



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



metálicas galvalume trapezoidais TR25, com cumeeira de galvalume, trama de aço, e pintura protetiva em esmalte epóxi branco. O içamento e montagem das peças serão realizados com guindaste hidráulico autopropelido.

5. ÁREA VIP

5.1 Estrutura e Alvenaria Execução de fundações, estruturas de concreto armado, impermeabilização, alvenaria cerâmica, chapisco e emboço. Todas as etapas seguirão rigorosamente os detalhes do projeto arquitetônico e estrutural.

5.2 Cobertura e Forro Montagem de estrutura de madeira com telhas cerâmicas capa-canal, forro de PVC frisado e roda-forro em madeira pinus, com acabamentos padronizados.

5.3 Revestimentos Execução de lastro de concreto magro (3cm), contrapiso (2cm), revestimentos cerâmicos 60x60cm, rodapés cerâmicos (7cm) e revestimento de parede até o teto.

5.4 Instalações Elétricas Execução completa dos pontos de iluminação, tomadas, disjuntores, quadros de distribuição, cabos e eletrodutos conforme projeto. Hidráulicas e Sanitárias Tubulações de PVC soldável (25mm e 50mm), caixas d'água de 1000L, fossa séptica de concreto armado, sumidouros, caixas de inspeção e registros de gaveta.

5.5 Louças e Metais Instalação de vasos sanitários, lavatórios, bancadas de granito, cubas de inox, torneiras cromadas, dispenseres, assentos plásticos, e barras de apoio para PCD.

5.6 Esquadrias Instalação de portas de madeira e janelas de alumínio de correr e maxim-ar, com vidros e ferragens conforme projeto executivo.

5.7 Pintura Aplicação de selador acrílico, massa corrida, tinta látex premium em paredes e tetos.



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.580/0001-35



5.8 Serviços Complementares Construção de escadas de concreto armado, rampas de acessibilidade com piso podotátil, guarda-corpos metálicos galvanizados e letreiro em ACM.

6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

6.1 Pintura Geral Repintura completa das edificações, aplicação de esmalte sintético em metais e madeira, pintura acrílica de piso, e instalação de pingadeiras de concreto armado.

6.2 Limpeza Final da Obra Remoção de resíduos, entulhos e materiais excedentes, limpeza de pisos, esquadrias e ambientes, entregando o local totalmente pronto para uso.

7. DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA E COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

A proposta deverá vir acompanhada dos **IMPRETERIVELMENTE** dos seguintes documentos:

- a) **Planilha orçamentária ajustada ao preço final**, agrupada por etapas de serviços, contendo nº do item, descrição do serviço, quantidade (obrigatoriamente igual à planilha da Administração), preço unitário, preço total, nos termos do anexo deste Edital;
- b) **Planilha de composição de quantitativos e preços unitários**, com preços em real, de todos os itens presentes na planilha orçamentária, suas composições conforme projeto básico/memorial descritivo, demonstrando todo o consumo e os índices de produtividades dos insumos envolvidos em cada atividade a ser executada, especialmente quanto à observância da caracterização das atividades ou operações perigosas, conforme estabelecido pela legislação vigente, para fins de correta composição dos encargos trabalhistas incidentes sobre a mão de obra envolvida. com ajuste dos valores unitários de acordo com



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



as especificações estabelecidas, em atividades com potencial risco, aplica-se a previsão legal de acréscimo remuneratório, apresentada em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica, respeitado o teto máximo de preços unitários e totais, nos termos da Súmula 258 do TCU;

c) **Cronograma físico financeiro**, baseado no prazo máximo estipulado pela Administração e seus desembolsos, apresentada em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica;

d) **Planilha de composição do detalhamento do BDI e encargos sociais**, detalhando todos os seus componentes, inclusive percentual e a apresentação de memorial justificando os percentuais de seu BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), que descreve os custos indiretos envolvidos na execução de obras e serviços, em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica, respeitado o teto máximo de preços unitários e totais, nos termos da Sumula 258 do TCU;

e) **Curva ABC**, elaborada com base na planilha orçamentária apresentada, demonstrando a representatividade percentual dos materiais, serviços e equipamentos que compõem o custo total da proposta, devidamente classificados nas categorias A, B e C, conforme sua relevância financeira. A Curva ABC deverá ser apresentada em via digitalizada ou em formato PDF, com assinatura eletrônica do responsável técnico, de modo a permitir à Administração a análise da concentração dos custos e a verificação da adequação orçamentária da proposta.

f) **Proposta ajustada ao preço final**, com os dados da empresa, descrição do objeto da licitação, o valor total de sua proposta em numeral e por extenso, contendo ainda prazo de validade, local, data e a declaração de que o Prazo de garantia total dos serviços executados contra quaisquer defeitos de material e/ou serviços, pela solidez e segurança do trabalho realizado não inferior a 5 anos, , conforme art. 618 do Código Civil e o art. 12 da Lei nº 8.078/90 (Código de



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



Defesa do Consumidor) contado da data de emissão do termo de recebimento definitivo, bem como a assinatura do respectivo representante legal, **de acordo com o edital.**

7.1 HABILITAÇÃO TÉCNICA

a) A comprovação da qualificação técnico-operacional será realizada mediante a apresentação de, no mínimo, um atestado emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado da Certidão de Acervo Operacional (CAO) e da Certidão de Acervo Técnico (CAT), conforme disposto na Resolução CONFEA nº 1137/2023. Este atestado deve evidenciar a capacidade do licitante para executar atividades compatíveis com o objeto da licitação, comprovando a realização.

7.2 REQUISITOS PARA COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

A Nova Lei de Licitações (Lei nº 14.133/2021) estabeleceu critérios objetivos que geram uma presunção de inexecuibilidade. Ao atingir esses patamares, a Administração é obrigada a questionar o licitante.

- Para Obras e Serviços de Engenharia: Serão consideradas inexecuíveis propostas com valores inferiores a 75% do valor orçado pela Administração.
- Para Bens e Serviços em Geral: A lei não fixou um percentual, mas atos normativos infralegais e a jurisprudência do TCU indicam que há um indício de inexecuibilidade para propostas com valores inferiores a 50% do valor orçado.

Mesmo com esses percentuais, a presunção de inexecuibilidade é relativa. Isso significa que a proposta não é automaticamente desclassificada. O licitante tem o direito e o ônus de provar que, apesar do preço baixo, sua proposta é viável. A Súmula 262 do TCU, embora editada sob a lei anterior, continua a influenciar esse entendimento, reforçando a necessidade de dar ao licitante a chance de se



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



defender.

Nos termos da legislação aplicável e da jurisprudência consolidada do Tribunal de Contas da União (TCU), a comprovação da exequibilidade exige, minimamente:

1. Memória de cálculo detalhada dos custos unitários, com indicação de insumos, coeficientes e produtividades;
2. Composição de encargos sociais compatível com o regime tributário da empresa;
3. Cotações de insumos estratégicos ou contratos firmes com fornecedores;
4. Comprovação da disponibilidade de equipamentos e pessoal, por documentos externos idôneos;
5. Histórico de execução contratual similar, mediante atestados de capacidade técnica;

Demonstração de capacidade financeira mediante balanços e índices contábeis.


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA MUNICÍPIO: SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Para atendimento à capacidade técnico-operacional e capacidade técnica-profissional, a licitante apresentará atestados demonstrando a execução de, no mínimo, 10% de serviços considerados mais relevantes para operacional e 30% para o profissional, excluindo-se sublocação. Para tanto, estipulou-se como itens relevantes, para comprovação:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	OPER. (10,00%)	PROF. (30,00%)
4.2	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epóxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	450,00	45,00	135,00

Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL

EXIGÊNCIA PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA

Em todas as construções civis, o papel desempenhado pelo engenheiro eletricista é de suma importância. Em itens de iluminação pública e instalações elétricas em geral para a iluminação do campo e demais pontos, tal profissional é necessário para a adequada execução dos serviços. Prezando sempre pela qualidade e segurança dos profissionais envolvidos, bem como dos usuários do logradouro. Sendo, portanto, estritamente necessária a presença do profissional no quadro da empresa para execução da obra.

O engenheiro eletricista é responsável pelo bom funcionamento da rede e das tecnologias elétricas dos mais variados locais de uma construção. Todas as questões relacionadas ao planejamento, construção, manutenção de circuitos e sistemas para geração e distribuição de energia elétrica estão na lista de tarefas do engenheiro eletricista.

Como descrito no Art. 8º e/ou 9º da Resolução 218/73 do Confea:

Art. 8º - Compete ao ENGENHEIRO ELETRICISTA ou ao ENGENHEIRO ELETRICISTA, MODALIDADE ELETROTÉCNICA: I - o desempenho das atividades 01 a 18 do artigo 1º desta Resolução, referentes à geração, transmissão, distribuição e utilização da energia elétrica; equipamentos, materiais e máquinas elétricas; sistemas de medição e controle elétricos; seus serviços afins e correlatos.

Itens da planilha diretamente relacionados ao profissional, a fim apenas de justificar a necessidade do mesmo:

3.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICA		1
3.4.1	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



3.4.2	8324	ORSE	Plafon E-27	un	10
3.4.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10
3.4.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,28
3.4.5	91834	SINAPI	ELÉTRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200
3.4.6	00020256	SINAPI	ROLDANA PLÁSTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	UN	34

5.5.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1
5.5.1.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25
5.5.1.2	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9
5.5.1.3	8324	ORSE	Plafon E-27	un	9
5.5.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4
5.5.1.5	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1
5.5.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	354
5.5.1.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.5.1.8	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	185,78
5.5.1.9	C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1
5.5.1.10	060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENÇA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4

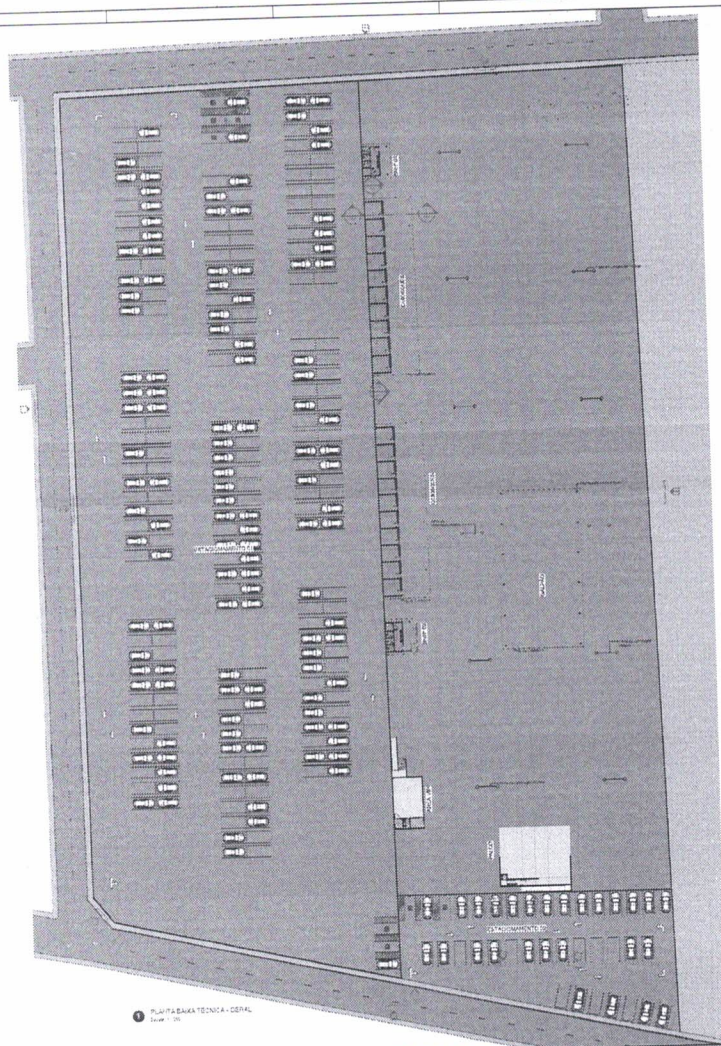


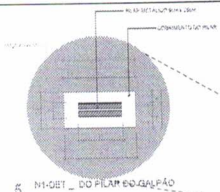
ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



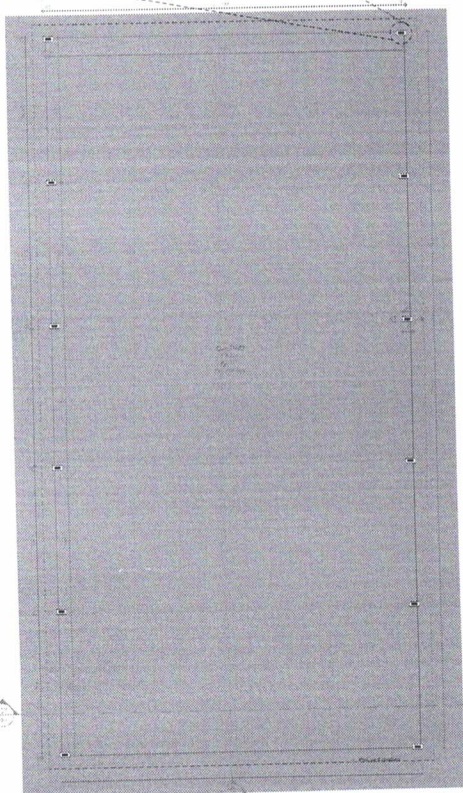
PROJETO BÁSICO

SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA
RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.

