao mercado local sob pena de implicar na impossibilidade de alcançar a finalidade precípua do procedimento de contratação, que é a obtenção de proposta vantajosa apta à execução do objeto.

Nesse sentido é o entendimento do recente acórdão nº 1.666/2019, do E. TCU, vide:

"avalie a conveniência e a oportunidade de rever as exigências contidas no item 7.2.1 do edital do Pregão 7/2019, quando da ocorrência de outras licitações promovidas pelo órgão para aquisição de objeto similar, tendo em vista o número excessivo de desclassificações ocorridas no certame, de forma a adotar requisitos técnicos e exigências que o mercado está preparado para atender, sem prejuízo de fomentar a sustentabilidade ambiental e buscar garantir a qualidade dos produtos licitados."

Tal justificativa guarda consonância com o Parecer nº 00001/2021 CNS/CGU/AGU.

V – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

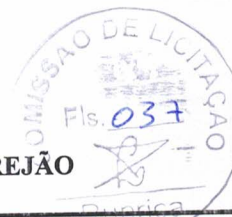
Deverá apresentar o cronograma físico-financeiro detalhado de forma a mostrar a sequência das atividades constantes na planilha orçamentária ao longo do tempo, bem como os respectivos desembolsos planejados, com informações e assinatura do responsável técnico.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM E SEM DESONERAÇÃO

A planilha de orçamento deverá ser composta pelas colunas: item, código de referência SINAPI/SICRO, discriminação dos serviços, unidade, quantitativos, preços unitários sem BDI. No final da planilha, deve ser apresentado valor total e aplicado o BDI. No cabeçalho deve conter as informações do objeto conveniado, BDI (diferenciado para insumo e serviço), mês / ano da planilha de referência SINAPI/SICRO, em conformidade com o Estado onde será executada a obra.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



O valor do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas), acompanhado de sua composição, que é aceito pelo MAPA, é aquele que atende as recomendações emanadas no Acórdão 2622/2013 – Plenário/Tribunal de Contas da União-TCU).

Para a formação de custo de referência da Administração Local, utilizar como referência o **Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes Volume 8 (Administração Local)**, bem como para a formação de custo de referência de mobilização e desmobilização, utilizar como referência o **Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes Volume 9 (mobilização e desmobilização)**

Para cálculo dos valores referentes à Administração Local deve se levar em consideração as peculiaridades inerentes a cada tipo e porte de obra de infraestrutura de transportes, torna-se possível definir uma estrutura organizacional de referência para bem administrá-la, compostas por mão de obra, veículos, equipamentos e despesas diversas.

Quando da elaboração da planilha orçamentária tiver como referência o SICRO III/DNIT e/ou índice Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, opcionalmente, esta poderá ser montada utilizando-se da forma sintética, isto é, o preço unitário já engloba o custo com a mão de obra, material e equipamento, salvo quando se tratar de obra por administração direta, donde a planilha deverá ser montada, obrigatoriamente, utilizando a forma analítica, ou seja, o preço unitário desmembrado por custo referente a mão-de-obra, material e equipamento.

Ainda sobre a Administração Local, o seu critério de medição, deve obedecer as normas pertinentes, estipulando pagamentos proporcionais à execução financeira da obra, abstendo-se de utilizar critério de pagamento para esse item como um valor mensal fixo, evitando-se, assim, desembolsos indevidos de administração local em virtude de atrasos ou de prorrogações injustificadas do prazo de execução contratual, com fundamento no art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal e art. 92, inciso V, da Lei n. 14.133/2021.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Deverá apresentar o memorial de cálculo de quantitativos físicos, contendo a demonstração dos cálculos que foram realizados para se chegar às referidas quantidades da planilha de orçamento e em conformidade com as plantas do projeto, seguindo a mesma otimização do orçamento. Todos os itens da planilha orçamentária devem ser englobados. Destacar unidades das dimensões consideradas nos cálculos.

COMPOSIÇÃO DO BDI

Deverá apresentar a composição do BDI de acordo com as orientações dos órgãos de controle (Acórdão N° 2622/2013 TCU Plenário), com BDI diferenciado para insumos e serviços. Em função das mudanças na legislação, referente à desoneração (CPRB) de 4,5%, conforme Lei 13.161/2015, o Conveniente deverá apresentar **dois orçamentos para análise**.

Conforme orientação do TCU na análise dos custos deverá ser escolhida a planilha de orçamento com preço mais vantajoso para a administração pública.

O cálculo do BDI deve observar as orientações contidas no Acórdão N° 2622/2013-P, conforme fórmula a seguir:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde: AC = taxa de administração central;

S = taxa de seguros;

R = taxa de riscos;

G = taxa de garantias;

DF = taxa de despesas financeiras;

L = taxa de lucro/remuneração;

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS).



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

Deverá apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica do profissional autor dos projetos (ART de Projeto), do responsável pela elaboração do orçamento (ART de Orçamento) e do profissional indicado para fiscalização da execução das obras do convênio (ART de Fiscalização). Destaca-se que nas ART's deve ficar clara a vinculação ao projeto em questão compatibilizando os quantitativos e valor conveniado. Pode ser apresentada uma única ART se as atribuições acima mencionadas forem referentes ao mesmo profissional

VI – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Considerando todo o exposto e fundamentado, conclui-se que, em se tratando de contratação de **obra comum de engenharia** cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos neste ETP e, por consequência, no PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO e Termo de Referência;

Considerando tratar-se de serviços cuja oferta no mercado é ampla e, portanto, deve ser estabelecida disputa entre os interessados em contratar com a administração a fim de permitir a seleção da proposta mais vantajosa e, consequentemente, garantir a observância aos princípios da eficiência e economicidade, dentre outros;

Considerando, por fim, que a contratação do objeto não gera impacto ambiental ao município;

CONCLUI-SE

pela necessidade de deflagração do competente processo de contratação a fim de que sejam promovidos todos os atos legais voltados à execução do objeto pretendido, observada rigorosamente a legislação de vigência, em especial a Lei nº 14.133/2021.

Tomadas as providências acima indicadas, resguardado estará o interesse público da contratação.

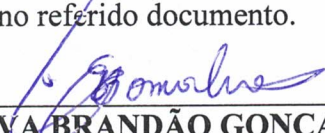
Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



APROVO o Estudo Técnico Preliminar nos moldes delineados, à vista do detalhamento descrito no referido documento.


EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES
Prefeita Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



PROJETO BÁSICO

PROJETO BÁSICO

URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

TERMO DE REFERÊNCIA

Urbanização, paisagismo e estacionamento da praça união.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

APRESENTAÇÃO DO OBJETO:

Contratação de pessoa jurídica para urbanização, paisagismo e estacionamento da praça união no povoado União, interior do município de São Francisco do Brejão – MA, na forma estabelecida em planilhas de serviços e insumos diversos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI-MA, Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe – ORSE e composições próprias, no município de São Francisco do Brejão – MA.

Tal prestação de serviços justifica-se pela necessidade de proporcionar melhores condições de uso, acessibilidade e convivência à população do povoado União. A urbanização da Praça União visa requalificar o espaço público, tornando-o mais funcional, seguro e agradável para os moradores e visitantes. O paisagismo contribuirá para o embelezamento do ambiente, promovendo bem-estar, qualidade de vida e integração com a natureza. Já a implantação de estacionamento é essencial para garantir a organização do fluxo de veículos, facilitar o acesso à praça e atender à demanda crescente por vagas na localidade. Com isso, busca-se fomentar o uso coletivo do espaço, fortalecer os laços comunitários e valorizar o patrimônio urbano do povoado.

Dessa forma, a urbanização, o paisagismo e a implantação de estacionamento na Praça União representam intervenções fundamentais para o desenvolvimento urbano do povoado União. Tais melhorias atenderão às necessidades da população local,

promovendo inclusão social, mobilidade, segurança e valorização do espaço público. A realização desses serviços contribuirá significativamente para o fortalecimento do sentimento de pertencimento da comunidade, além de estimular o uso consciente e sustentável do ambiente urbano.

MEMORIAL DESCRITIVO DA URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO **DA PRAÇA UNIÃO:**

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.
- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- A mobilização compreende o transporte, descarga e instalação dos equipamentos e ferramentas necessários para a execução dos serviços previstos na obra, incluindo estruturas auxiliares e sistemas de apoio. Envolve também a preparação inicial do canteiro, garantindo condições adequadas de segurança e funcionalidade. A desmobilização ocorrerá após a conclusão dos serviços, com a retirada ordenada dos equipamentos e limpeza da área, preservando o local e permitindo seu uso posterior sem resíduos ou obstruções.

2. URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO

- A adubação do solo será realizada previamente ao plantio, com a aplicação de adubo orgânico e/ou mineral, conforme recomendação agrônômica, visando o enriquecimento nutricional da terra e a adequada preparação do substrato

para recebimento da vegetação. O solo será revolvido para melhor incorporação dos insumos, promovendo a saúde e o desenvolvimento das espécies vegetais.

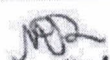
- A grama do tipo Esmeralda será implantada por meio de placas pré-cultivadas, previamente selecionadas e livres de pragas. O solo será previamente nivelado e adubado, garantindo boas condições para o enraizamento. As placas serão assentadas lado a lado, com juntas bem ajustadas, e receberão irrigação contínua nos primeiros dias para garantir o pegamento adequado.
- Serão implantadas espécies arbustivas e ornamentais de acordo com o projeto paisagístico, priorizando plantas adaptadas ao clima local, com baixa exigência hídrica e fácil manutenção. As covas serão preparadas com adubo e corretivos do solo, conforme necessidade de cada espécie. O plantio será seguido de irrigação inicial e cobertura morta quando necessário, favorecendo o desenvolvimento das mudas e a estética do ambiente.

3. PAVIMENTAÇÃO DE PISO

- A execução do passeio será realizada com blocos intertravados de concreto no formato retangular (20x10cm), assentados sobre camada de areia nivelada e compactada. Será executado o preparo da base com sub-base de brita graduada, compactação mecânica e posterior regularização com areia fina. O assentamento seguirá o padrão de amarração especificado no projeto, garantindo o alinhamento e travamento adequado das peças. Após a instalação, será feita a compactação final com placa vibratória e aplicação de areia para rejuntamento.
- O assentamento de guia meio-fio será feito sobre base de concreto magro, com alinhamento e nivelamento rigorosos conforme projeto executivo. As peças de concreto pré-moldado serão posicionadas manualmente, com espaçamento controlado e preenchimento das juntas com argamassa.