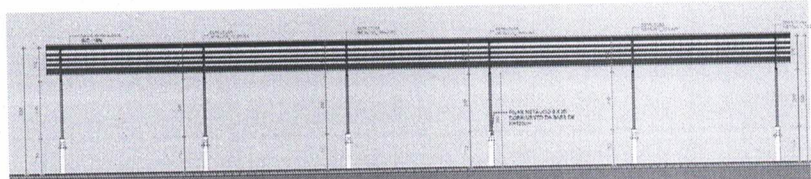
[illegible]



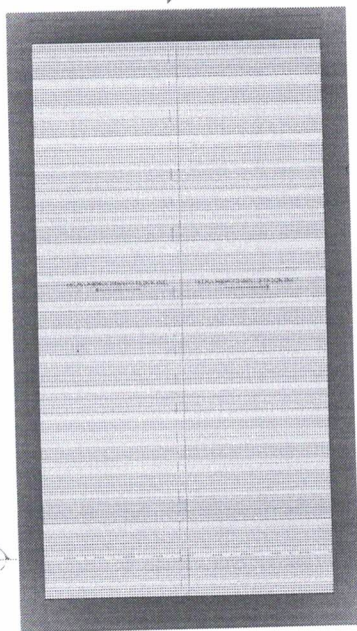
5 N1-DET DO PILAR DO GALPÃO



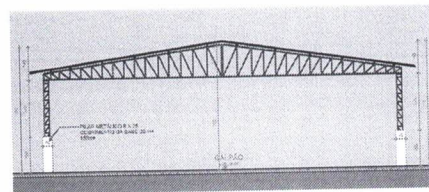
1 N1-AC-TERREO - GALPÃO
Escala: 1:75



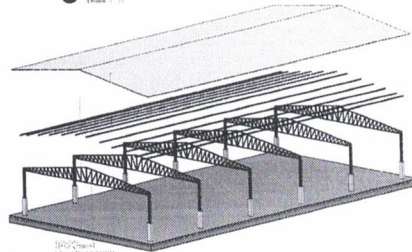
2 Corte A-A
Escala: 1:75



4 N3-AC-COBERTURA - GALPÃO
Escala: 1:100

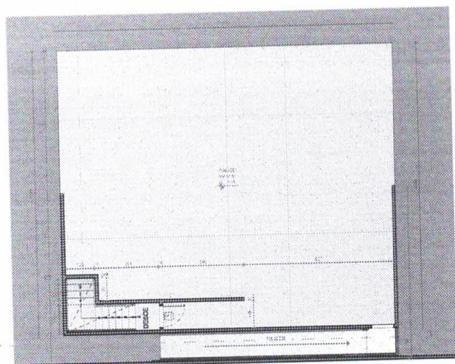


3 Corte C-C
Escala: 1:75

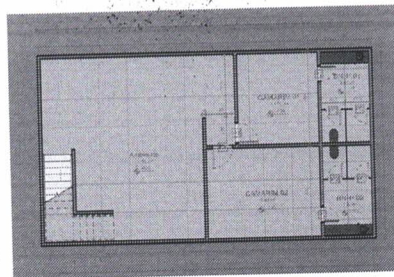


6 3D-ISO-COBERTURA GALPÃO
Escala

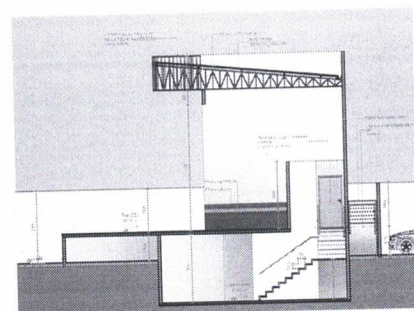
PROJETO ARQUITETÔNICO			
PROPRIETÁRIO	PREFETURA SÃO FRANCISCO DO SPIRITO SANTO	OBRA	CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DE VIGILÂNCIA
RESPONSÁVEL TÉCNICO	ENGENHEIRO FISCAL	PROJETO	PROJETO DE ARQUITETURA
ENDEREÇO DA OBRA	PREFETURA SÃO FRANCISCO DO SPIRITO SANTO - MARANHÃO	FL-02	FL-06
CONTEÚDO	PLANTA BAIXA, CORTE A-A, B-B, COBERTURA ISO EXPLODIDA	DATA	MAR/2025
ÁREA DO TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA	ESQ. PLANTAS	ROTEIRO



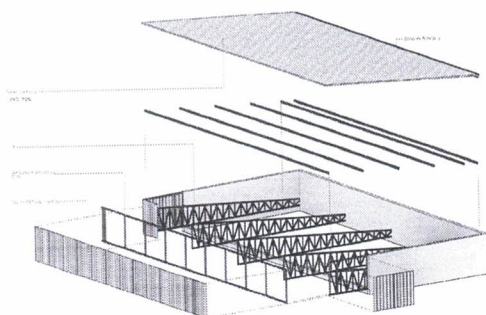
1 NÍVEL-TÉRREO - PALCO
Escala: 1:10



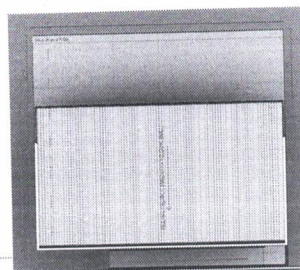
2 NÍVEL-BALCÃO - PALCO
Escala: 1:10



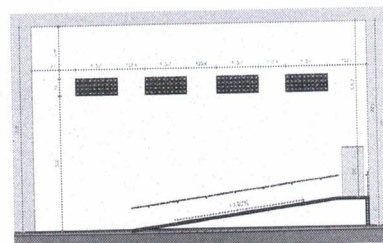
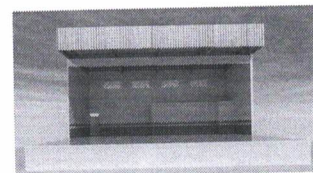
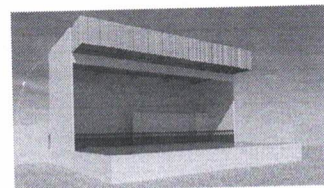
3 Corte 1
Escala: 1:10



5 3D - EXPLORADA COBERTURA DO PALCO
Escala: 1:10



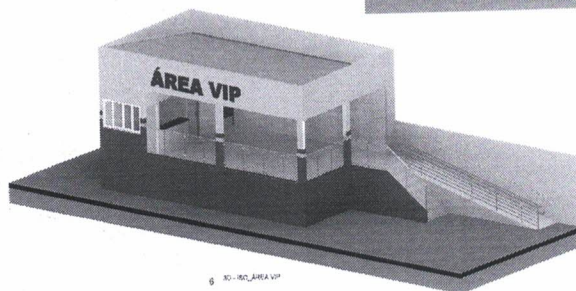
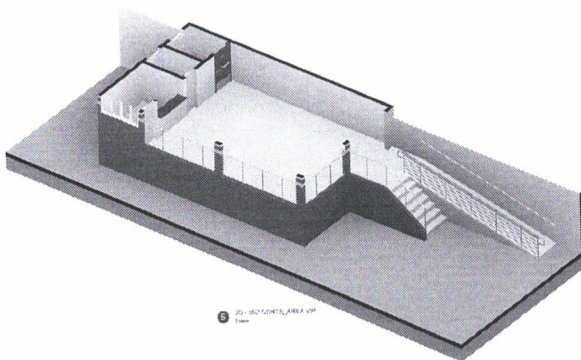
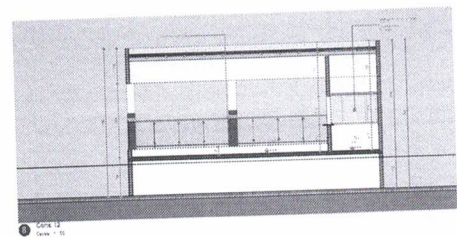
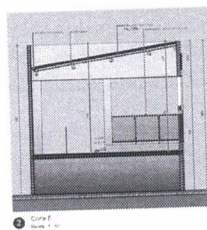
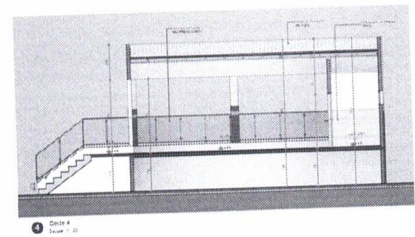
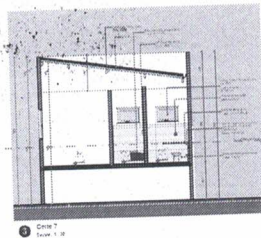
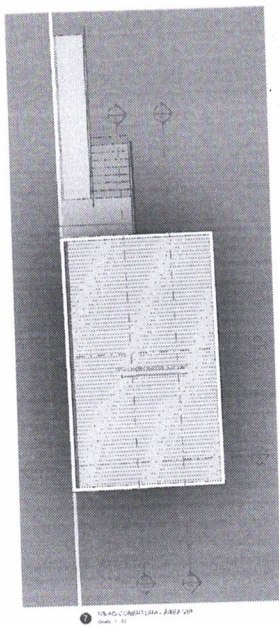
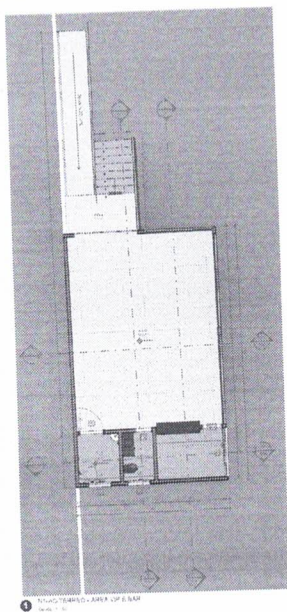
5 NÍVEL-COBERTURA - PALCO
Escala: 1:10



4 Corte 2
Escala: 1:10

PROJETO ARQUITETÔNICO	
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BRELÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	ENGENHEIRO FISCAL
ENDEREÇO DA OBRA	PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BRELÃO - MARANHÃO
CONTEÚDO	PLANTA BAIXA, CORTE AA, BB, COBERTURA, VISTA 1 E 2
ÁREA DO TERRENO	ÁREA CONSTRUÇÃO
ESCALA PLANTAS	INDICAÇÃO
DATA	MAR 2008