A base será devidamente compactada para garantir estabilidade e durabilidade da instalação.

- A pintura do meio-fio será realizada com tinta acrílica ou esmalte à base de água, resistente às intempéries e adequada para demarcação viária. A superfície será limpa previamente, garantindo boa aderência da tinta. Serão aplicadas demãos necessárias para cobertura uniforme, seguindo o padrão de cores definido por norma ou especificado em projeto.
- O aterro será executado com material adequado, isento de matéria orgânica e detritos, sendo compactado em camadas sucessivas com espessura máxima de 20 cm. A compactação será feita por equipamento mecânico tipo sapo ou placa vibratória, conforme o espaço disponível, garantindo a densidade mínima exigida em projeto para suporte da pavimentação e demais estruturas.



Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

PROJETO BÁSICO

URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO



PLANILHAS

URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO



PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

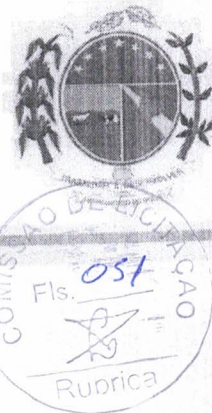
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 16.196,54	13,23 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$ 465,18	R\$ 607,57	R\$ 3.645,42	2,98 %
1.2	COMP-ADM	Próprio	Administração Local	MES	2,00	R\$ 3.231,33	R\$ 4.220,44	R\$ 8.440,88	6,89 %
1.3	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	0,00	R\$ 87,76	R\$ 114,62	R\$ 0,00	0,00 %
1.4	003/2086	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO	UN	1,00	R\$ 3.146,96	R\$ 4.110,24	R\$ 4.110,24	3,36 %
2			URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 23.684,88	19,34 %
2.1	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m²	195,36	R\$ 7,59	R\$ 9,91	R\$ 1.936,02	1,58 %
2.2	003/2186	Próprio	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	195,36	R\$ 24,81	R\$ 32,40	R\$ 6.329,66	5,17 %
2.3	9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	3,00	R\$ 546,77	R\$ 714,14	R\$ 2.142,42	1,75 %
2.4	USER-0005	Próprio	Planta - Buxinho h=0,35m, fornecimento e plantio	un	2,00	R\$ 146,33	R\$ 191,12	R\$ 382,24	0,31 %

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

2.5	USER-0006	Próprio	Planta - Dracena Baby Altura 0,40 Cm A 0,80 Cm, fornecimento e plantio	un	3,00	R\$ 116,37	R\$ 151,99	R\$ 455,97	0,37 %
2.6	USER-0007	Próprio	Planta - Palmeira Rabo De Raposa Aproximadamente 1,00metro, fornecimento e plantio	un	9,00	R\$ 316,37	R\$ 413,21	R\$ 3.718,89	3,04 %
2.7	PLAN_004	Próprio	Argila Expandida - 18kg	UN	25,00	R\$ 55,00	R\$ 71,84	R\$ 1.796,00	1,47 %
2.8	PLAN_005	Próprio	Pedra Branca N° 2 Para Jardim 10kg	UN	136,00	R\$ 35,69	R\$ 46,61	R\$ 6.338,96	5,18 %
2.9	PLAN_006	Próprio	Casca De Pinus Polida Tamanho Grande 40 Litros (grande)	UN	8,00	R\$ 55,96	R\$ 73,09	R\$ 584,72	0,48 %
3			PAVIMENTAÇÃO DE PISO					R\$ 82.574,56	67,43 %
3.1	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	438,42	R\$ 99,52	R\$ 129,98	R\$ 56.985,83	46,54 %
3.2	003/2184	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	120,00	R\$ 59,10	R\$ 77,19	R\$ 9.262,80	7,56 %
3.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	153,19	R\$ 1,66	R\$ 2,17	R\$ 332,42	0,27 %
3.4	003/2072	Próprio	ATERRO APOLOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	m³	86,81	R\$ 141,06	R\$ 184,24	R\$ 15.993,51	13,06 %

MAS
Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

R\$ 93.756,97
R\$ 28.699,01
R\$ 122.455,98

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

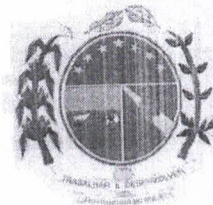
BDI: 30,61%.

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-ADM	Próprio	Administração Local	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	ME S	1,0000000	3.231,33	3.231,33
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	59,1175791	28,43	1.680,71
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	13,4358135	115,41	1.550,62
				MO sem LS => Valor do BDI =>	3.030,89	LS =>	0,00 com LS =>	3.030,89
					989,11		Valor com BDI =>	4.220,44

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	003/2086	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO	4,06	UN	1,0000000	3.146,96	3.146,96
Composição Auxiliar	91534	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	21,4166831	27,88	597,09
Composição Auxiliar	USER-0004	Próprio	CAMIONETE PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CACAMBA, TIPO LEVE, MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS, EXCLUSIVE DEPRECIACAO, SEGURO E MOTORISTA	19	H	21,4166831	58,51	1.253,09

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



Insumo	00025007	SINAPI	TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA	Material	M²	21,4166831	60,55	1.296,78
--------	----------	--------	---	----------	----	------------	-------	----------

MO 419,33 LS => 0,00 MO 419,33
sem LS => com LS =>
=>
Valor 963,28 Valor com BDI => 4.110,24
do BDI =>

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	003/2186	Próprio	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	162	m²	1,0000000	24,81	24,81
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,0800000	3,80	0,30
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	0,0800000	3,80	0,30
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0800000	13,11	1,04
Insumo	2208	ORSE	Terra vegetal	Material	m³	0,0800000	85,71	6,85
Insumo	3800	ORSE	Adubo mineral NPK (10-10-10)	Material	kg	0,1000000	3,33	0,33
Insumo	00025964	SINAPI	JARDINEIRO	Mão de Obra	H	0,0800000	13,51	1,08
Insumo	11005	ORSE	Grama esmeralda em placas	Material	m²	1,0000000	14,80	14,80
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,0050000	22,67	0,11

MO 2,12 LS => 0,00 MO 2,12
sem LS => com LS =>
=>
Valor 7,59 Valor com BDI => 32,40
do BDI =>

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	USER-0005	Próprio	Planta - Buxinho h=0,35m, fornecimento e plantio	162	un	1,0000000	146,33	146,33
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,80	3,80

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA



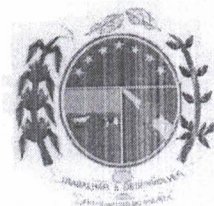
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,0000000	3,80	3,80
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,1000000	22,67	2,26
Insumo	PLAN_001	Próprio	buxinho mudas plantas ornamentais	Material	UN	1,0000000	105,32	105,32
Insumo	00044503/SINAPI	ORSE	Jardineiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	16,57	16,57
					MO sem LS =>	31,15	0,00	31,15
					Valor do BDI =>	235,91	Valor com BDI =>	382,24

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	USER-0006	Próprio	Planta - Dracena Baby Altura 0,40 Cm A 0,80 Cm, fornecimento e plantio	162	un	1,0000000	116,37	116,37
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,0000000	3,80	3,80
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,80	3,80
Insumo	PLAN_002	Próprio	Muda De Dracena Baby Altura 0,40 Cm A 0,80 Cm	Material	UN	1,0000000	75,36	75,36
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,1000000	22,67	2,26
Insumo	00044503/SINAPI	ORSE	Jardineiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	16,57	16,57
					MO sem LS =>	31,15	0,00	31,15
					Valor do BDI =>	35,62	Valor com BDI =>	151,99

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	USER-0007	Próprio	Planta - Palmeira Rabo De Raposa Aproximadamente 1,00metro, fornecimento e plantio	162	un	1,0000000	316,37	316,37

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



Composição o Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,000000 0	3,80	3,80
Composição o Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,000000 0	3,80	3,80
Insumo	00044503/SINA PI	ORSE	Jardineiro (horista)	Mão de Obra	h	1,000000 0	16,57	16,57
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,100000 0	22,67	2,26
Insumo	PLAN_003	Próprio	Palmeira Rabo De Raposa Aproximadamente 1,5metro	Material	UN	1,000000 0	275,3 6	275,3 6
Insumo	00006111/SINA PI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,000000 0	14,58	14,58

MO sem LS 31,1 LS 0,00 MO 31,15
=> 5 => com LS =>
Valor do BDI 96,8 Valor com BDI => 413,2
=> 4 1

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composição o	003/2184	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	M	1,000000 0	59,10	59,10
Composição o Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,394000 0	26,70	10,51
Composição o Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,002000 0	781,3 0	1,56
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,394000 0	21,72	8,55

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



Insumo	00004059	SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	M	1,0050000	37,25	37,43	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	M³	0,0070000	150,00	1,05	
				MO sem LS =>	12,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,68
				Valor do BDI =>	18,09			Valor com BDI =>	77,19

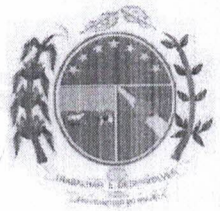
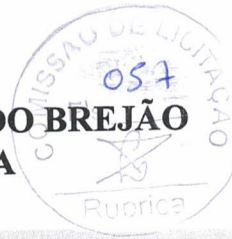
=>

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	003/2072	Próprio	ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	141,06	141,06	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0000000	21,72	65,16	
Insumo	00006076	SINAPI	SAIBRO PARA ARGAMASSA (COLETADO NO COMERCIO)	Material	M³	1,1000000	69,00	75,90	
				MO sem LS =>	40,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,14
				Valor do BDI =>	43,18	Valor com BDI =>		184,24	

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	USER-0004	Próprio	CAMIONETE PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CACAMBA, TIPO LEVE, MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS, EXCLUSIVE DEPRECIACAO, SEGURO E MOTORISTA	19	H	1,0000000	58,51	58,51
Insumo	14486	EMOP	CONJUNTO DE 04 PNEUS RADIAIS, 205/70R15	Material	UN	0,0015000	1.479,24	2,21

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA



Insumo	00215	EMOP	GASOLINA COMUM NA BOMBA	Material	L	7,0000000	6,19	43,33	
Insumo	03523	EMOP	PICK-UP CABINE SIMPLES, DUAS PORTAS, PRE CO SEM PNEUS, COM MOTORIZACAO DE 1.2 A 1.6 LITROS BI-COMBUSTIVEL (GASOLINA E ALC OOL)	Equipamento	UN	0,0000600	102.891,76	6,17	
Insumo	00222	EMOP	GRAXA COMUM P/LUBRIFICACAO DE CHASSIS, E M TAMBORES DE 170KG	Material	KG	0,1000000	11,50	1,15	
Insumo	00220	EMOP	OLEO LUBRIFICANTE MINERAL MULTIVISCOZO, CLASSIFICACAO API CG-4, GRAU SAE 20W-40	Material	L	0,1900000	29,75	5,65	
				MO sem	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				LS =>					
				Valor do BDI =>	18,17			Valor com BDI =>	76,68

Total sem BDI	R\$ 93.756,97
Total do BDI	R\$ 28.699,01
Total Geral	R\$ 122.455,98


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

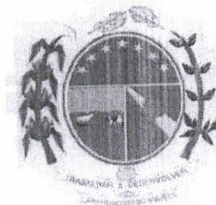
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% R\$16.196,54	100,00% R\$16.196,54	
2	URBANIZAÇÃO E PAISSAGISMO	100,00% R\$23.684,88	50,00% R\$11.842,44	50,00% 11.842,44,44
3	PAVIMENTAÇÃO DE PISO	100,00% R\$82.574,56	50,00% 41.287,28	50,00% 41.287,28
Porcentagem			56,61%	43,39%
Custo			R\$ 69.326,26	R\$ 53.129,72
Porcentagem Acumulado			56,61%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 69.326,26	R\$ 122.455,98


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



CURVA ABC

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit Com BDI	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Classe
93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	438,42	R\$ 129,98	R\$ 56.985,83	46,54	46,54	
003/2072	Própio	ATERRO APOLOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	86,808	R\$ 184,24	R\$ 15.993,51	13,06	59,60	
003/2184	Própio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	M	120,0	R\$ 77,19	R\$ 9.262,80	7,56	67,16	
COMP-ADM	Própio	Administração Local	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	ME S	2,0	R\$ 4.220,44	R\$ 8.440,88	6,89	74,05	

CURVA ABC

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

PLAN_005	Próprio	Pedra Branca Nº 2 Para Jardim 10kg	Material	U N	136,0	R\$ 46,61	R\$ 6.338,96	5,18	79,23	A
003/2186	Próprio	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	162	m²	195,36	R\$ 32,40	R\$ 6.329,66	5,17	84,40	B
003/2086	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO	4,06	U N	1,0	R\$ 4.110,24	R\$ 4.110,24	3,36	87,76	B
USER-0007	Próprio	Planta - Palmeira Rabo De Raposa Aproximadamente 1,00metro, fornecimento e plantio	162	un	9,0	R\$ 413,21	R\$ 3.718,89	3,04	90,79	B
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	6,0	R\$ 607,57	R\$ 3.645,42	2,98	93,77	B
9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	Paisagismo	un	3,0	R\$ 714,14	R\$ 2.142,42	1,75	95,52	C
98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	195,36	R\$ 9,91	R\$ 1.936,02	1,58	97,10	C
PLAN_004	Próprio	Argila Expandida - 18kg	Material	U N	25,0	R\$ 71,84	R\$ 1.796,00	1,47	98,57	C

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



CURVA ABC

OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 04/2025, ORSE - 02/2025.

BDI: 30,61%.

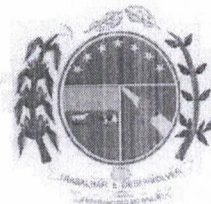
PLAN_006	Próprio	Casca De Pinus Polida Tamanho Grande 40 Litros (grande)	Material	UN	8,0	R\$ 73,09	R\$ 584,72	0,48	99,05	C
USER-0006	Próprio	Planta - Dracena Baby Altura 0,40 Cm A 0,80 Cm, fornecimento e plantio	162	un	3,0	R\$ 151,99	R\$ 455,97	0,37	99,42	C
USER-0005	Próprio	Planta - Buxinho h=0,35m, fornecimento e plantio	162	un	2,0	R\$ 191,12	R\$ 382,24	0,31	99,73	C
102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	PINT - PINTURAS	M	153,19	R\$ 2,17	R\$ 332,42	0,27	100,00	C
98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0	R\$ 114,62	R\$ 0,00	0,00	100,00	C

Total sem BDI R\$ 93.756,97
Total do BDI R\$ 28.699,01
Total Geral R\$ 122.455,98


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0
RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Nº do Contrato de Repasse: _____

Proponente: _____

Empreendimento: _____

Tipo de Obra: _____

Base de Cálculo do ISS da Prefeitura: 100%

Orçamento Desonerado? (Sim ou Não) sim

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	
Administração Central	3,80	4,01	4,67	3,80
Seguros e Garantias (*)	0,32	0,40	0,74	0,35
Riscos	0,50	0,56	0,97	0,60
Despesas Financeiras	1,02	1,11	1,21	1,02
Lucro	6,64	7,30	8,69	7,20
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)	2,00	3,50	5,00	5,00
CPRB - Aliquota 4,5% Receita Bruta (Desoneração)	4,50	4,50	4,50	4,50
LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO	25,80	27,24	30,67	30,61
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO	19,60	20,97	24,23	

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Verificação do BDI

BDI c/ desoneração:

OK

24,13

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Construção de Praças é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%. Declaramos ainda que adotamos orçamento Com Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Profissional: MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA
CREA/RNP: 191948843-0

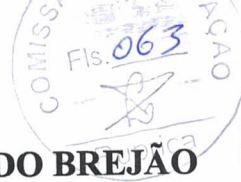
Resp. Tomador:
Cargo:

MDS
Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

1 de 1

MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

SETOR DE ENGENHARIA



OBJETO: URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.
PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A	0,00	0,00
A-1 - INSS	1,50	1,50
A-2 - SESI	1,00	1,00
A-3 - SENAI	0,20	0,20
A-4 - INCRA	0,60	0,60
A-5 - SEBRAE	2,50	2,50
A-6 - SALÁRIO EDUCAÇÃO	3,00	3,00
A-7 - SEG. ACID. TRABALHO	8,00	8,00
A-8 - F.G.T.S.	0,00	0,00
A-9 - SECONCI	16,80	16,80
A - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B	17,91	0,00
B-1 - REPOUSO SEM. REMUNERADO	3,96	0,00
B-2 - FERIADOS	0,91	0,69
B-3 - AUXÍLIO ENFERMIDADE	10,87	8,33
B-4 - 13º SALÁRIO	0,08	0,06
B-5 - LICENÇA PATERNIDADE	0,72	0,56
B-6 - FALTAS JUSTIFICADAS	1,62	0,00
B-7 - DIAS DE CHUVA	0,12	0,09
B-8 - AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	9,29	7,13
B-9 - FÉRIAS GOZADAS	0,03	0,02
B-10 - SALÁRIO MATERNIDADE	45,51	16,88
B - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	45,51	16,88
GRUPO C	6,13	4,70
C-1 - AVISO PREVIO INDENIZADO	0,32	0,25
C-2 - AVISO PREVIO TRABALHADO	4,81	3,69
C-3 - FÉRIAS INDENIZADAS	5,21	4,00
C-4 - DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	0,52	0,40
C-5 - INDENIZAÇÃO ADICIONAL	16,99	13,04
C - TOTAL DE ENCCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	16,99	13,04
GRUPO D	7,65	2,84
D-1 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	0,54	0,42
D-2 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	8,19	3,26
D - TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,19	3,26
GRUPO E	0,00	0,00
E -	0,00	0,00
E - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00
TOTAL GERAL (%)	87,49	49,98

MAS
Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
GABINETE DO PREFEITO



AUTORIZAÇÃO

Aprovo o termo de referência e, por consequência, autorizo, na forma do art. 72, VIII, da Lei nº 14.133/21, o prosseguimento do procedimento administrativo que vise selecionar a melhor proposta para a Administração Municipal.

Outrossim, esclarecemos que as despesas encontram-se em consonância com a LDO, LOA e PPA. (art. 16, II, da LC nº 101/00)

São Francisco do Brejão (MA), 23 de junho de 2025



EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES
Prefeita Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Infraestrutura



AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 022/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União. **RECEBIMENTO DE PROPOSTAS:** Nos termos do que exige o art. 75, § 3º, da Lei nº 14.133/21, as propostas adicionais de eventuais interessados em contratar com a administração poderão ser enviadas ao e-mail: prefeiturabrejao2021@gmail.com entre os dias 25 e 27 de junho de 2025. **OBTENÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA:** O Termo de Referência poderá ser consultado gratuitamente por meio do site www.saofranciscodobrejao.ma.gov.br

São Francisco do Brejão (MA) 24 de junho de 2025


Ediney de Carvalho Gonçalves
Secretário Municipal de Infraestrutura

Proposta de Preços

6 mensagens

HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

<hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

Para: prefeiturabrejao2021@gmail.com

27 de junho de 2025
às 23:42

Segue em anexo, proposta de preços referente a Dispensa de Licitação nº 022/2025, cujo objeto consiste na contratação de empresa especializada na execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União.