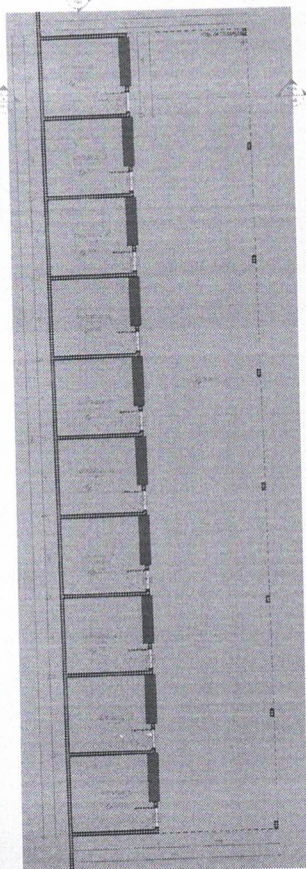


PROJETO ARQUITETÔNICO

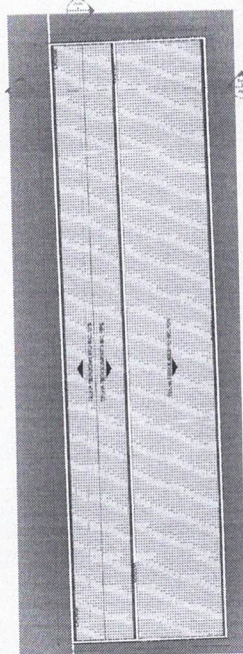
PUNTA BAKA. CORTES COBERTURA ISO DO VISTAS

FL-04

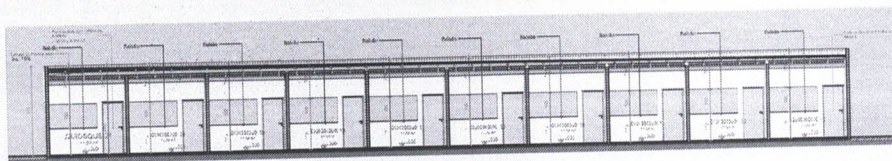
FL-08



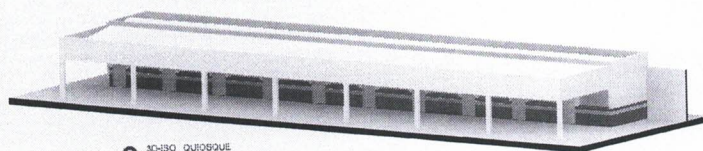
1 ND-AC_TERREO - QUIOSQUE
Escala: 1/75



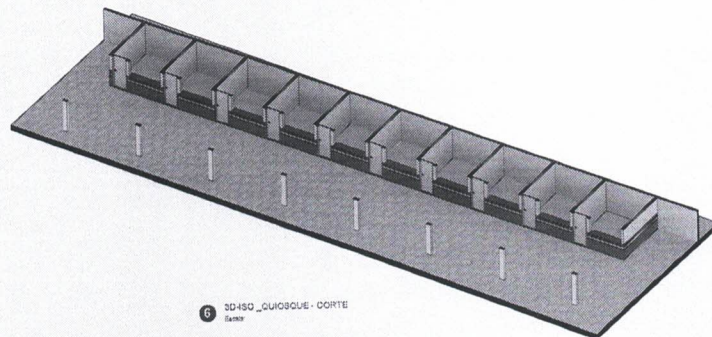
4 ND-AC-COBERTURA - QUIOSQUE
Escala: 1/100



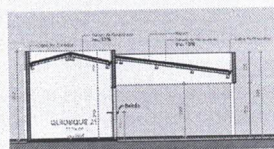
3 Corte 8
Escala: 1/75



5 ND-ISO _QUIOSQUE
Isometria



6 ND-ISO _QUIOSQUE - CORTE
Isometria



2 Corte 6
Escala: 1/75

TÍTULO			
PROJETO ARQUITETÔNICO			
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJO		SALA DE REGISTRO DO PATRULHEIRO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	ENGENHEIRO RICAL		
ENDEREÇO DA OBRA	PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJO - MARANHÃO		FL-05
CONTEÚDO	PLANTA BAIXA, CORTES, COBERTURA, 3D ISO, ISO CORTE		
ÁREA DO TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA	ESQ. PUFFASER	DATA
	388,00M²	INDICADA	MAI 2008



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PLANILHAS

SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA
RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 09/2025 – Maranhão, SBC - 10/2025 - Maranhão

ORSE - 08/2025 – Sergipe, SEINFRA - 028 – Ceará.

BDI: 31,26%.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		148.316,07	148.316,07
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	466,20	611,93	3.671,58
1.2	CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	5	15.299,05	20.081,53	100.407,65
1.3	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1	2.045,73	2.685,22	2.685,22
1.4	012050	SBC	LOCAÇÃO GERAL DA OBRA	m²	312,75	8,85	11,61	3.631,02
1.5	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almotarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1	12.805,16	16.808,05	16.808,05
1.6	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1	16.084,53	21.112,55	21.112,55
2			PALCO		1		172.468,98	172.468,98
2.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		48.284,58	48.284,58
2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	m³	3,2	96,13	126,18	403,77
2.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	126,44	108,38	142,25	17.986,09



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



2.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	6,95	3.214,82	4.219,77	29.327,40
2.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOIS.	m²	30,9	13,99	18,36	567,32
2.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO		1		34.828,32	34.828,32
2.2.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	126,35	91,43	120,01	15.163,26
2.2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	312,69	8,88	11,65	3.642,83
2.2.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	312,69	39,04	51,24	16.022,23
2.3			PISO		1		43.179,59	43.179,59
2.3.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	84	50,94	66,86	5.616,24
2.3.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	84	21,30	27,95	2.347,80
2.3.3	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m²	84	37,49	49,20	4.132,80
2.3.4	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	283,55	83,52	109,62	31.082,75
2.4			PINTURA		1		8.472,07	8.472,07
2.4.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	334,6	15,64	20,52	6.865,99
2.4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	334,6	3,66	4,80	1.606,08



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



2.5			LETREIRO EM ACM		1		37.704,42	37.704,42
2.5.1	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	9	3.191,67	4.189,38	37.704,42
3			AMPLIAÇÕES DE QUIOSQUES		1		307.299,79	307.299,79
3.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		124.791,32	124.791,32
3.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	5,12	96,13	126,18	646,04
3.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	67,33	108,38	142,25	9.577,69
3.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	18,25	3.214,82	4.219,77	77.010,80
3.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	38,4	13,99	18,36	705,02
3.1.5	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	142	91,43	120,01	17.041,42
3.1.6	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	315	8,88	11,65	3.669,75
3.1.7	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	315	39,04	51,24	16.140,60
3.2			PISO		1		48.521,08	48.521,08
3.2.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	338	50,94	66,86	22.598,68
3.2.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	336	21,30	27,95	9.391,20
3.2.3	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m²	336	37,49	49,20	16.531,20

3.3			PINTURA		1		40.911,30	40.911,30
3.3.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	791,3	3,66	4,80	3.798,24
3.3.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	791,3	15,64	20,52	16.237,47
3.3.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	791,3	17,76	23,31	18.445,20
3.3.4	13693	ORSE	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	m²	201,86	9,18	12,04	2.430,39
3.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICA		1		9.366,25	9.366,25
3.4.1	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	42,62	55,94	559,40
3.4.2	8324	ORSE	Plafon E-27	un	10	9,78	12,83	128,30
3.4.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	10,88	14,28	142,80
3.4.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,28	4,88	6,40	3.432,19
3.4.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	19,40	25,46	5.092,00
3.4.6	00020256	SINAPI	ROLDANA PLÁSTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	UN	34	0,26	0,34	11,56
3.5			COBERTURA		1		83.709,84	83.709,84
3.5.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	201,86	82,43	108,19	21.839,23
3.5.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	201,86	53,00	69,56	14.041,38
3.5.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	201,86	69,52	91,25	18.419,72
3.5.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	146,58	43,53	57,13	8.374,11
3.5.5	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	25	49,16	64,52	1.613,00

3.5.6	9078	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	80	139,34	182,89	14.631,20
3.5.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	80	45,63	59,89	4.791,20
4			GALPÃO CENTRAL		1		398.695,31	398.695,31
4.1	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	7,5	3.214,82	4.219,77	31.648,27
4.2	12374	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	450	387,80	509,02	229.059,00
4.3	93285	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	H	128	160,17	210,23	26.909,44
4.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	450	46,27	60,73	27.328,50
4.5	13745	ORSE	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm decada lado, e = 0,43mm, cor natural	m	30	110,75	145,37	4.361,10
4.6	100600	SBC	COBERTURA TELHA METALICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25 3	m²	450	134,41	176,42	79.389,00
5			ÁREA VIP		1		320.826,57	320.826,57
5.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		69.299,37	69.299,37
5.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	m³	3,2	96,13	126,18	403,77
5.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	72,71	108,38	142,25	10.342,99
5.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	13,75	3.214,82	4.219,77	58.021,83
5.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	28,91	13,99	18,36	530,78
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO		1		33.085,78	33.085,78

5.2.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	134,61	91,43	120,01	16.154,54
5.2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	269,22	8,88	11,65	3.136,41
5.2.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	269,22	39,04	51,24	13.794,83
5.3			COBERTURA		1		27.681,28	27.681,28
5.3.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60	82,43	108,19	6.491,40
5.3.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60	53,00	69,56	4.173,60
5.3.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	60	69,52	91,25	5.475,00
5.3.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	50	43,53	57,13	2.856,50
5.3.5	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	30	49,16	64,52	1.935,60
5.3.6	9078	ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	30	139,34	182,89	5.486,70
5.3.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,08	45,63	59,89	1.262,48
5.4			REVESTIMENTO		1		12.727,26	12.727,26
5.4.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	55,25	50,94	66,86	3.694,01
5.4.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	55,25	21,30	27,95	1.544,23



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.4.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	55,25	73,98	97,10	5.364,77
5.4.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	48,76	13,55	17,78	866,95
5.4.5	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9	106,43	139,70	1.257,30
5.5			INSTALAÇÕES		1		84.167,90	84.167,90
5.5.1			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		18.379,95	18.379,95
5.5.1.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25	273,34	358,78	8.969,50
5.5.1.2	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9	42,62	55,94	503,46
5.5.1.3	8324	ORSE	Plafon E-27	un	9	9,78	12,83	115,47
5.5.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	10,88	14,28	57,12
5.5.1.5	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	20,18	26,48	26,48
5.5.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	354	4,88	6,40	2.265,60
5.5.1.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41	19,30	25,33	896,93
5.5.1.8	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	185,78	19,40	25,46	4.729,95
5.5.1.9	C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1	314,31	412,56	412,56
5.5.1.10	060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENÇA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4	76,74	100,72	402,88
5.5.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		19.773,20	19.773,20

5.5.2.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	252,36	12,18	15,98	4.032,71
5.5.2.2	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	125,14	21,48	28,19	3.527,69
5.5.2.3	C2168	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	2	183,94	241,43	482,86
5.5.2.4	1199	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	4	59,63	78,27	313,08
5.5.2.5	98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_03/2024	UN	1	6.444,54	8.459,10	8.459,10
5.5.2.6	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2	1.058,21	1.389,00	2.778,00
5.5.2.7	94771	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	46,23	60,68	121,36
5.5.2.8	105145	SINAPI	LUA DE REDUÇÃO, SOLDÁVEL, PVC, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	11,13	14,60	58,40
5.5.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1		46.014,75	46.014,75
5.5.3.1	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2	119,98	157,48	314,96
5.5.3.2	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2	109,57	143,82	287,64
5.5.3.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	4	78,09	102,50	410,00
5.5.3.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	187,34	20,85	27,36	5.125,62
5.5.3.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	220,41	36,55	47,97	10.573,06
5.5.3.6	11077	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,50 x 3,00 x 1,50 m	un	1	16.172,46	21.227,97	21.227,97
5.5.3.7	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	5.827,52	7.649,20	7.649,20