Conforme Projeto Básico e Termo de Referência disponível no Portal da Transparência do Município de São Francisco do Brejão - MA. Atenciosamente: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA - HUGO DINIZ CARVALHO LIMA

 **Planilha de proposta .pdf**
1051K

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

Para: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA <hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

30 de junho de 2025 às 08:25

Recebido.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

Para: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA <hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

30 de junho de 2025 às 13:17

Sr. Licitante, a sua proposta se encontra melhor classificada e foi encaminhada ao setor competente de engenharia para análise e emissão do parecer técnico da proposta. Assim que tivermos a devolutiva do parecer, avisaremos via e-mail e disponibilizaremos no portal da transparência na aba do processo.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

Para: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA <hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

29 de julho de 2025 às 15:45

O parecer técnico proferido pelo setor de engenharia já se encontra disponível no portal da transparência na aba do processo.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

Para: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA <hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

29 de julho de 2025 às 15:46

Sr. Fornecedor, favor encaminhar todos os documentos pertinentes à fase de habilitação.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

<hdlimaempreendimentoseservicos@gmail.com>

Para: PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

30 de julho de 2025 às
19:52

Boa noite,

Segue em anexo documentos solicitados

[Texto das mensagens anteriores oculto]

23 anexos

PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO REFERENTE A DISPENSA 22/2025

4 mensagens

27 de junho de 2025 às 15:01

flavio oliveira silva <estrelaempreendimentospf@gmail.com>
Para: PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

BOA TARDE

SEGUE EM ANEXO

Empresa especializada para a execução de serviços de urbanização, paisagismo e estacionamento da Praça União



PROPOSTA E HABILITAÇÃO DISPENSA 22 BREJAO.zip
12900K

27 de junho de 2025 às 15:07

flavio oliveira silva <estrelaempreendimentospf@gmail.com>
Para: PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

Favor acusar recebimento

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>
Para: flavio oliveira silva <estrelaempreendimentospf@gmail.com>

30 de junho de 2025 às 13:20

Sr. Licitante, a sua proposta se encontra na 3º colocação na ordem de classificação, a proposta melhor classificada foi encaminhada ao setor competente de engenharia para análise e emissão do parecer técnico da proposta. Assim que tivermos a devolutiva do parecer, avisaremos via e-mail e disponibilizaremos no portal da transparência na aba do processo

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>
Para: flavio oliveira silva <estrelaempreendimentospf@gmail.com>

29 de julho de 2025 às 15:44

O parecer técnico da proposta proferido pelo setor de engenharia já se encontra disponível no portal da transparência na aba do processo

[Texto das mensagens anteriores oculto]

DISPENSA 022/2025

5 mensagens

Im comercio e serviços <lmcomercio23jl@gmail.com>
Para: "prefeiturabrejao2021@gmail.com" <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

27 de junho de 2025 às 20:32

Segue em anexo documentos de habilitação e proposta de preço da empresa LM COMERCIO E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.621.275/0001-85, REFERENTE A DISPENSA 022/2025, QUE TEM POR OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVICOS DE URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO.

ATT: LEYDSON MARCOS LEITÃO DA SILVA CPF: 610.133.363-99, REPRESENTANTE LEGAL.

2 anexos

 **PROPOSTA DE PREÇO 022.rar**
2200K

 **DOC HABILITAÇÃO 022.rar**
15021K

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>
Para: Im comercio e serviços <lmcomercio23jl@gmail.com>

30 de junho de 2025 às 08:27

[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>
Para: Im comercio e serviços <lmcomercio23jl@gmail.com>

30 de junho de 2025 às 13:22

Sr. Licitante, a sua proposta se encontra na 2º colocação na ordem de classificação, a proposta melhor classificada foi encaminhada ao setor competente de engenharia para análise e emissão do parecer técnico da proposta. Assim que tivermos a devolutiva do parecer, avisaremos via e-mail e disponibilizaremos no portal da transparência na aba do processo

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Im comercio e serviços <lmcomercio23jl@gmail.com>
Para: PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>

1 de julho de 2025 às 08:51

Obrigado pelo retorno, Bom dia
[Texto das mensagens anteriores oculto]

PREFEITURA BREJÃO <prefeiturabrejao2021@gmail.com>
Para: Im comercio e serviços <lmcomercio23jl@gmail.com>

29 de julho de 2025 às 15:39

O parecer técnico da proposta proferido pelo setor de engenharia já se encontra disponível no portal da transparência na aba do processo

[Texto das mensagens anteriores oculto]



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

DISPENSA nº 022/2025



Proposta de Preços

João Lisboa/MA, 27 de junho de 2025.

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos a vossa apreciação o resumo da nossa proposta relativa a Dispensa de licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital.

1. Proponente:

Razão Social: L M COMERCIO E SERVICOS LTDA

CNPJ: 22.621.275/0001-85

Endereço: Rua 15 de Novembro, nº 764A, centro, João Lisboa/MA

Email: lmcomercio23jl@gmail.com

Telefone: (99) 98417-4085

2. Representante legal que assinará o contrato :

Nome: Leydson Marcos Leitão Da Silva

Cédula de identidade/órgão emissor: 0441058720123 SSP MA

CPF: 610.133.363-99

Cargo/Função: Titular/Representante Legal

E-mail: leydsonmarcos2013@gmail.com

Telefone: (DDD) (99) 98417-4085

3. Proposta de Preços:

1. Valor total do proposto: **R\$ 108.698,21** (cento e oito mil seiscentos e noventa e oito reais e vinte e um centavos).

2. Prazo de validade da proposta: 60 dias



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



3. Prazo de execução da obra: Prazo de execução será de acordo com o cronograma físico financeiro, 60 dias (sessenta dias).

4. Condições de pagamento: 30 dias

5. Dados Bancários: Banco do Brasil, Ag: 2787-1, c/c: 36327-8.

Declaramos que os preços unitários e total dos itens foram cotados em moeda nacional (Real - R\$), já incluídos todos os tributos (impostos e taxas), encargos fiscais, trabalhistas, comerciais e quaisquer outras despesas incidentes sobre o objeto da licitação.

João Lisboa/MA, 27 de junho de 2025.

L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:22621275000
185

Assinado de forma digital por
L M COMERCIO E SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27 15:55:20
-03'00'

Representante Legal - Titular
Leydson Marcos Leitão Da Silva
CPF nº 610.133.363-99



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA: : URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO
PROP: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

ITENS	SIGLAS	TAXAS ADOTADAS - %
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80%
TAXA SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,35%
TAXA DE RISCO	R	0,60%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,02%
LUCRO	L	7,20%
TRIBUTOS	T	13,15%
PIS		0,65%
CONFINS		3,00%
CPRB		4,50%
ISS		5,00%
BDI RESULTANTE		30,61%

Fonte da composição, valores de referencia e fórmula do BDI: acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc) é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%. Declaramos ainda que adotamos orçamento Com Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

gov.br

Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:16:00-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:226212750
00185

Assinado de forma digital
por L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27
16:18:11 -03'00'



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS DIFERENCIADO

Empresa Optante do Simples Nacional



OBRA: : URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO

PROP: PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	12,00%	12,00%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,02%	2,98%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%
D	Total	8,40%	3,27%
TOTAL(A+B+C+D)		82,97%	46,10%

Par



Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:18:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:22621275000
185

Assinado de forma digital por
L M COMERCIO E SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27 16:18:32
-03'00'



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário

URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA
UNIÃO - SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Bancos

B.D.I.

SINAPI -
04/2025 -
Maranhão
ORSE -
02/2025 -
Sergipe

30,61%

Encargos
 Sociais
Desonerado:
Horista: 82,97%
Mensalista:
46,10%

Composições Analíticas com Preço Unitário Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,000000	437,58	437,58
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,500000	22,61	11,30
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,372900	25,78	9,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,118600	21,18	23,69
Composição Auxiliar	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,208300	5,45	17,48
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,000000	374,87	374,87
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,011300	35,09	0,39
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,013200	18,80	0,24
					MO sem LS =>	14,31	11,87	MO com LS =>
					Valor do BDI =>	133,94	Valor com BDI =>	571,52

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 315	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEES - SERVIÇOS ESPECIAIS	ME S	1,000000	3.218,09	3.218,09
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	59,1175791	28,24	1.669,48
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	13,4358135	115,26	1.548,61
					MO sem LS =>	1.656,50	1.374,39	MO com LS =>
					Valor do BDI =>	985,05	Valor com BDI =>	4.203,14

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,000000	87,51	87,51
Composição Auxiliar	102862	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,013900	1,12	0,01
Composição Auxiliar	102863	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,045900	0,00	0,00
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,264900	21,71	5,75
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,392000	21,87	8,57
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,794800	25,78	20,48
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,588000	25,99	15,28
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,006900	487,28	3,36
Insumo	00011051	SINAPI	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 28, E = 0,50 MM (4,00 KG/M2)	Material	KG	2,433100	10,64	25,88
Insumo	00043692	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	Material	KG	0,595000	8,55	5,08

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Insumo	00043851	SINA PI	PARAFUSO, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA AUTO TRAVANTE DIAMETRO 5/16" X 1" COM PORCA	Material	UN	3,305800 0	0,94	3,10	
				MO sem LS =>	19,01	LS =>	15,78	MO com LS =>	34,79
				Valor do BDI =>	26,78		Valor com BDI =>		114,2 9

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP PROP. 063	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UND	1,000000 0	2.768,95	2.768,95	
Composição Auxiliar	91534	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	21,41668 31	27,35	585,74	
Composição Auxiliar	COMP PROP. 598	Próprio	CAMINHONETE PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CACAMBA, TIPO LEVE, MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL)DE 1,6 LITROS, EXCLUSIVE DEPRECIÇÃO, SEGURO E MOTORISTA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	H	21,41668 31	54,85	1.174,70	
Insumo	00025007	SINAPI	TELHA ONDULADA EM AÇO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA	Material	m²	21,41668 31	47,09	1.008,51	
				MO sem LS =>	229,18	LS =>	190,15	MO com LS =>	419,33
				Valor do BDI =>	847,57		Valor com BDI =>		3.616,52

2.1	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	98520	SINA PI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	1,000000 0	7,16	7,16	
Composi ção Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,055800 0	21,18	1,18	
Composi ção Auxiliar	88441	SINA PI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,011200 0	22,00	0,24	
Insumo	00003123	SINA PI	FERTILIZANTE NPK - 4: 14: 8	Material	KG	0,125000 0	1,88	0,23	
Insumo	00038125	SINA PI	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	Material	KG	2,652600 0	2,08	5,51	
				MO sem LS =>	0,49	LS =>	0,40	MO com LS =>	0,89
				Valo r do BDI =>	2,19		Valor com BDI =>		9,35

2.2	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	COMP PROP. 201	Própr io	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLATIO	ASTU - ASSENTAME NTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,000000 0	22,86	22,86	
Composi ção Auxiliar	10549	ORS E	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,080000 0	3,55	0,28	
Composi ção Auxiliar	10581	ORS E	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	0,080000 0	3,55	0,28	
Insumo	00006111	SINA PI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,080000 0	13,11	1,04	
Insumo	2208	ORS E	Terra vegetal	Material	m³	0,080000 0	80,33	6,42	
Insumo	3800	ORS E	Adubo mineral NPK (10-10-10)	Material	kg	0,100000 0	3,12	0,31	
Insumo	00025964	SINA PI	JARDINEIRO	Mão de Obra	H	0,080000 0	7,11	0,56	
Insumo	11005	ORS E	Gramma esmeralda em placas	Material	m²	1,000000 0	13,87	13,87	
Insumo	140	ORS E	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,005000 0	21,25	0,10	
				MO sem LS =>	0,87	LS =>	0,73	MO com LS =>	1,60
				Valo r do BDI =>	6,99		Valor com BDI =>		29,85

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000

CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085

E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cycas revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	Paisagismo	un	1,000000	514,28	514,28
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,000000	14,58	14,58
Insumo	00044503/SINAPI	ORSE	Jardineiro (horista)	Mão de Obra	h	1,000000	16,57	16,57
Insumo	10295	ORSE	Planta - Palmeira cica (cycas revoluta) h=1,00m	Material	un	1,000000	473,91	473,91
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,100000	21,25	2,12

MO sem LS => 17,02
Valor do BDI => 157,42
Valor com BDI => 671,70

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 599	Próprio	PLANTA - BUXINHO H=0,35M, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	135,07	135,07
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	13,11	13,11
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,100000	21,25	2,12
Insumo	00044503	SINAPI	JARDINEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	14,04	14,04
Insumo	367	Próprio	BUXINHO MUDAS PLANTAS ORNAMENTAIS	Equipamento	UN	1,000000	98,70	98,70

MO sem LS => 14,84
Valor do BDI => 41,34
Valor com BDI => 176,41

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 600	Próprio	PLANTA - DRACENA BABY ALTURA 0,40 CM A 0,80 CM, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	107,00	107,00
Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,100000	21,25	2,12
Insumo	00044503	SINAPI	JARDINEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	14,04	14,04
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	13,11	13,11
Insumo	368	Próprio	MUDA DE DRACENA BABY ALTURA 0,40 CM A 0,80 CM	Equipamento	UN	1,000000	70,63	70,63

MO sem LS => 14,84
Valor do BDI => 32,75
Valor com BDI => 139,75

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 601	Próprio	PLANTA - PALMEIRA RABO DE RAPOSA APROXIMADAMENTE 1,00METRO, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	294,43	294,43

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Composição Auxiliar	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,000000	3,55	3,55
Insumo	00044503	SINAPI	JARDINEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	14,04	14,04
Insumo	140	ORSE	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,100000	21,25	2,12
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	13,11	13,11
Insumo	369	Própio	PALMEIRA RABO DE RAPOSA APROXIMADAMENTE 1,5METRO	Equipamento	UN	1,000000	258,06	258,06
				MO sem LS =>	14,84	12,31	MO com LS =>	27,15
				Valor do BDI =>	90,12		Valor com BDI =>	384,55

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 603	Própio	ARGILA EXPANDIDA - 18KG	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	0,52	0,52
Insumo	370	Própio	ARGILA EXPANDIDA - 18KG	Equipamento	UN	1,000000	0,52	0,52
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,15		Valor com BDI =>	0,67

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 604	Própio	PEDRA BRANCA Nº 2 PARA JARDIM 10KG	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	33,45	33,45
Insumo	371	Própio	PEDRA BRANCA Nº 2 PARA JARDIM 10KG	Equipamento	UN	1,000000	33,45	33,45
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	10,23		Valor com BDI =>	43,68

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 605	Própio	CASCA DE PINUS POLIDA TAMANHO GRANDE 40 LITROS (GRANDE)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,000000	52,44	52,44
Insumo	372	Própio	CASCA DE PINUS POLIDA TAMANHO GRANDE 40 LITROS (GRANDE)	Equipamento	UN	1,000000	52,44	52,44
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	16,05		Valor com BDI =>	68,49

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	Pavimento Intertravado	m²	1,000000	84,60	84,60
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,372500	25,99	9,68
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,372500	21,18	7,88
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,004100	9,44	0,03
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo	CHI	0,182100	0,67	0,12

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Composição Auxiliar	91283	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	dos Equipamentos Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH P	0,0491000	10,00	0,49
Composição Auxiliar	91285	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1371000	0,90	0,12
Insumo	00000370	SINA PI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0568000	140,58	7,98
Insumo	00004741	SINA PI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,0098000	79,47	0,77
Insumo	00036156	SINA PI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PA RALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COLORIDO	Material	m²	1,0300000	55,86	57,53
				MO sem LS =>	6,41	LS =>	5,31	MO com LS => 11,72
				Valor do BDI =>	25,89	Valor com BDI =>		110,49

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 606	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	56,17	56,17
Composição Auxiliar	88309	SINA PI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3940000	26,16	10,30
Composição Auxiliar	88629	SINA PI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0020000	737,61	1,47
Composição Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3940000	21,18	8,34
Composição Auxiliar	00004059	SINA PI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	M	1,0050000	34,91	35,08
Insumo	00000370	SINA PI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0070000	140,58	0,98
				MO sem LS =>	6,93	LS =>	5,75	MO com LS => 12,68
				Valor do BDI =>	17,19	Valor com BDI =>		73,36

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102498	SINA PI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	M	1,0000000	1,61	1,61
Composição Auxiliar	88310	SINA PI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0370000	29,38	1,08
Composição Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0160000	21,18	0,33
Insumo	00011161	SINA PI	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	Material	KG	0,1060000	1,92	0,20
				MO sem LS =>	0,51	LS =>	0,43	MO com LS => 0,94
				Valor do BDI =>	0,49	Valor com BDI =>		2,10

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 602	Próprio	ATERRO APOILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRESTIMO DE SAIBRO.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m³	1,0000000	134,67	134,67
Composição Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0000000	21,18	63,54
Insumo	00006076	SINA PI	SAIBRO PARA ARGAMASSA (COLETADO NO COMERCIO)	Material	m³	1,1000000	64,67	71,13

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



MO 21,94 LS 18,20 MO com 40,14
sem LS => LS =>
Valor 41,22 Valor com BDI => 175,8
r do BDI 9
=>

Composições Auxiliares				Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
	Código	Banc o	Descrição						
Composi ção	88239	SINA PI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,71	21,71	
Composi ção Auxiliar	95309	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20	
Insumo	00006117	SINA PI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	13,83	13,83	
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96	
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56	
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34	
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07	
Insumo	00043459	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,41	0,41	
Insumo	00043483	SINA PI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34	
				MO sem LS =>	7,67	LS =>	6,36	MO com LS =>	14,03
				Valo r do BDI =>	6,64	Valor com BDI =>		28,35	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total		
Composi ção	88629	SINA PI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	737,61	737,61		
Composi ção Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,5700000	21,18	181,51		
Insumo	00000370	SINA PI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,0700000	140,58	150,42		
Insumo	00001379	SINA PI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	462,9600000	0,84	405,68		
					MO sem LS =>	62,67	LS =>	51,99	MO com LS =>	114,66
					Valor do BDI =>	225,78	Valor com BDI =>		963,39	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	88251	SINA PI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,87	21,87	
Composi ção Auxiliar	95320	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,15	0,15	
Insumo	00000252	SINA PI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	13,83	13,83	
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96	
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56	
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34	
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07	
Insumo	00043465	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,73	0,73	
Insumo	00043489	SINA PI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,23	1,23	
				MO sem LS =>	7,64	LS =>	6,34	MO com LS =>	13,98
				Valor r do BDI =>	6,69	Valor com BDI =>		28,56	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	88260	SINA PI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,99	25,99

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Composição Auxiliar Insumo	95328	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALÇATEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00004759	SINA PI	CALÇATEIRO / RASTELEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,90	17,90
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043465	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00043489	SINA PI	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,23	1,23
				MO sem LS =>	9,89	8,21	MO com LS =>	18,10
				Valor do BDI =>	7,95		Valor com BDI =>	33,94

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PROP. 598	Próprio	CAMINHONETE PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CACAMBA, TIPO LEVE, MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS, EXCLUSIVE DEPRECIACAO, SEGURO E MOTORISTA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	H	1,0000000	54,85	54,85
Insumo	14486	EMO P	CONJUNTO DE 04 PNEUS RADIAIS, 205/70R15	Material	UN	0,0015000	1.386,32	2,07
Insumo	00215	EMO P	GASOLINA COMUM NA BOMBA	Material	L	7,0000000	5,78	40,46
Insumo	03523	EMO P	PICK-UP CABINE SIMPLES, DUAS PORTAS, PRE CO SEM PNEUS, COM MOTORIZACAO DE 1.2 A 1.6 LITROS BI-COMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL)	Equipamento	UN	0,0000600	100.354,22	6,02
Insumo	00222	EMO P	GRAXA COMUM P/LUBRIFICACAO DE CHASSIS, E M TAMBORES DE 170KG	Material	KG	0,1000000	10,78	1,07
Insumo	00220	EMO P	OLEO LUBRIFICANTE MINERAL MULTIVISCOZO, CLASSIFICACAO API CG-4, GRAU SAE 20W-40	Material	L	0,1900000	27,57	5,23
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	16,78		Valor com BDI =>	71,63

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88262	SINA PI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,78	25,78
Composição Auxiliar	95330	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00001213	SINA PI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,90	17,90
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043459	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,41	0,41
Insumo	00043483	SINA PI	EPI - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
				MO sem LS =>	9,89	8,21	MO com LS =>	18,10
				Valor do BDI =>	7,89		Valor com BDI =>	33,67

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91534	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	27,35	27,35
Composição Auxiliar	88297	SINA PI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,35	26,35

RUA 15 De Novembro, N°764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Composição Auxiliar	91529	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,79	0,79	
Composição Auxiliar	91530	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,21	0,21	
				MO sem LS =>	10,70	LS =>	8,88	MO com LS =>	19,58
				Valor do BDI =>	8,37	Valor com BDI =>			35,72