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.5.3.8	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2	162,39	213,15	426,30
5.6			LOUÇAS E METAIS		1		7.195,46	7.195,46
5.6.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	297,06	389,92	389,92
5.6.2	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	770,05	1.010,76	1.010,76
5.6.3	4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	2	54,77	71,89	143,78
5.6.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	109,34	143,51	287,02
5.6.5	2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2	52,40	68,78	137,56
5.6.6	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	8	195,88	257,11	2.056,88
5.6.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	70,03	91,92	183,84
5.6.8	7350	ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1	692,72	909,26	909,26
5.6.9	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	144,25	189,34	189,34
5.6.10	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m²	1,45	411,71	540,41	783,59
5.6.11	C0985	SEINFRA	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1	416,82	547,11	547,11
5.6.12	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	211,95	278,20	556,40
5.7			ESQUADRIAS		1		6.664,81	6.664,81
5.7.1	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,8	388,22	509,57	917,22

5.7.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,2	659,31	865,41	1.038,49
5.7.3	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.185,01	1.555,44	3.110,88
5.7.4	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.217,60	1.598,22	1.598,22
5.8			PINTURA		1		4.669,92	4.669,92
5.8.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	96,03	15,64	20,52	1.970,53
5.8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	96,03	3,66	4,80	460,94
5.8.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	96,03	17,76	23,31	2.238,45
5.9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		75.334,79	75.334,79
5.9.1	102077	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m³	1,48	5.157,41	6.769,61	10.019,02
5.9.2	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	5	3.191,67	4.189,38	20.946,90
5.9.3	105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1	1.197,85	1.572,29	1.572,29
5.9.4	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	29,36	483,47	634,60	18.631,85
5.9.5	112400	SBC	GUARDA CORPO ALUMINIO ANOD.PINT.ELETR.BRANCO-C/VIDRO LAM.6mm	M	9	2.045,54	2.684,97	24.164,73



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		187.837,73	187.837,73
6.1			PINTURA GERAL E INSTALAÇÃO DE PINGADEIRAS DO PARQUE DE VAQUEJADA		1		170.887,73	170.887,73
6.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2365,1	3,66	4,80	11.352,57
6.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2365,1	15,64	20,52	48.532,26
6.1.3	2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	145	21,76	28,56	4.141,20
6.1.4	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvnil ou similar)	m²	765	23,03	30,22	23.118,30
6.1.5	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	680	30,58	40,13	27.288,40
6.1.6	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	875	49,16	64,52	56.455,00
6.2			LIMPEZA DE OBRA		1		16.950,00	16.950,00
6.2.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	5000	2,59	3,39	16.950,00

Total sem BDI 1.169.906,76
Total do BDI 365.537,69
Total Geral 1.535.444,45

Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 09/2025 – Maranhão, SBC - 10/2025 - Maranhão

ORSE - 08/2025 – Sergipe, SEINFRA - 028 – Ceará.

BDI: 31,26%.

Composições Principais							
1.2	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	1,0000000	15.299,05	15.299,05
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,0000000	115,41	9.232,80
Composição Auxiliar	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	115,0000000	24,32	2.796,80
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	115,0000000	28,43	3.269,45
				LS =>	0,00	MO com LS =>	13.826,70
							Valor com BDI => 20.081,53

2.5.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	1,0000000	3.191,67	3.191,67
Insumo	11858	SEINFRA	SERRALHEIRO	H	2,0000000	24,16	48,32
Insumo	12543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,5000000	18,46	9,23
Insumo	12391	SEINFRA	PEDREIRO	H	2,0000000	24,16	48,32
Insumo	11100	SEINFRA	ESMALTE SINTETICO	L	0,2000000	31,88	6,37
Insumo	10539	SEINFRA	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	M	0,5000000	23,23	11,61
Insumo	10301	SEINFRA	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	6,0000000	0,09	0,54
Insumo	CPU J 007	Próprio	LETREIRO EM ACM E LOGO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1,4000000	2.150,00	3.010,00



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00% 148.316,07	52,76% 78.251,56	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13
2	PALCO	100,00% 172.468,98	27,99% 48.274,07	35,19% 60.691,83	15,00% 25.870,35	21,82% 37.632,73	
3	AMPLIAÇÕES DE QUIOSQUES	100,00% 307.299,79	20,00% 61.459,96	25,60% 78.668,75	13,31% 40.901,60	25,00% 76.824,95	16,09% 49.444,54
4	GALPÃO CENTRAL	100,00% 398.695,31	25,00% 99.673,83	25,00% 99.673,83	25,00% 99.673,83	15,00% 59.804,30	10,00% 39.869,53
5	ÁREA VIP	100,00% 320.826,57	5,00% 16.041,33	15,00% 48.123,99	22,00% 70.581,85	25,00% 80.206,64	33,00% 105.872,77
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 187.837,73			30,00% 56.351,32	25,00% 46.959,43	45,00% 84.526,98
Porcentagem			19,78%	19,84%	20,25%	20,77%	19,36%
Custo			303.700,74	304.674,52	310.895,06	318.944,17	297.229,94
Porcentagem Acumulado			19,78%	39,62%	59,87%	80,64%	100,0%
Custo Acumulado			303.700,74	608.375,26	919.270,32	1.238.214,49	1.535.444,45


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



CURVA ABC

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Curva ABC de Serviços									
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Classe
12374	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	450,0	509,02	229.059,00	14,92	14,92	A
95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	46,45	4.219,77	196.008,31	12,77	27,68	A
CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	5,0	20.081,53	100.407,65	6,54	34,22	A
100600	SBC	COBERTURA TELHA METALICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25 3	m²	450,0	176,42	79.389,00	5,17	39,39	A
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	3.587,05	20,52	73.606,26	4,79	44,19	A
3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	930,0	64,52	60.003,60	3,91	48,10	A
004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	14,0	4.189,38	58.651,32	3,82	51,91	A
87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	402,96	120,01	48.359,22	3,15	55,06	A
89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	m²	896,91	51,24	45.957,66	2,99	58,06	A

		UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014							
C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	266,48	142,25	37.906,78	2,47	60,53	A
87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	477,25	66,86	31.908,93	2,08	62,60	A
87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	283,55	109,62	31.082,75	2,02	64,63	A
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	261,86	108,19	28.330,63	1,85	66,47	A
92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	450,0	60,73	27.328,50	1,78	68,25	A
102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	680,0	40,13	27.288,40	1,78	70,03	A
93285	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	H	128,0	210,23	26.909,44	1,75	71,78	A
112400	SBC	GUARDA CORPO ALUMINIO ANOD.PINT.ELETR.BRANCO-C/VIDRO LAM.6mm	M	9,0	2.684,97	24.164,73	1,57	73,36	A
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m²	261,86	91,25	23.894,72	1,56	74,91	A
9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suviril ou similar)	m²	765,0	30,22	23.118,30	1,51	76,42	A
11077	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,50 x 3,00 x 1,50 m	un	1,0	21.227,97	21.227,97	1,38	77,80	A

56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,0	21.112,55	21.112,55	1,38	79,18	A
88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	887,33	23,31	20.683,66	1,35	80,52	B
2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m²	420,0	49,20	20.664,00	1,35	81,87	B
9078	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	110,0	182,89	20.117,90	1,31	83,18	B
99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	29,36	634,60	18.631,85	1,21	84,39	B
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	261,86	69,56	18.214,98	1,19	85,58	B
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3.587,05	4,80	17.217,84	1,12	86,70	B
2450	ORSE	Limpeza geral	m²	5.000,0	3,39	16.950,00	1,10	87,80	B
62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,0	16.808,05	16.808,05	1,09	88,90	B
95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	475,25	27,95	13.283,23	0,87	89,76	B
96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	196,58	57,13	11.230,61	0,73	90,50	B
89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	220,41	47,97	10.573,06	0,69	91,18	B
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	896,91	11,65	10.449,00	0,68	91,87	B
102077	SINAPI	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE CASCATA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA	m³	1,48	6.769,61	10.019,02	0,65	92,52	B

		COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020							
91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	385,78	25,46	9.821,95	0,64	93,16	B
93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25,0	358,78	8.969,50	0,58	93,74	B
98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_03/2024	UN	1,0	8.459,10	8.459,10	0,55	94,29	B
98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,0	7.649,20	7.649,20	0,50	94,79	B
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	101,08	59,89	6.053,68	0,39	95,18	C
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	890,28	6,40	5.697,79	0,37	95,56	C
87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	55,25	97,10	5.364,77	0,35	95,91	C
89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	187,34	27,36	5.125,62	0,33	96,24	C
13745	ORSE	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm decada lado, e = 0,43mm, cor natural	m	30,0	145,37	4.361,10	0,28	96,52	C
2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	145,0	28,56	4.141,20	0,27	96,79	C

89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	252,36	15,98	4.032,71	0,26	97,06	C
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	6,0	611,93	3.671,58	0,24	97,29	C
012050	SBC	LOCALIZAÇÃO GERAL DA OBRA	m²	312,75	11,61	3.631,02	0,24	97,53	C
94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	125,14	28,19	3.527,69	0,23	97,76	C
90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,0	1.555,44	3.110,88	0,20	97,96	C
88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,0	1.389,00	2.778,00	0,18	98,14	C
101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,0	2.685,22	2.685,22	0,17	98,32	C
13693	ORSE	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	m²	201,86	12,04	2.430,39	0,16	98,48	C
C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX PWC'S	M	8,0	257,11	2.056,88	0,13	98,61	C
74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	98,21	18,36	1.803,13	0,12	98,73	C
100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,0	1.598,22	1.598,22	0,10	98,83	C
105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,0	1.572,29	1.572,29	0,10	98,94	C

96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	11,52	126,18	1.453,59	0,09	99,03	C
104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m ²	9,0	139,70	1.257,30	0,08	99,11	C
93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,0	55,94	1.062,86	0,07	99,18	C
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,2	865,41	1.038,49	0,07	99,25	C
95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	1.010,76	1.010,76	0,07	99,31	C
94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,8	509,57	917,22	0,06	99,37	C
7350	ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,0	909,26	909,26	0,06	99,43	C
91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM�, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41	25,33	896,93	0,06	99,49	C
88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	48,76	17,78	866,95	0,06	99,55	C
C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m ²	1,45	540,41	783,59	0,05	99,60	C

86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	278,20	556,40	0,04	99,64	C
C0985	SEINFRA	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,0	547,11	547,11	0,04	99,67	C
C2168	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	2,0	241,43	482,86	0,03	99,70	C
4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2,0	213,15	426,30	0,03	99,73	C
C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,0	412,56	412,56	0,03	99,76	C
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	4,0	102,50	410,00	0,03	99,78	C
060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENÇA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4,0	100,72	402,88	0,03	99,81	C
95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	389,92	389,92	0,03	99,84	C
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2,0	157,48	314,96	0,02	99,86	C
1199	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	4,0	78,27	313,08	0,02	99,88	C
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2,0	143,82	287,64	0,02	99,90	C
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	143,51	287,02	0,02	99,91	C
8324	ORSE	Plafon E-27	un	19,0	12,83	243,77	0,02	99,93	C
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,0	14,28	199,92	0,01	99,94	C
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	189,34	189,34	0,01	99,96	C
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	91,92	183,84	0,01	99,97	C
4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	2,0	71,89	143,78	0,01	99,98	C
2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2,0	68,78	137,56	0,01	99,99	C



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



94771	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,0	60,68	121,36	0,01	99,99	C
105145	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, SOLDÁVEL, PVC, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,0	14,60	58,40	0,00	100,00	C
93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,0	26,48	26,48	0,00	100,00	C
00020256	SINAPI	ROLDANA PLASTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALACAO ELETRICA APARENTE	UN	34,0	0,34	11,60	0,00	100,00	C