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91529	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,79	0,79	
Insumo	00013458	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000533	14.844,73	0,79	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,24		Valor com BDI =>		1,03

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91530	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,21	0,21	
Insumo	00013458	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000143	14.844,73	0,21	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,06	Valor com BDI =>		0,27	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	94974	SINA PI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,000000 0	487,28	487,2 8	
Composi ção Auxiliar	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,285800 0	21,18	133,1 3	
Insumo	00000370	SINA PI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,853800 0	140,58	120,0 2	
Insumo	00001379	SINA PI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	218,9300 000	0,84	183,9 0	
Insumo	00004721	SINA PI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,597100 0	84,13	50,23	
				MO sem LS =>	45,96	LS =>	38,14	MO com LS =>	84,10
				Valo r do BDI =>	149,15	Valor com BDI =>		636,4 3	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91285	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo	CHI	1,0000000	0,90	0,90

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



				Rubrica					
Composi ção Auxiliar	91279	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	dos Equipamentos Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,74	0,74	
Composi ção Auxiliar	91280	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,16	0,16	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valo r do BDI =>	0,27	Valor com BDI =>		1,17	

=>

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	91283	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH P	1,000000 0	10,00	10,00
Composi ção Auxiliar	91279	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,74	0,74
Composi ção Auxiliar	91280	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,16	0,16
Composi ção Auxiliar	91281	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,94	0,94
Composi ção Auxiliar	91282	SINA PI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	8,16	8,16
MO sem LS =>					0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
Valo r do BDI =>					3,06	Valor com BDI =>		13,06

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91279	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,74	0,74	
Insumo	00011280	SINAPI	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18"), MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000640	11.393,97	0,72	
Insumo	00013887	SINAPI	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO/ASFALTO, DIAMETRO DE *350* MM, FURO DE 25,40 MM	Material	UN	0,0000640	443,54	0,02	
					MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,22	Valor com BDI =>		0,96

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

BDI
=>

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91280	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,16	0,16	
Insumo	00011280	SINAPI	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIÂMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18"), MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000148	11.393,97	0,16	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,04		Valor com BDI =>		0,20

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91281	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,94	0,94	
Insumo	00011280	SINAPI	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18"), MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000800	11.393,97	0,91	
Insumo	00013887	SINAPI	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO/ASFALTO, DIAMETRO DE 350* MM, FURO DE 25,40 MM	Material	UN	0,0000800	443,54	0,03	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,28		Valor com BDI =>		1,22

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91282	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,16	8,16	
Insumo	00004222	SINAPI	GASOLINA COMUM	Material	L	1,4500000	5,63	8,16	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	2,49		Valor com BDI =>		10,65

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	95309	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	0,20	0,20	
Insumo	00006117	SINA PI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,014760 0	13,83	0,20	
				MO sem LS =>	0,11	LS =>	0,09	MO com LS =>	0,20
				Valor do BDI =>	0,06		Valor com BDI =>		0,26

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	95320	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	0,15	0,15	
Insumo	00000252	SINA PI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,011540 0	13,83	0,15	
				MO sem	0,08	LS =>	0,07	MO com LS =>	0,15

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



LS
=>
Valor do BDI => 0,04
Valor com BDI => 0,19

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95328	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALCETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00004759	SINAPI	CALCETEIRO / RASTELEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	17,90	0,20
				MO sem LS =>	0,11	0,09	MO com LS =>	0,20
				Valor do BDI =>	0,06		Valor com BDI =>	0,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95330	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	17,90	0,20
				MO sem LS =>	0,11	0,09	MO com LS =>	0,20
				Valor do BDI =>	0,06		Valor com BDI =>	0,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,53	0,53
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0212000	25,03	0,53
				MO sem LS =>	0,29	0,24	MO com LS =>	0,53
				Valor do BDI =>	0,16		Valor com BDI =>	0,69

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,64	1,64
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	111,48	1,64
				MO sem LS =>	0,90	0,74	MO com LS =>	1,64
				Valor do BDI =>	0,50		Valor com BDI =>	2,14

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95390	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00044503	SINAPI	JARDINEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0050900	14,04	0,07
				MO sem LS =>	0,04	0,03	MO com LS =>	0,07
				Valor do BDI =>	0,02		Valor com BDI =>	0,09

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95360	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00004230	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	19,36	0,22
				MO sem LS =>	0,12	0,10	MO com LS =>	0,22

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Valor do BDI =>

0,06

Valor com BDI => 0,28



	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95371	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,37	0,37
Insumo	00004750	SINA PI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0212000	17,90	0,37
				MO sem LS =>	0,20	0,17	MO com LS =>	0,37
				Valor do BDI =>	0,11		Valor com BDI =>	0,48

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95372	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28
Insumo	00004783	SINA PI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	19,52	0,28
				MO sem LS =>	0,15	0,13	MO com LS =>	0,28
				Valor do BDI =>	0,08		Valor com BDI =>	0,36

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95377	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00006110	SINA PI	SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	17,90	0,20
				MO sem LS =>	0,11	0,09	MO com LS =>	0,20
				Valor do BDI =>	0,06		Valor com BDI =>	0,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95378	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,27	0,27
Insumo	00006111	SINA PI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0212000	13,11	0,27
				MO sem LS =>	0,15	0,12	MO com LS =>	0,27
				Valor do BDI =>	0,08		Valor com BDI =>	0,35

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90776	SINA PI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	28,24	28,24
Composição Auxiliar	95401	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,53	0,53
Insumo	00004083	SINA PI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	25,03	25,03
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043463	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043487	SINA PI	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,20	1,20
				MO sem LS =>	13,97	11,59	MO com LS =>	25,56
				Valor do BDI =>	8,64		Valor com BDI =>	36,88

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000

CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085

E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	115,26	115,26
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,64	1,64
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	111,48	111,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,72	0,72
				MO sem LS =>	61,82	51,30	MO com LS =>	113,12
				Valor do BDI =>	35,28	Valor com BDI =>		150,54

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10581	ORSE	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0002000	145,31	0,02
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	11,59	0,02
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	61,85	0,04
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	16,75	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	12,89	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	11,75	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	178,06	0,80
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	281,15	0,11
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,59	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	16,87	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	4,69	0,47
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002000	34,58	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	13,12	1,33
Insumo	1651	ORSE	Oculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,28	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0941000	4,22	0,39
Insumo	4728	ORSE	Talhadreira chata 10"	Material	un	0,0003000	17,41	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001000	35,43	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	181,29	0,27
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	1,08	Valor com BDI =>		4,63

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0002000	145,31	0,02
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	11,59	0,02
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	61,85	0,04
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	16,75	0,00

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000

CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085

E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Insumo	00012895/SI NAPI	ORS E	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,000600 0	12,89	0,00	
Insumo	10362	ORS E	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,004500 0	11,75	0,05	
Insumo	10492	ORS E	Cesta Básica	Material	un	0,004500 0	178,06	0,80	
Insumo	10517	ORS E	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,000400 0	281,15	0,11	
Insumo	10596	ORS E	Protetor auricular	Material	un	0,004500 0	4,59	0,02	
Insumo	10599	ORS E	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,001800 0	16,87	0,03	
Insumo	10761	ORS E	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,101800 0	4,69	0,47	
Insumo	10788	ORS E	Pá quadrada	Material	un	0,000200 0	34,58	0,00	
Insumo	158	ORS E	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,101800 0	13,12	1,33	
Insumo	1651	ORS E	Óculos branco proteção	Material	pr	0,000800 0	6,28	0,00	
Insumo	2378	ORS E	Vale transporte	Material	un	0,094100 0	4,22	0,39	
Insumo	4728	ORS E	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,000300 0	17,41	0,00	
Insumo	4729	ORS E	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,000100 0	35,43	0,00	
Insumo	941	ORS E	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,001500 0	181,29	0,27	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	1,08	Valor com BDI =>		4,63	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	88441	SINA PI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	22,00	22,00	
Composi ção Auxiliar	95390	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	0,07	0,07	
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	3,96	3,96	
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	0,56	0,56	
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	1,34	1,34	
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	0,07	0,07	
Insumo	00043465	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000 0	0,73	0,73	
Insumo	00043489	SINA PI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000 0	1,23	1,23	
Insumo	00044503	SINA PI	JARDINEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000 0	14,04	14,04	
				MO sem LS =>	7,71	LS =>	6,40	MO com LS =>	14,11
				Valo r do BDI =>	6,73	Valor com BDI =>		28,73	

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total	
Composi ção	102863	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,000000 0	0,00	0,00	
Composi ção Auxiliar	102858	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,00	0,00	
Composi ção Auxiliar	102859	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - JUROS. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,00	0,00	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Valor do BDI =>

Valor com BDI => 0,00

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102862	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH P	1,0000000	1,12	1,12
Composição Auxiliar	102858	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Composição Auxiliar	102859	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - JUROS. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Composição Auxiliar	102860	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Composição Auxiliar	102861	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,12	1,12
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,34	Valor com BDI =>	1,46

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102858	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Insumo	00044236	SINA PI	MAQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFASICO OU MONOFASICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR COM POTENCIA DE 2CV	Material	UN	0,0000320	0,94	0,00
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI =>	0,00

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102859	SINA PI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - JUROS. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Insumo	00044236	SINA PI	MAQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFASICO OU MONOFASICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR COM POTENCIA DE 2CV	Material	UN	0,0000136	0,94	0,00
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI =>	0,00

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 088

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102860	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,00	0,00
Insumo	00044236	SINAPI	MAQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFASICO OU MONOFASICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR COM POTENCIA DE 2CV	Material	UN	0,0000350	0,94	0,00
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,00		Valor com BDI =>	0,00

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102861	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,12	1,12
Insumo	00002705	SINAPI	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KW	1,2500000	0,90	1,12
				MO sem LS =>	0,00	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,34		Valor com BDI =>	1,46

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,35	26,35
Composição Auxiliar	95360	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00004230	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	19,36	19,36
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043464	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,83	0,83
				MO sem LS =>	10,70	8,88	MO com LS =>	19,58
				Valor do BDI =>	8,06		Valor com BDI =>	34,41

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,16	26,16
Composição Auxiliar	95371	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,37	0,37
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,90	17,90
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,23	1,23