Total sem BDI

1.169.906,76

Total do BDI

365.537,69

Total Geral

1.535.444,45


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



BDI

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

BDI

GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
1	Administração Central		3,50%
		Total do Grupo	3,50%
GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS			
1	Riscos		0,97%
		Total do Grupo	0,97%
GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA			
1	Risco		0,80%
		Total do Grupo	0,80%
GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS			
1	Despesas Financeiras		1,02%
		Total do Grupo	1,02%
GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO			
1	Lucro		7,20%
		Total do Grupo	7,20%
GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)			
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL		5,00%
2	COFINS - FEDERAL		3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL		0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)		4,50%
		Total do Grupo	13,15%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI
$$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I.)= 31,26%

ENCARGOS SOCIAIS

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Município: SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A		
A-1 - INSS	0,00	0,00
A-2 - Sesi	1,50	1,50
A-3 - SENAI	1,00	1,00
A-4 - INCRA	0,20	0,20
A-5 - SEBRAE	0,60	0,60
A-6 - SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7 - SEG. ACID. TRABALHO	3,00	3,00
A-8 - F.G.T.S.	8,00	8,00
A-9 - SECONCI	0,00	0,00
A - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B		
B-1 - REPOUSO SEM. REMUNERADO	17,91	0,00
B-2 - FERIADOS	3,96	0,00
B-3 - AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4 - 13º SALÁRIO	10,87	8,33
B-5 - LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6 - FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7 - DIAS DE CHUVA	1,62	0,00
B-8 - AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9 - FÉRIAS GOZADAS	9,29	7,13
B-10 - SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	45,51	16,88
GRUPO C		
C-1 - AVISO PREVIO INDENIZADO	6,13	4,70
C-2 - AVISO PREVIO TRABALHADO	0,32	0,25
C-3 - FÉRIAS INDENIZADAS	4,81	3,69
C-4 - DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,21	4,00
C-5 - INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,52	0,40
C - TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	16,99	13,04
GRUPO D		
D-1 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,65	2,84
D-2 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,54	0,42
D - TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,19	3,26
GRUPO E		
E -	0,00	0,00
E - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00
TOTAL GERAL (%)	87,49	49,98



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



DESPACHO

Recebidos os autos de solicitação de realização de despesas verifico que o feito fora deflagrado na modalidade **CONCORRÊNCIA** posto que o objeto cuja contratação é pretendida enquadra-se no conceito de “obra comum” estabelecido na Lei nº 14.133/21, considerando que suas especificações são padronizadas e usuais no mercado.

O critério de julgamento adotado é o de **MENOR PREÇO GLOBAL** tendo em vista a indivisibilidade do objeto aferida pelo Estudo Técnico Preliminar – ETP, Termo de Referência – TR e Projeto Básico, bem como a indubitável economicidade alcançada por meio deste e, por consequência, a obtenção de proposta mais vantajosa para a Administração Pública Municipal.

São Francisco do Brejão (MA), 15 de dezembro de 2025

Lucas Silva Alencar
Agente de Contratação
Portaria Nº 024/2025

LUCAS SILVA ALENCAR
Agente de Contratação



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
PODER EXECUTIVO
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PORTARIA Nº 024/2025 - GAB/PREFEITA.

Dispõe sobre a nomeação do (a) Agente de Contratação do Município de São Francisco do Brejão e dá outras providências.

A PREFEITA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas, pelo disposto no inciso II, art. 37 da Constituição Federal, pelo inciso II do art. 19 da Constituição Estadual, do art. 82, inciso VI da Lei Orgânica do Município e pelo disposto no art. 20, da Lei nº 400/2023.

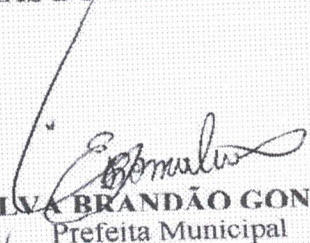
RESOLVE:

Art. 1º. Nomear **LUCAS SILVA ALENCAR**, inscrito no CPF nº 606.253.343-10, para exercer o cargo em comissão de **AGENTE DE CONTRATAÇÃO**, cargo vinculado à Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Publique-se, registre-se e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO, ESTADO DO MARANHÃO, AOS DOIS DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2025.


EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES
Prefeita Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



**AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA nº 014/2025**

A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230**. BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$ 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas.

São Francisco do Brejão (MA) 15 de dezembro de 2025

Lucas Silva Alencar
Agente de Contratação
Portaria nº 024/2025

**LUCAS SILVA ALENCAR
AGENTE DE CONTRATAÇÃO**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

PARA PUBLICAÇÃO EM 19.12.2025

CONCORRÊNCIA nº 014/2025

A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230**. BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – AGENTE DE CONTRATAÇÃO**



AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 79/2025. A Prefeitura Municipal de Penalva/MA torna público que realizará no dia 30/12/2025, às 09:00h (horário de Brasília), o Pregão Eletrônico nº 79/2025, cujo objeto é o registro de preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios para alimentação escolar. O edital encontra-se no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no portal eletrônico <https://portaldecompras.penalva.ma.gov.br>. Informações pelo e-mail licitacao.penalva@gmail.com. Penalva/MA, 15 de dezembro de 2025. Nilziran Nunes Pinto-Pregoeira.

AVISO DE ADIAMENTO. CONCORRÊNCIA Nº 10/2025. A Prefeitura Municipal de Penalva/MA, torna público, que fica adiada para o dia 29/12/2025, às 11:00h (horário de Brasília), a Concorrência nº 10/2025, nos termos da Lei nº 14.133/2021, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica para construção de unidades habitacionais no Município de Penalva/MA, objeto do Termo de Compromisso nº 974065/2024/MCIDADES/CAIXA. O edital está disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e na plataforma eletrônica: <https://portaldecompras.penalva.ma.gov.br>. Informações pelo e-mail licitacao.penalva@gmail.com. Penalva/MA, 15 de dezembro de 2025. Nilziran Nunes Pinto/Agente de Contratação.

AVISO DE ADIAMENTO. CONCORRÊNCIA Nº 11/2025. A Prefeitura Municipal de Penalva/MA, torna público, que fica adiada para o dia 29/12/2025, às 14:00h (horário de Brasília), a Concorrência nº 11/2025, nos termos da Lei nº 14.133/2021, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica para ampliação e melhorias no sistema de abastecimento de água no Município de Penalva/MA, conforme estabelecido no Termo de Compromisso nº 968237/2024/MCIDADES/CAIXA. O edital está disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e na plataforma eletrônica: <https://portaldecompras.penalva.ma.gov.br>. Informações pelo e-mail licitacao.penalva@gmail.com. Penalva/MA, 15 de dezembro de 2025. Nilziran Nunes Pinto/Agente de Contratação.

AVISO DE ADIAMENTO. CONCORRÊNCIA Nº 12/2025. A Prefeitura Municipal de Penalva/MA, torna público, que fica adiada para o dia 30/12/2025, às 11:00h (horário de Brasília), a Concorrência nº 12/2025, nos termos da Lei nº 14.133/2021, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica para construção do espaço esportivo comunitário, no Município de Penalva/MA, conforme contrato de repasse nº 053862/2025/MESP/CAIXA. O edital está disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e na plataforma eletrônica: <https://portaldecompras.penalva.ma.gov.br>. Informações pelo e-mail licitacao.penalva@gmail.com. Penalva/MA, 15 de dezembro de 2025. Nilziran Nunes Pinto/Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA - MA

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 013/2025. **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 013/2025 PROC. ADMINISTRATIVO Nº 530/2025.** ORGÃO REALIZADOR: Comissão Permanente de Contratação. BASE LEGAL: Lei nº 14.133/2021, Lei nº 14.770/2023, Decreto Municipal nº 08/2024, Decreto Municipal nº 09/2024, Decreto Municipal nº 067/2020, Lei nº 123/06, e demais legislação vigente. OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de recapeamento asfáltico em vias urbanas do Município de Santa Helena/MA, incluindo fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra e todas as demais despesas necessárias para a completa execução dos serviços, conforme especificações técnicas, projeto básico, memorial descritivo e demais anexos do edital. LOCAL/SITE: <https://www.licitamaisbrasil.com.br/>. DATA: 29/01/2026. HORÁRIO: 09:00h (nove horas). O Edital está disponibilizado, na íntegra, nos endereços eletrônicos: <https://licitamaisbrasil.com.br/> e <https://www.santahelena.ma.gov.br/>. Quaisquer informações através do Tel.: (98) 985990298 / e-mail: pmsh.licita2025@

hotmail.com e/ou na sala da Comissão Permanente de Contratação - CPC, situado à Praça Jose Sarney, nº 178 - Centro, Santa Helena/MA, no horário das 08h00min (oito horas) às 12h00min (doze horas). Santa Helena - MA, 11 de dezembro de 2025. Fabiano Proes Abreu. Secretário Municipal de Transporte, Obras e Urbanismo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DE BALSAS - MA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2025 A Prefeitura Municipal de São Felix de Balsas-MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, da Lei Complementar nº 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de ambulâncias incluindo manutenção de veículo, troca de peças e pneus, destinados a suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do município de São Félix de Balsas/MA, **conforme especificações contidas neste instrumento, conforme especificações contidas neste instrumento.** A sessão será realizada através do Portal de Compras Públicas, pelo endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br, com data de abertura agendada para **02 de Janeiro de 2026 às 14h:00min**. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal da Transparência do Município pelo endereço <https://www.saofelixdebalsas.ma.gov.br/r/>, ou ainda pelo endereço Portal de Compras Públicas, www.portaldecompraspublicas.com.br, e ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). São Felix de Balsas - MA, 11 de dezembro de 2025 Ana Maria Cabral Bernardes Pregoeira mat. nº 0026864.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO RAIMUNDO DO DOCA BEZERRA - MA

Aviso de licitação, CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 008/2025 A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO RAIMUNDO DO DOCA BEZERRA, com Sede na Rua Antônio Neto nº 249, Através da Secretaria de Obras, torna público que fará realizar às 09:00 (nove) horas do **dia 07 de Janeiro de 2026**, a licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, na forma Eletrônica, sob regime de empreitada por preço global do tipo menor preço, a preços fixos e sem reajuste, **OBJETO:** Contratação de empresa para execução dos serviços de Pavimentação em Bloco de Concreto, com Implantação de Meio Fio, Sarjeta, Passeio em Trechos do Balneário do Pov. Monte Castelo e na Rua Santa Luzia, Vila Osvaldina, Travessa da Alegria, Trecho 2, na sede deste município de São Raimundo do Doca Bezerra - MA., conforme especificações constantes no Projeto Básico, o Edital e seus anexos, poderá ser obtida no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, e nos sítios <https://comprasbr.com.br> ou www.saoraimundodocabezerra.ma.gov.br e podendo, em caso de problemas nos sites acima, ser adquirido gratuitamente na sala da CPL, ou através do e-mail: cplsaordb@hotmail.com durante os dias úteis, das 08:00 às 12:00 horas maiores informações pelo E-mail: cplsaordb@hotmail.com ou no local. São Raimundo do Doca Bezerra - MA., Em 17 de Dezembro de 2025, Alex Conceição da Luz, Secretário de Obras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA nº 014/2025 A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230.** BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas),



horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações - TCE - MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR - AGENTE DE CONTRATAÇÃO.**

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO nº 022/2025 (SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP) A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Pregão Eletrônico. TIPO: Menor Preço por Item. OBJETO: Aquisição eventual e futura de materiais de construção. **CÓDIGO UASG: 980230.** BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 13 de janeiro de 2026 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações - TCE - MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR - PREGOEIRO.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA - MA

AVISO DE LICITAÇÃO. CONCORRÊNCIA Nº 001/2026. O Município de Turilândia (MA), por meio da Secretaria de Educação, avisa aos interessados que fará realizar Licitação na seguinte modalidade e condições. **Modalidade:** Concorrência Eletrônica. **Modo de disputa:** Aberto. **Tipo de licitação:** Menor Preço Global, que será regida pela Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto Municipal nº 09/2024. **Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para conclusão de obra de quadra poliesportiva, localizada na Travessa Boa Esperança no Município de Turilândia/MA. **Data e horário do início da disputa:** 09 de janeiro de 2026, às 09h00min (nove horas). **Site para realização da concorrência:** www.licitanet.com.br. Poderão participar desta concorrência os interessados que militem no ramo pertinente ao objeto desta licitação, que comprovem possuir os requisitos mínimos de qualificação exigidos no edital, para a execução de seus objetivos. **Meios de disponibilização do edital:** no site do LICITANET (www.licitanet.com.br), PORTAL DA TRANSPARÊNCIA (<https://www.turilandia.ma.gov.br/transparencia>), PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Maiores informações poderão ser obtidas nos dias de expediente das 08:00 às 12:00 horas, no Setor de Licitação do Município de Turilândia - MA, ou ainda através do e-mail: cplturilandia@gmail.com. Turilândia - MA, 16 de dezembro de 2025. Ayseneles Fonseca Rodrigues - Secretária Municipal de Educação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 027/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 109/2025. Aviso de Licitação. Torna público que fará realizar através do Agente de Contratação e Equipe de Apoio, comunica que no dia 07/01/2026 às 08:30 horas, fará licitação para contratação de empresa para Sistema de Abastecimento de Água do Gavião no município de Zé Doca - Ma na modalidade Concorrência Pública,

Início da fase de lances: para ocorrer nessa mesma sessão pública. O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados na sala de Licitação de 2ª a 6ª feira, onde poderá ser consultado e/ou obtido; pelo portal da transparência do município: <http://www.transparencia.zedoca.ma.gov.br/> e também disponível no mural de licitações do TCE/MA. Esclarecimentos adicionais deverão ser protocolados na prefeitura municipal, no horário de expediente ou pelo e-mail zedocacpl@gmail.com, www.gov.br/pncp, <https://licitazedocama.com.br/>, telefone (098) 981042182. Fundamento legal: Lei Federal nº 14.133/21; consideradas as alterações. Informações. 18 de dezembro de 2025. Alexandre Magno de A. Barroso - Secretário Municipal de Infraestrutura - Portaria nº 164/2025.

COMUNICAÇÕES

CONSÓRCIO DO ALUMÍNIO DO MARANHÃO ALUMAR

O Consórcio do Alumínio do Maranhão - ALUMAR, torna público que RECEBEU, da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais, em 12 de dezembro de 2025, Outorga de Direito de Uso (Água Subterrânea) nº 0300312/2025, nas coordenadas (BA 01 - 02°42' 11,30"S e 44°20'33,88"W), (BA 02 - 2°42'10,32"S e 44°20'33,52"W), (BA 03 - 2°42'10,68"S e 44°20'34,33"W) e (BA 04 - 2°42'11,23"S e 44°20'34,26"W), vazão 600 m³/dia e período de bombeamento 24h/dia para cada poço, válida até 19/08/2027, situado na Av. Eng. Emiliano Macieira, s/n, Km 18, município de São Luís - Estado do Maranhão, para atender a finalidade de rebaixamento de lençol freático, conforme dados constantes no processo nº 25040046005/2025.

VALE S.A.

A Vale S.A., torna público que REQUEREU da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais - SEMA em 25/11/2025, Autorização para Perfuração de Poço Tubular Profundo (PP), denominado Poço 15, localizado nas coordenadas Latitude 2°35'2.50"S e Longitude 44°19'16.21" (Datum Sirgas 2000), em São Luís/MA, com a finalidade de consumo humano e industrial, conforme dados constantes no processo Nº 25110042066/2025.

SUZANO S.A.

SUZANO S.A., torna público que RECEBEU junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais - SEMA, em 10 de dezembro de 2025, a autorização para direito de uso de água superficial, nº 0511110/2025, na Fazenda Deus Dará e Outras, na bacia hidrográfica do rio Gurupi, Coordenadas Geográficas 05°02'52.25"S/47°22'15.01"W Gr, para fins de Irrigação de Eucalipto, molhamento de estradas, combate a incêndio e aplicação de defensivos, localizada no município de São Francisco do Brejão/MA, conforme dados constantes no processo nº 25070036337/2025.

SUZANO S/A CNPJ Nº 16.404.287/0187-98

SUZANO S/A, inscrito no CNPJ Nº 16.404.287/0187-98, torna público que RECEBEU da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Naturais de São Francisco do Brejão - SEMAREN, a Licença de Operação Municipal nº 04/2025 para atividade de Extração Mineral Classe II (Piçarra e Argila), localizado na Fazenda Deus Dará e Outras, no município de São Francisco do Brejão, estado do Maranhão, conforme dados constantes no processo nº 005/2025.

SUZANO S/A, inscrito no CNPJ Nº 16.404.287/0187-98, torna público que RECEBEU da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Naturais de São Francisco do Brejão - SEMAREN, a Licença de Operação Municipal nº 09/2025 para atividade de Extração Mineral Classe II (Piçarra e Argila), localizado na Fazenda Bandeirante Sonho Meu, no município de São Francisco do Brejão, estado do Maranhão, conforme dados constantes no processo nº 008/2025.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO(MA)
PARA PUBLICAÇÃO EM 19.12.2025

CONCORRÊNCIA nº 014/2025

A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230**. BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – AGENTE DE CONTRATAÇÃO**



**Secretaria Municipal de Agricultura,
Abastecimento e Desenvolvimento Econômico.**

AVISO DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO CP 014/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA nº 014/2025 A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230.** BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Publicado por: Lucas Silva Alencar
Pregoeiro

Código identificador: nlopqe1c0z220251216131207

Secretaria de Infraestrutura

AVISO DE LICITAÇÃO PE 022/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO

ELETRÔNICO nº 022/2025 (SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS – SRP) A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Pregão Eletrônico. TIPO: Menor Preço por Item. OBJETO: Aquisição eventual e futura de materiais de construção. **CÓDIGO UASG: 980230.** BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 13 de janeiro de 2026 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – PREGOEIRO**

Publicado por: Lucas Silva Alencar
Pregoeiro

Código identificador: vmzbvm2svnr20251216131221





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



JORNAL "O PROGRESSO"

PARA PUBLICAÇÃO EM 19.12.2025

CONCORRÊNCIA nº 014/2025

A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CÓDIGO UASG: 980230.** BASE LEGAL: Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2025 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br), <http://saofranciscodobrejao.ma.gov.br>, no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeiturabrejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$: 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cicero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – AGENTE DE CONTRATAÇÃO**



Parabéns Lais Mirelly



Hoje é dia de celebrar uma data muito especial. Os 3.1 de Lais Mirelly. Desejamos muitas bênçãos carregadas de saúde e alegrias. São os votos: Familiares e amigos.

Parabéns
Te amamos.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO nº 022/2025 (SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS – SRP) A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Pregão Eletrônico. TIPO: Menor Preço por Item. OBJETO: Aquisição eventual e futura de materiais de construção. **CODIGO UASG: 980230. BASE LEGAL:** Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 13 de janeiro de 2026 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br ou saofranciscodobrejao.ma.gov.br no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeitura@brejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$ 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cícero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR - PREGOEIRO**

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA nº 014/2025 A Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA), por seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento de todos que realizará licitação na MODALIDADE: Concorrência. TIPO: Menor Preço Global. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e ampliação do Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira. **CODIGO UASG: 980230. BASE LEGAL:** Lei nº 14.133/21 e as condições do Edital. Data de Abertura: 19 de janeiro de 2026 às 08:00 hs (oito horas), horário de Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br ou saofranciscodobrejao.ma.gov.br no Mural de Licitações – TCE – MA, podendo ainda ser obtido por meio de solicitação no e-mail prefeitura@brejao2021@gmail.com e, por fim, consultado, lido e obtido em sua versão impressa mediante o recolhimento de R\$ 20,00 (vinte reais) através de DAM (Documento de Arrecadação Municipal), na sede da Comissão Permanente de Licitações, com endereço na sede da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão (MA) sito na Rua. Padre Cícero nº 51 Centro, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas. **LUCAS SILVA ALENCAR – AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

o progresso

03 DE MAIO DE 1978

REPRESENTANTES
Imperatriz (MA) e Araguaína (TO)
Departamento Comercial, Rua Amazonas, 55 • Imperatriz/MA • Cep 65.901-520
Telefones: (99) 981.18.058 e 99989.0404
São Paulo (SP) • ESSE Publicidade e Comunicação S/C Ltda. • R. Apicunas, 49, Conj. 609 • Parelheiros • Cep: 01538-000 • Fone: (11) 3276-9400 • Fax: (11) 3887-0071
Rio de Janeiro (RJ) • ESSE Publicidade e Comunicação S/C Ltda. • Praia do Flamengo, 66, Sala 913 - B • R. Park Towers • Cep: 22202-002 • Fone: (21) 2275-4141
Brasília (DF) • ESSE Publicidade e Comunicação S/C Ltda. • SRTVS - Quadra 701, Bloco 10 • Sala 745 • Asa Sul • Cep: 70340-000 • Fone: (61) 3059-1902

Editado por **OPROGRESSO** - Sistema Integrado de Comunicação Digital Ltda. Rua Amazonas, 55 Centro • Imperatriz • MA • Cep 65.901-520

Registro no INPI sob nº 823.142337

o progresso não assume a responsabilidade por conceitos emitidos em colunas ou artigos assinados, que também não devolve originais de artigos, fotos ou outros documentos arquivados por meio magnético, ainda que não publicados.

COLUNA do LIMA RODRIGUES

limarodrigues.lima@gmail.com

Sagrira finaliza etapa de entrega dos cartões Tempo de Semeiar e fortalece autonomia da agricultura familiar no Maranhão

A Secretaria de Estado da Agricultura e Pecuária (Sagrira) finalizou as ações de entrega dos cartões Tempo de Semeiar. A última rota de entregas contemplou mais de 400 agricultores familiares, que agora contam com o auxílio de R\$ 2 mil para aquisição de sementes, insumos e equipamentos agrícolas.

As ações de entrega tiveram início no mês de novembro e finalizaram no último sábado (13), em Timon. Ao todo, a Sagrira realizou mais de 70 ações de entrega, contemplando municípios de todas as mesorregiões do estado.

Com o cartão em mãos, os agricultores terão autonomia para escolher o que e quando comprar, tendo total poder de decisão no momento da compra. O cartão poderá ser utilizado quantas vezes o beneficiário quiser enquanto houver saldo ou até o fim do ciclo agrícola, que encerra no dia 30 de junho de 2026.



O secretário da Sagrira, Fábio Gentil, comemorou o alcance de um dos objetivos instituídos pelo programa Tempo de Semeiar

O secretário da Sagrira, Fábio Gentil, comemorou o alcance de um dos objetivos instituídos pelo programa. “Estamos concluindo a primeira etapa do Tempo de Semeiar com a certeza de que o programa cumpre seu principal papel: garantir autonomia ao pequeno produtor, colocando o recurso diretamente nas mãos de quem conhece a terra e sabe o momento certo de produzir”, afirmou.

Ainda de acordo com o secretário, a autonomia promovida pelo programa valoriza o agricultor(a) familiar trazendo dignidade e mostrando que, com apoio e parceria, é possível respeitar e impulsionar quem vive do campo.

Outro impacto positivo do programa é o estímulo ao comércio local. O cartão do programa deve ser utilizado exclusivamente nas lojas agropecuárias credenciadas pelo programa, localizadas nos municípios onde residem os agricultores ou nas regiões próximas.