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



MO 9,99 LS 8,28 MO com 18,27
sem LS => LS => LS =>
Valor 8,00 Valor com BDI => 34,16
r do BDI =>

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	88310	SINA PI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	29,38	29,38
Composi ção Auxiliar	95372	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000 0	0,28	0,28
Insumo	00004783	SINA PI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000 0	19,52	19,52
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000 0	0,07	0,07
Insumo	00043466	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000 0	1,92	1,92
Insumo	00043490	SINA PI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000 0	1,73	1,73

MO 10,82 LS 8,98 MO com 19,80
sem LS => LS => LS =>
Valor 8,99 Valor com BDI => 38,37
r do BDI =>

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	102234	SINA PI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMACS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,000000 0	22,61	22,61
Composi ção Auxiliar	88310	SINA PI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,452900 0	29,38	13,30
Insumo	00007340	SINA PI	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	Material	L	0,325700 0	28,59	9,31

MO 4,90 LS 4,06 MO com 8,96
sem LS => LS => LS =>
Valor 6,92 Valor com BDI => 29,53
r do BDI =>

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	91278	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,000000 0	0,67	0,67
Composi ção Auxiliar	91273	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,53	0,53
Composi ção Auxiliar	91274	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,000000 0	0,14	0,14

MO 0,00 LS 0,00 MO com 0,00
sem LS => LS => LS =>
Valor 0,20 Valor com BDI => 0,87
r do BDI =>

	Código	Banc o	Descrição	Tipo	Un d	Quant.	Valor Unit	Total
Composi ção	91277	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo	CH P	1,000000 0	9,44	9,44

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Composição Auxiliar	91273	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	dos Equipamentos Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,53	0,53
Composição Auxiliar	91274	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,14	0,14
Composição Auxiliar	91275	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,67	0,67
Composição Auxiliar	91276	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,10	8,10
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	2,88	Valor com BDI =>	12,32

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91273	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,53	0,53
Insumo	00001442	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORÇA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,000053	10.057,08	0,53
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,16	Valor com BDI =>	0,69

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91274	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,14	0,14
Insumo	00001442	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORÇA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,000014	10.057,08	0,14
					MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	0,04	Valor com BDI =>	0,18

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91275	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros,	H	1,0000000	0,67	0,67

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000

CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085

E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com

L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Insumo	00001442	SINA PI	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORÇA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRAÇÃO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000667	10.057,08	0,67
--------	----------	------------	---	--	----	-----------	-----------	------

MO sem LS => 0,00
 Valor com BDI => 0,20
 Valor com BDI => 0,87

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91276	SINA PI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,10	8,10
Insumo	00004222	SINA PI	GASOLINA COMUM	Material	L	1,4400000	5,63	8,10

MO sem LS => 0,00
 Valor com BDI => 2,47
 Valor com BDI => 10,57

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88315	SINA PI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,99	25,99
Composição Auxiliar	95377	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20
Insumo	00006110	SINA PI	SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,90	17,90
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043465	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00043489	SINA PI	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,23	1,23

MO sem LS => 9,89
 Valor com BDI => 7,95
 Valor com BDI => 33,94

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88316	SINA PI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,18	21,18
Composição Auxiliar	95378	SINA PI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,27	0,27
Insumo	00006111	SINA PI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	13,11	13,11
Insumo	00037370	SINA PI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,96	3,96
Insumo	00037371	SINA PI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56	0,56
Insumo	00037372	SINA PI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINA PI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	00043467	SINA PI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,57	0,57
Insumo	00043491	SINA PI	EPI - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,30	1,30

MO sem LS => 7,31
 Valor com BDI => 6,07
 Valor com BDI => 13,38

RUA 15 De Novembro, N-764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
 CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
 E-mail: imcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Valor
r do
BDI
=>

6,48

Valor com BDI => 27,66



Total sem BDI	83.228,93
Total do BDI	25.469,28
Total Geral	108.698,21

gov.br

Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:12:24-0300
Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

**L M COMERCIO
E SERVICOS
LTDA:22621275
000185**

Assinado de forma
digital por L M
COMERCIO E SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27
16:20:07 -03'00'

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA



Obra

Bancos

B.D.I.

URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO
- SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

SINAPI - 04/2025 -
Maranhão
ORSE - 02/2025 -
Sergipe

30,61%

Encargos
Sociais
Desonerado:
Horista: 82,97%
Mensalista:
46,10%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 15.451,92	100,00% 15.451,92	
2	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	100,00% 20.411,37	50,00% 10.205,69	50,00% 10.205,69
3	PAVIMENTAÇÃO DE PISO	100,00% 72.834,92	50,00% 36.417,46	50,00% 36.417,46
Porcentagem			57,11%	42,89%
Custo			62.075,06	46.623,14
Porcentagem Acumulado			57,11%	100,0%
Custo Acumulado			62.075,06	108.698,21

gov.br

Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:12:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:2262127500
0185

Assinado de forma digital
por L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27 16:17:51
-03'00'

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Obra
URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E
ESTACIONAMENTO DA PRAÇA
UNIÃO - SÃO FRANCISCO DO
BREJÃO.

Ranços
SINAPI - 04/2025
Marechal
ORSE - 02/2025 -
Sergipe
Curva ARC de Serviços

B.D.I.
30,61%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 82,97%
Mensalista: 46,10%



Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	PESO
93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	Pavimento Intertravado	m²	438,42	110,49	48.441,02	44,56	44,56	A
COMP PROP. 602	Próprio	ATERRO APOILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRESTIMO DE SAIBRO.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m³	86,81	175,89	15.269,01	14,05	58,61	A
COMP PROP. 606	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	120,0	73,36	8.803,20	8,10	66,71	A
COMP PROP. 315	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEES - SERVIÇOS ESPECIAIS	MES	2,0	4.203,14	8.406,28	7,73	74,44	A
COMP PROP. 604	Próprio	PEDRA BRANCA Nº 2 PARA JARDIM 10KG	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	136,0	43,68	5.940,48	5,47	79,91	B
COMP PROP. 201	Próprio	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	195,36	29,85	5.831,49	5,36	85,27	B
COMP PROP. 063	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UND	1,0	3.616,52	3.616,52	3,33	88,60	B
COMP PROP. 601	Próprio	PLANTA - PALMEIRA RABO DE RAPOSA APROXIMADAMENTE 1,00METRO, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	9,0	384,55	3.460,95	3,18	91,79	B
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	6,0	571,52	3.429,12	3,15	94,94	B
9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	Paisagismo	un	3,0	671,70	2.015,10	1,85	96,79	C
98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	195,36	9,35	1.826,61	1,68	98,47	C
COMP PROP. 605	Próprio	CASCA DE PINUS POLIDA TAMANHO GRANDE 40 LITROS (GRANDE)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	6,0	68,49	547,92	0,50	98,98	C
COMP PROP. 600	Próprio	PLANTA - DRACENA BABY ALTURA 0,40 CM A 0,80 CM, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	139,75	419,25	0,39	99,36	C
COMP PROP. 599	Próprio	PLANTA - BUXINHO H=0,35M, FORNECIMENTO E PLANTIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	176,41	352,82	0,32	99,69	C
102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	M	153,19	2,10	321,69	0,30	99,98	C
COMP PROP. 603	Próprio	ARGILA EXPANDIDA - 18KG	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	25,0	0,67	16,75	0,02	100,00	C
98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0	114,29	0,00	0,00	100,00	C

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

83.228,93
25.469,28
108.698,21



Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:12:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

L M COMERCIO
E SERVICOS
LTDA:2262127
5000185

Assinado de forma
digital por L M
COMERCIO E SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27
16:17:33 -03'00'

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23ji@gmail.com



L M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Obra
URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA
PRAÇA UNIÃO - SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Bancos
SINAPI -
04/2025 -
Maranhão
ORSE - 02/2025
- Sergipe

B.D.I.
30,61%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 82,97%
Mensalista:
46,10%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					15.451,92	14,22 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	437,58	571,52	3.429,12	3,15 %
1.2	COMP PROP. 315	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	2	3.218,09	4.203,14	8.406,28	7,73 %
1.3	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	0	87,51	114,29	0,00	0,00 %
1.4	COMP PROP. 063	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	UND	1	2.768,95	3.616,52	3.616,52	3,33 %
2			URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					20.411,37	18,78 %
2.1	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m²	195,36	7,16	9,35	1.826,61	1,68 %
2.2	COMP PROP. 201	Próprio	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLATIO	m²	195,36	22,86	29,85	5.831,49	5,36 %
2.3	9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cycas revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	3	514,28	671,70	2.015,10	1,85 %
2.4	COMP PROP. 599	Próprio	PLANTA - BUXINHO H=0,35M, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2	135,07	176,41	352,82	0,32 %
2.5	COMP PROP. 600	Próprio	PLANTA - DRACENA BABY ALTURA 0,40 CM A 0,60 CM, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	3	107,00	139,75	419,25	0,39 %
2.6	COMP PROP. 601	Próprio	PLANTA - PALMEIRA RABO DE RAPOSA APROXIMADAMENTE 1,00METRO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	9	294,43	384,55	3.460,95	3,18 %
2.7	COMP PROP. 603	Próprio	ARGILA EXPANDIDA - 18KG	UN	25	0,52	0,67	16,75	0,02 %
2.8	COMP PROP. 604	Próprio	PEDRA BRANCA Nº 2 PARA JARDIM. 10KG	UN	136	33,45	43,68	5.940,48	5,47 %
2.9	COMP PROP. 605	Próprio	CASCA DE PINUS POLIDA TAMANHO GRANDE 40 LITROS (GRANDE)	UN	8	52,44	68,49	547,92	0,50 %
3			PAVIMENTAÇÃO DE PISO					72.834,92	67,01 %
3.1	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	438,42	84,60	110,49	48.441,02	44,56 %
3.2	COMP PROP. 606	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	120	56,17	73,36	8.803,20	8,10 %
3.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	153,19	1,61	2,10	321,69	0,30 %
3.4	COMP PROP. 602	Próprio	ATERRO APOLOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRESTIMO DE SAIBRO.	m³	86,81	134,67	175,89	15.269,01	14,05 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

83.228,93
25.469,28
108.698,21



Documento assinado digitalmente
PAULO DE ARAUJO SALES JUNIOR
Data: 27/06/2025 16:12:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

L M COMERCIO E
SERVICOS
LTDA:22621275
000185

Assinado de forma
digital por L M
COMERCIO E SERVICOS
LTDA:22621275000185
Dados: 2025.06.27
16:17:06 -03'00'

RUA 15 De Novembro, N.764A, Centro, João Lisboa-Ma / Cep: 65922-000
CNPJ: 22.621.275/0001-85 / Fone: (99) 98417-4085
E-mail: lmcomercio23jl@gmail.com



CNPJ= 28.588.813/0001-63



PROPOSTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA

Ref: DISPENSA ELETRONICA ELETRONICA Nº 22/2025

A empresa **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Sant Ângela nº 03- Mutirão- Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.102.853-68, sob as penas da Lei, inteira submissão aos preceitos legais aplicado de DISPENSA Nº 022/2025, especialmente a Lei nº 14.133/21., assim como as Cláusulas constantes do Edital.