Para o subsecretário da pasta, Sérgio Delmiro, a iniciativa beneficiará diversos atores. “As lojas agropecuárias autorizadas também passam a ser parceiras fundamentais do programa. Esse recurso circula no comércio local, gera impacto positivo na economia do município e fortalece toda a cadeia produtiva, desde a aquisição de insumos até o abastecimento de programas governamentais e das feiras locais”, destacou.

Novas perspectivas

Agora com o cartão Tempo de Semeiar, a agricultora e beneficiária de Aldeias Altas, Ivonete de Macedo, tem a certeza que irá plantar. “Ao passado, precisamos pedir emprestado sementes para poder colher. Esse benefício vem num momento que mais precisamos e só tenho gratidão por ser uma das contempladas”, agradeceu.

Conceição Cruz, beneficiária de Codó, sabe exatamente como utilizar o auxílio. “Estou extremamente satisfeita em receber esse benefício. Vai me ajudar muito a melhorar meu plantio. Vou comprar ferramentas e sementes para que eu possa ter uma produção melhor e mais pessoas possam se beneficiar”, revelou.

Entrega dos cartões remanescentes

Nesta quarta-feira (17), a Sagrira promove, às 9h, no auditório do Edifício João Goulart, o evento de encerramento da 1ª etapa do Programa Tempo de Semeiar. A programação reunirá secretários Municipais de Agricultura dos 100 municípios contemplados, com a apresentação dos principais resultados, avanços e perspectivas do programa, além da entrega dos cartões remanescentes aos representantes de cada município. (Assessoria de Imprensa da Sagrira).

Governo do Pará lança programa Cheque Pecuária em Xinguara

O governador do Estado, Helder Barbalho, lançará, nesta quarta-feira (17), em Xinguara, o programa Cheque Pecuária, uma iniciativa inédita voltada ao fortalecimento da produ-

ção sustentável no Estado com foco em produtores rurais e agricultores familiares.

O Cheque Pecuária oferece benefícios financeiros de até R\$ 20 mil para apoiar a recuperação de pastagens, a regularização ambiental das propriedades e o aumento da produtividade com sustentabilidade, estimulando a geração de renda no campo aliada à preservação ambiental.

Durante o evento, além do lançamento oficial do programa, haverá entrega de benefícios, além do Cheque Pecuário, também do programa Valoriza TS - de Pagamentos por Serviços Ambientais (PSA). Também haverá a palestra “Do Capim ao Bolso: Manejo de Pasto, Produtividade e Lucro”.

Em dois dias (17 e 18 de dezembro), haverá atendimentos ao público, com orientações para inscrições no Cheque Pecuária.

Programação

Às 9h – Boas-vindas.

Às 10h serão realizadas palestras sobre manejo, produtividade e lucro.

Os palestrantes são: Ernesto Coser Neto, Gerente Datamars Brasil; Emerson Alexandrino, Doutor em Zootecnia e professor da Universidade Federal do Norte do Tocantins (UFNT); e Marcione Braga, Consultor em Manejo Intensivo e Pastagem.

Às 11h o governador Helder Barbalho fará o lançamento do programa e entrega de benefícios do Cheque Pecuário e mais entrega de Pagamentos por Serviços Ambientais (PSA) – Valoriza TS.

Em seguida será servido churrasco Fogo de Chão, organizado pelo Grupo Tropeiros Assadores.

Autoridades

Além do governador do Pará, Helder Barbalho, o evento contará com a presença do secretário da Agricultura Familiar, Cassio Alves Pereira, do secretário de Estado de Meio Ambiente, Clima e Sustentabilidade (Semas), Raul Protázio Romão, do titular da Secretaria de Desenvolvimento Agropecuário e da Pesca (Sedap), Giovanni Queiroz, do presidente da Federação da Agricultura e da Pecuária do Estado do Pará (FAEPA), Carlos Xavier, do presidente do Sindicato da Indústria da Carne e Derivados do Estado do Pará, Daniel Freire, do presidente do Sindicato Rural de Xinguara, Joel Lobato, secretários estaduais e municipais, presidentes de sindicatos rurais da região, lideranças ruralistas e produtores rurais.

Com o patrocínio do BANPARA e do Grupo Mercurio Alimentos, o lançamento do programa Cheque Pecuária tem a coordenação do Governo do Pará, por intermédio da Secretaria da Agricultura Familiar e Secretaria de Meio Ambiente, Clima e Sustentabilidade. (Com informações de Igor Nascimento da Assessoria de Imprensa da Semas).

Arquivo Conexão Rural



O governador do Pará, Helder Barbalho, lança hoje em Xinguara o programa Cheque Pecuária

Iniciativa mostra que restauração produtiva com apoio na Amazônia pode gerar retorno médio de 281%

A adoção de Sistemas Agroflorestais (SAFs) por agricultores familiares em Tomé-Açu, no nordeste do Pará, demonstrou resultados financeiros concretos no primeiro ciclo de produção: com apoio técnico e financeiro, dois agricultores registraram um retorno médio sobre o investimento de 281%. O resultado evidencia o potencial dos SAFs para gerar estabilidade econômica, ao mesmo tempo em que contribui para o enfrentamento da crise climática e a conservação da biodiversidade.

O ganho econômico é um dos resultados mais importantes do projeto experimental implementado pela Conservação Internacional (CI-Brasil) em parceria com a Otsuka Corporation, CI-Japão e o Instituto de Pesquisa Ambiental da Amazônia (IPAM) no município paraense. A iniciativa busca testar e ampliar a restauração florestal e produtiva de áreas degradadas em parceria com agricultores familiares, assegurando múltiplos benefícios para os proprietários rurais.

Os primeiros resultados demonstram como retornos socioeconômicos sustentáveis podem ser obtidos sem desmatamento no coração da Amazônia, uma das áreas mais biodiversas do planeta. Mais informações: www.conservacao.org.br (Divulgação: AViV Comunicação Ana Vitória Gouvêa).



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20250950743

1. Responsável Técnico

JOÃO PAULO LIMA BASTOS

Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

RNP: 1121982921

Registro: 1121982921MA

2. Contratante

Contratante: Concretta Solucoes de Engenharia Ltd

RUA PIAUÍ

Complemento:

Cidade: IMPERATRIZ

País: Brasil

Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Privado

Ação Institucional: Agricultura familiar

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 33.975.875/0001-68

Nº: 968

CEP: 65901600

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: Sede

RUA PIAUÍ

Complemento:

Cidade: IMPERATRIZ

Data de Início: 15/08/2025

Tipo de vínculo: EMPREGADO

Identificação do cargo/função: Encarregado(a)

Bairro: CENTRO

UF: MA

Nº: 968

CEP: 65901600

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

45 - DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

Quantidade

10,00

Unidade

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

Na qualidade de Engenheiro Eletricista, assumo a responsabilidade técnica pela empresa CONCRETA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA, abrangendo todas as obras executadas pela CONTRATANTE durante a vigência deste contrato

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

JOÃO PAULO LIMA BASTOS

RNP: 1121982921

Data: 20/08/2025 10:11:40

JOÃO PAULO LIMA BASTOS - CPF: ***.929.923-**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 20/08/2025

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cC95C
Impresso em: 20/08/2025 às 10:11:40 por: ip: 186.233.137.202





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

915383/2024

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA**
Registro: **1113494417MA** RNP: **1113494417**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20220575534** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **INICIAL**
Empresa contratada: **CONCRETTA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA**

Registrada em: 10/10/2022 Baixada em: 02/10/2024
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**
Endereço do contratante: **AVENIDA AVENIDA DEPUTADO LA ROQUE**
Complemento:
Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

Bairro: **CENTRO**
UF: **MA** CEP: **65923000**

Contrato: **Nº20220509** Celebrado em: **05/09/2022**

Valor do contrato: **R\$ 451.265,86**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **POVOADO BELO MONTE**

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **BELO MONTE**

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

UF: **MA**

CEP: **65923000**

Coordenadas Geográficas: **-5.535120, -46.356030**

Data de início: **06/09/2022**

Conclusão efetiva: **06/03/2023**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 275.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 275.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 275.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 275.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 275.00 metro quadrado;**

Observações

ART DE EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE DUAS SALAS NO PA BELO MONTE, MUNICÍPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA. OBJETO DA TOMADA DE PREÇO 006/2022 E CONTRATO Nº20220509.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 915383/2024

14/11/2024, 11:34

0773a

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0773a

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 14/11/2024, às 20:10.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, **ATESTA**, ATRAVÉS DESTA, PARA OS DEVIDOS FINS. QUE A EMPRESA **CONCRETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA EIRELI**, COM SEDE NA RUA PIAUÍ Nº 968, SALA 1, CENTRO, IMPERATRIZ - MA, CNPJ Nº **33.975.875/0001-68**, ATRAVÉS DO SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, O ENGENHEIRO CIVIL **FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**, CREA: 1113494417MA, **EXECUTOU** PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA, CNPJ: **06.157.846/0001-16**, A OBRA COM AS ESPECIFICAÇÕES ABAIXO:

1. **OBJETO:** EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UM ESCOLA DE DUAS SALAS DE AULA NO POVOADO BELO MONTE II, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO — MA
2. **LOCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:** POVOADO BELO MONTE, S/N, CEP: 65923-000, AMARANTE DO MARANHÃO – MA.
3. **ETAPA:** CONCLUÍDO
4. **PERÍODO:** 06/09/2022 a 06/03/2023
5. **CONTRATO:** TOMADA DE PREÇO 006/2022 E CONTRATO Nº20220509.

6. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

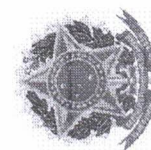
FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1113494417MA
ART DE EXECUÇÃO CIVIL Nº: MA20220575534

7. FISCAL DE OBRA

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 1118616960MA
ART DE FISCALIZAÇÃO CIVIL Nº: MA20220588142



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 915383/2024, em 14/11/2024 emitida



Certidão nº 915383/2024
14/11/2024, 20:10

Chave de Impressão: 0773a
O documento neste ato registrado foi emitido em 14/11/2024 e contém 6 folhas





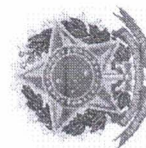
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA



8. QUANTITATIVOS EXECUTADOS:

ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATUAL	
		UND	QUANT.
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	PLACA INDICATIVA DA OBRA	M2	6,00
1.2	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M2	900,00
1.3	CONSTRUÇÃO DE ESCRITÓRIO PROVISÓRIO PARA CANTEIRO DE OBRAS	M2	15,00
1.4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	H	128,00
1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRAS COM GABARITOS	M	122,00
2.0	MOVIMENTOS DE TERRA		
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS ALTURA ATÉ 2,00M	M3	28,77
2.2	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE ESCAVADA	M2	70,44
2.3	REATERRO APILOADO DE VALAS	M3	14,39
3.0	ESTRUTURA		
3.1	LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3CM	M2	70,44
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO	M3	14,88
3.3	CONCRETO ESTRUTURAL 20 MPA	M3	33,82
3.4	LANÇAMENTO DE CONCRETO	M3	33,82
3.5	AÇO CA-50 USADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO	KG	2367,68
3.6	AÇO CA-60 USADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO	KG	676,48
3.7	FORMA TÁBUA PARA CONCRETO EM ESTRUTURAS	M2	219,86
3.8	PINTURA IMPERMEABILIZANTE EM VIGA BALDRAME	M2	82,50
4.0	PAREDES E REVESTIMENTOS		
4.1	PAREDE EM ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS 9X19X19 CM, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M2	451,78
4.2	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRA TRAÇO 1:3	M2	903,55
4.3	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, ESP. 2,5CM	M2	847,45
4.4	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO TRAÇO 1:3:3	M2	56,10