Prezados Senhores, R\$ 121.202,54 (CENTO E VINTE E UM MIL, DUZENTOS E DOIS REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS), Conforme planilhas de custos e cronogramas de pagamentos, anexos. Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo e validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos. São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta.
Prazo de Execução das Obras/Serviços de acordo com o cronograma físico financeiro

Prazo de Validade das Propostas (CONFORME EXIGIDO NO EDITAL)

Comprometemo-nos em manter esta proposta durante o prazo estabelecido nos termos da Licitação em epígrafe, qual seja, a contar da data fixada para abertura das respectivas propostas.

Outras informações;(99) 984842997, CNPJ Nº 28.588.813/0001-63, Inscrição Estadual Nº 128096314, BANCO DO BRASIL , Agência nº 2412-0 e Conta Corrente nº 24211-X

8. Responsável pela Assinatura do Contrato: (FLAVIO OLIVEIRA SILVA), CPF nº 877.102.853-68.

Passagem Franca - MA, 27 de Junho de 2025

FLAVIO OLIVEIRA Assinado de forma
SILVA:87710285 digital por FLAVIO
368 OLIVEIRA
SILVA:87710285368

FLAVIO OLIVEIRA SILVA

Titular

CPF 877 102 853-68

Rua Sant Ângela nº 03- MUTIRÃO – CEP: 65.680-000 PASSAGEM FRANCA-MA
EMAIL: estrelaempreendimentopf@gmail.com



CNPJ 28.588.813/0001-63
R. SANTA ÂNGELA, 03, MUITIRÃO, PASSAGEM FRANCA / MA
E-mail: estrelaemprendimentospf@gmail.com

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 022/2025
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 022/2025
TIPO: MENOR PREÇO
DATA: 27/06/2025

Obra
URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Maranhão
ORSE - 02/2025 - Sergipe

B.D.I.
24,63%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 79,28%
Mensalista: 38,42%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	15,452.31	12,75 %
2	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	23,492.86	19,38 %
3	PAVIMENTAÇÃO DE PISO	82,257.37	67,87 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

97,257.27
23,945.27
121,202.54

FLAVIO OLIVEIRA Assinado de forma
SILVA:877102853 digital por FLAVIO
OLIVEIRA
68 SILVA:87710285368

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68

LUCAS EVANGELISTA Assinado de forma
PESSOA digital por LUCAS
SILVEIRA:048610373 EVANGELISTA PESSOA
01 SILVEIRA:04861037301

LUCAS EVANGELISTA P. SILVEIRA,
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº PI 1915617871





PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 022/2025
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 022/2025
TIPO: MENOR PREÇO
DATA: 27/06/2025

Obra
URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO

Bancos
SINAPI - 04/2025 -
Maranhão
ORSE - 02/2025 - Sergipe

B.D.I.
24,63%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 79,28%
Mensalista: 38,42%

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					15,452.31	12.75 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P8	m²	6	482.50	601.33	3,607.98	2.98 %
1.2	COMP AD	Próprio	ADMINISTRACAO LOCAL	MES	2	3,239.04	4,036.81	8,073.62	6.66 %
1.3	MN01 98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	0	93.27	116.24	0.00	0.00 %
1.4	brejao cpu	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO	UN	1	3,025.53	3,770.71	3,770.71	3.11 %
2			URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					23,492.86	19.38 %
2.1	98520	SINAPI	APLICACAO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m³	195.36	7.86	9.79	1,912.57	1.58 %
2.2	brejao cpu	Próprio	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	M²	195.36	25.70	32.02	6,255.42	5.16 %
2.3	9880	ORSE	Planta - Palmeira cica (cycas revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	3	566.99	706.63	2,119.89	1.75 %
2.4	brejao cpu	Próprio	Planta - Buxinho h=0,35m, fornecimento e plantio	UN	2	153.35	191.12	382.24	0.32 %
2.5	brejao cpu	Próprio	Planta - Dracena Baby Altura 0,40 Cm A 0,80 Cm, fornecimento e plantio	UN	3	121.85	151.86	455.58	0.38 %
2.6	brejao cpu	Próprio	Planta - Palmeira Rabo De Raposa Aproximadamente 1,00metro, fornecimento e plantio	UN	9	331.54	413.19	3,718.71	3.07 %
2.7	PLAN-004	Próprio	Argila Expandida - 18kg	UN	25	57.17	71.25	1,781.25	1.47 %
2.8	PLAN-005	Próprio	Pedra Branca Nº 2 Para Jardim 10kg	UN	136	37.10	46.23	6,287.28	5.19 %
2.9	PLAN-006	Próprio	Casca De Pinus Polida Tamanho Grande 40 Litros (grande)	UN	8	58.17	72.49	579.92	0.48 %
3			PAVIMENTACAO DE PISO					82,257.37	67.87 %
3.1	93679	SINAPI	EXECUCAO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM. ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	438.42	104.28	129.97	56,981.44	47.01 %
3.2	94275	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). PARA URBANIZACAO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	120	61.93	77.18	9,261.60	7.64 %
3.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIACAO). AF_05/2021	M	153.19	1.69	2.10	321.69	0.27 %
3.4	brejao cpu	Próprio	ATERRO APOLOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRESTIMO DE SAIBRO	M³	86.81	145.05	180.77	15,692.64	12.95 %

Total sem BDI 97,257.27
Total do BDI 23,945.27
Total Geral 121,202.54

FLAVIO OLIVEIRA Assinado de forma
SILVA:87710285 digital por FLAVIO
368 OLIVEIRA
SILVA:87710285368

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68

LUCAS EVANGELISTA Assinado de forma
PESSOA digital por LUCAS
SILVEIRA:0486103730 EVANGELISTA PESSOA
1 SILVEIRA:04861037301

LUCAS EVANGELISTA P. SILVEIRA,
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº PI 1915617871



CNPJ 28.558.813/0001-63
R. SANTA ÂNGELA, 03, MUTIRÃO, PASSAGEM FRANCA /MA
E-mail: estrelaempreendimentospf@gmail.com

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 022/2025
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 022/2025
TIPO: MENOR PREÇO
DATA: 27/06/2025

Composições Analíticas com Preço Unitário
URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E ESTACIONAMENTO DA PRAÇA UNIÃO

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Maranhão
ORSE - 02/2025 - Sergipe

B.D.I.
24,63%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 79,28%
Mensalista: 38,42%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais								
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103686 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1.0000000	482.50	482.50	
Composição Auxiliar	102234 SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0.5000000	24.10	12.05	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3729000	26.63	9.93	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.1186000	22.05	24.66	
Insumo	00004509 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIO - BRUTA	Material	M	3.2083000	6.04	19.37	
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA. DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1.0000000	415.79	415.79	
Insumo	00005065 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0.0113000	38.92	0.43	
Insumo	00005069 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0.0132000	20.85	0.27	
MO sem LS =>				14.60	LS =>	11.58 MO com LS =>	26.18	
Valor do BDI =>				118.83	Valor com BDI =>			601.33
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP AD Próprio	ADMINISTRACAO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1.0000000	3,239.04	3,239.04	
Composição Auxiliar	M001	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	58.1175790	28.54	1,687.21	
Composição Auxiliar	90776 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	13.4358130	115.50	1,551.83	
MO sem LS =>				1,690.59	LS =>	1,340.30 MO com LS =>	3,030.89	
Valor do BDI =>				797.77	Valor com BDI =>			4,036.81
1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98457 SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1.0000000	93.27	93.27	
Composição Auxiliar	102862 SINAPI	MAQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0.0139000	1.25	0.01	
Composição Auxiliar	102863 SINAPI	MAQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1.0459000	0.00	0.00	
Composição Auxiliar	88230 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.2649000	22.56	5.97	
Composição Auxiliar	88251 SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3920000	22.76	8.92	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.7948000	26.63	21.16	
Composição Auxiliar	88315 SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.5880000	26.88	15.80	
Composição Auxiliar	94974 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0.0069000	531.03	3.66	
Insumo	00011051 SINAPI	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 26, E = 0,50 MM (4,00 KG/M2)	Material	KG	2.4331000	11.79	28.68	
Insumo	00043692 SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	Material	KG	0.5950000	9.48	5.64	
Insumo	00043851 SINAPI	PARAFUSO, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA AUTO TRAVANTE DIAMETRO 5/16" X 1" COM PORCA	Material	UN	3.3058000	1.04	3.43	
MO sem LS =>				19.41	LS =>	15.38 MO com LS =>	34.79	
Valor do BDI =>				22.97	Valor com BDI =>			116.24
1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	brejao cpu 12 Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	UN	1.0000000	3,025.53	3,025.53	
Composição Auxiliar	91534 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	21.4166830	28.20	603.95	
Composição Auxiliar	brejao cpu 11 Próprio	CAMIONETE PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CACAMBA TIPO LEVE, MOT OR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS, EXCLUSIVE DEPRECIACAO, SEGURO E MOTORISTA	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	H	21.4166830	60.84	1,302.99	
Insumo	00025007 SINAPI	TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA	Material	m²	21.4166831	52.23	1,118.50	
MO sem LS =>				233.90	LS =>	185.43 MO com LS =>	419.33	
Valor do BDI =>				745.18	Valor com BDI =>			3,770.71