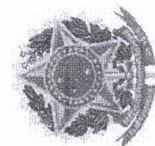


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA



4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO, JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM CIMENTO COLANTE	M2	56,10
4.6	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	100,05
5.0	COBERTURA		
5.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	275,00
5.2	CUMEEIRA TIPO PLAN, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO	M	30,00
5.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	275,00
6.0	ESQUADRIAS		
6.1	PORTA DE MADEIRA 0,80X2,10 (INCLUSIVE FERRAGENS E ACESSÓRIOS)	UND	7,00
6.2	PORTA DE MADEIRA 0,90X2,10 (INCLUSIVE FERRAGENS E ACESSÓRIOS)	UND	2,00
6.3	FECHADURAS, PADRÃO POPULAR	UND	9,00
6.4	JANELA DE FERRO, DE CORRER 200X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - CORREDIÇA. INCLUSIVE FERRAGENS E COM VIDRO	M2	17,60
6.5	JANELA DE FERRO, DE CORRER 100X50CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - CORREDIÇA. INCLUSIVE FERRAGENS E COM VIDRO	M2	6,60
6.6	JANELA DE FERRO, DE CORRER 100X50CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - CORREDIÇA. INCLUSIVE FERRAGENS E COM VIDRO	M2	1,00
6.7	JANELA DE FERRO, DE CORRER 60X50CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - CORREDIÇA. INCLUSIVE FERRAGENS E COM VIDRO	M2	0,60
7.0	PAVIMENTAÇÃO		
7.1	ATERRO INTERNO APILOADO COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO	M3	74,41
7.2	CONTRAPISO TRAÇO 1:4, ESPESSURA 4CM	M2	211,65
7.3	PISO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES, 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M²	M2	211,65





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA



7.4	EXECUÇÃO DE CALÇADA DE PROTEÇÃO	M3	3,50
8.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
8.1	HIDRÔMETRO - KIT CAVALETE SIMPLES 25"	UND	1,00
8.2	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARROM, INCL CONEXÕES DIAM. 32MM	M	24,00
8.3	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARROM, INCL CONEXÕES DIAM. 25MM	M	48,00
8.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAM. 50MM (2")	UND	3,00
8.5	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 40MM	M	24,00
8.6	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 50MM	M	24,00
8.7	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 100MM	M	48,00
8.8	JOELHO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 40MM	UND	6,00
8.9	JOELHO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 50MM	UND	6,00
8.10	JOELHO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 100MM	UND	4,00
8.11	JUNÇÃO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO 100X40MM	UND	2,00
8.12	TE DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 40MM	UND	2,00
8.13	CAIXA SIFONADA	UND	4,00
8.14	RALO SIFONADO	UND	3,00
8.15	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO EM ALVENARIA 40X40X60CM	UND	2,00
8.16	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES)	UND	1,00
8.17	SUMIDOURO CIRCULAR, PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA = 3,00 M, PARA 12 CONTRIBUINTES	UND	1,00
8.18	RESERVATÓRIO DE FIBRA CAP. 1.500 L, INSTALADO	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
9.1	QUADRO DE MEDIÇÃO	UND	1,00
9.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 DISJUNTORES	UND	1,00
9.3	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UND	3,00
9.4	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UND	3,00
9.5	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA, 45W, BASE E27	UND	21,00
9.6	INTERRUPTOR DE UMA TECLA SIMPLES	UND	9,00
9.7	TOMADA 2P + T UNIVERSAL - DUPLA	UND	14,00
9.8	ELETRODUTO CORRUGADO 1"	M	125,00





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16

Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro

Amarante do Maranhão - MA



9.9	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 2,5 MM², 450/750V/70C	M	250,00
9.10	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 4,0 MM², 450/750V/70C	M	130,00
10.0	PEÇAS E ACESSÓRIOS		
10.1	BANCADA DE MÁRMORE	M2	0,90
10.2	CUBA INOX, INSTALADA EM BANCADA DE MÁRMORE	UND	1,00
10.3	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC	UND	2,00
10.4	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA	UND	2,00
10.5	TANQUE DE MARMORE SINTETICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
10.6	TORNEIRA CROMADA PARA PIA/LAVATÓRIO	UND	2,00
10.7	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00
10.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LAMPADAS DE LED DE 2 W, SEM REATOR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	2,00
10.9	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	UND	5,00
11.0	PINTURA		
11.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM SUPERFICIE INTERNAS E EXTERNAS DE CASAS.	M2	847,45
11.2	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, DUAS DEMÃOS	M2	847,45
11.3	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO (CALÇADAS)	M2	44,50
11.4	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	31,08
12.0	FORRO		
12.1	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUI ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	212,00
13.0	DIVERSOS		
13.1	LIMPEZA GERAL	M2	275,00

ATESTO AINDA QUE A EMPRESA TEVE UM BOM DESEMPENHO CUMPRINDO TECNICAMENTE OS TERMOS DO CONTRATO NÃO CONTENDO, PORTANTO, FATO QUE





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA

DESABONE SUA CONDUTA. OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM O ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA EMITIDO PELO ÓRGÃO PROPRIETÁRIO DA OBRA.

AMARANTE DO MARANHÃO - MA, 03 DE OUTUBRO DE 2024



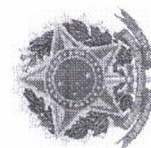
Documento assinado digitalmente
GEANE VIANA DA SILVA CARVALHO
Data: 04/10/2024 15:01:14-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

GEANE VIANA DA SILVA CARVALHO
SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO – MA

MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:0514822236
0
Assinado de forma digital por
MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360
Dados: 2024.10.04 01:12:40 -03'00'
MARLANGE SANTOS LARANJEIRA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 1118616960MA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 915383/2024, em 14/11/2024 emitida



Certidão nº 915383/2024
14/11/2024, 20:10
Chave de Impressão: 0773a
O documento neste ato registrado foi emitido em 14/11/2024 e contém 6 folhas





**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Nº 842595/2021

Emissão: 19/03/2021

Validade: Indefinida

Chave: d0b9c

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA

Registro: 1113494417

CPF: 025.***.***-33

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 01/12/2015

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

CONCRETIA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20210405188

Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c





E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
CNPJ N° 26.651.210/0001-33
RUA NICOLAU DINO, N° 1003- CENTRO
CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
E-mail: duarte-despachante@hotmail.com



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

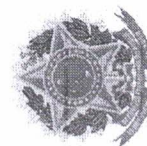
ATESTAMOS, para os devidos fins, que a empresa **ADEMAR VIANA SOLUÇÕES EM ENGENHARIA**, com sede na cidade de Amarante do Maranhão - MA, na Rua Nicolau Dino, nº 272, Centro, CEP 65.923-000, CNPJ nº 33.975.875/0001-68, através de seu representante legal Sr. **FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**, solteiro, Engenheiro civil, Registro nacional 1113494417 CREA-MA, portador da Carteira de Identidade nº 16610742001-8 e do CPF nº 025.224.363-33, **PRESTOU** os serviços de **PROJETO E EXECUÇÃO (CONSTRUÇÃO)** de uma edificação comercial medindo 174,50 m² de área construída.

- **PROPRIETÁRIO/CONTRATANTE:** E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME, CNPJ N° 26.651.210/0001-33.
- **OBJETO:** Projeto e execução (construção) de uma obra comercial medindo 174,50 m² de área construída, que serve de sede para esta empresa.
- **ENDEREÇO DA OBRA:** Rua Nicolau Dino, SN - Centro, CEP: 65923-000 - Amarante do Maranhão - MA.
- **ÍNICIO DA OBRA:** 01/09/2019
- **FIM DA OBRA:** 30/12/2019
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:** FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA - Registro nacional: 1113494417.
- **ART DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** N° MA20210405188
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DA OBRA:** NILO FRANCO LIMA - Registro Regional: 1117728102MA.
- **ART DE FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:** MA20210405480

Conforme quantitativos expressos abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Limpeza e capina manual de terreno	m ²	174,50
1.2	Locação de construção de edificação com gabarito de madeira	m ²	174,50
2.0	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual de valas em terra, profundidade até 2,00m	m ³	22,70
2.2	Regularização e apiloamento de fundo de vala com maço de 30 kg	m ²	35,09
2.3	Reaterro manual de valas	m ³	11,35
2.4	Aterro interno (edificações) compactado manualmente	m ³	34,90
3.0	INFRA-ESTRUTURA		
3.1	Lastro de concreto, espessura 3cm	m ²	46,20

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas

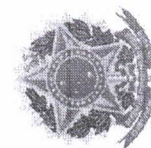


E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
 CNPJ N° 26.651.210/0001-33
 RUA NICOLAU DINO, N° 1003- CENTRO
 CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
 E-mail: duarte-despachante@hotmail.com



3.2	Alvenaria de embasamento com tijolo cerâmico (baldrame)	m³	3,03
3.3	Tabuas de madeira para fundações, utilização 5 vezes	m²	50,86
3.4	Armadura CA-50 media diam. 6,3 a 10,00mm (1/4" a 3/8")	kg	381,48
3.5	Armadura CA-60B fina diam. 3,40 a 6,00	kg	63,58
3.6	Concreto estrutural, com betoneira, controle tipo B fck 15,0Mpa, inclusive lançamento	m³	6,36
4.0	SUPER-ESTRUTURA		
4.1	Tabuas de madeira para estrutura, utilização 5 vezes	m²	55,08
4.2	Armadura CA-50 media diam. 6,3 a 10,00mm (1/4" a 3/8")	kg	298,35
4.3	Armadura CA-60B fina diam. 3,40 a 6,00	kg	68,85
4.4	Concreto estrutural, com betoneira, controle tipo B fck 15,0Mpa, inclusive lançamento	m³	4,59
4.5	Laje Pré-moldada treliçada EPS, vão de até 4,40m, sem colocação	m²	174,50
5.0	PAREDES E DIVISÓRIAS		
5.1	Alvenaria de tijolo cerâmico 06 furos, assentado com arg. cim/areia 1:5	m²	353,30
6.0	REVESTIMENTO		
6.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3	m²	634,60
6.2	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m²	55,75
6.3	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5 cm	m²	578,85
6.4	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m²	55,75
7.0	ESQUADRIAS		
7.1	Porta de alumínio e vidro 2,20x2,30m, de correr, completa	m²	9,20
7.2	Portão de alumínio 3,20x2,30m, de correr, completo	m²	7,36
7.3	Porta de madeira 0,80x2,10m, uma folha de abrir, completa	und	6,00
7.4	Porta de madeira 0,60x2,10m, uma folha de abrir, completa	und	3,00
7.5	Janela de alumínio e vidro 1,50x1,10m, tipo basculante, completa	und	3,30
7.6	Janela de ferro e vidro 0,40x0,50m, tipo basculante	m²	1,00
8.0	FORRO		
8.1	Forro de gesso em placas	m²	88,72
9.0	PAVIMENTAÇÃO		
9.1	Regularização de base para revestimento de piso	m²	155,22
9.2	Piso cerâmico esmaltada, 35x35 incl rejunte e rodapé	m²	88,72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
 CNPJ Nº 26.651.210/0001-33
 RUA NICOLAU DINO, Nº 1003- CENTRO
 CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
E-mail: duarte-despachante@hotmail.com



9.3	Piso cimentado liso	m ²	66,50
9.4	Calçada de proteção com juntas de PVC	m ³	0,61
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
10.1	Rasgo em alvenaria para tubulações diam. 20 a 50mm	m	16,00
10.2	Enchimento de rasgo com arg. de cim. e areia diam. 20 a 50mm	m	16,00
10.3	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 20mm	m	16,00
10.4	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 25mm	m	50,00
10.5	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 50mm	m	12,00
10.6	Registro de pressão com canopla diam. 25mm (3/4")	und	3,00
10.7	Registro de gaveta bruto diam. 50mm (2")	und	3,00
10.8	Reservatório de fibra cap. 1.000 L, instalado	und	1,00
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
11.1	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm	m	8,00
11.2	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 50mm	m	8,00
11.3	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm	m	36,00
11.4	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 40mm	und	6,00
11.5	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 50mm	und	6,00
11.6	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 100mm	und	3,00
11.7	Caixa sifonada	und	3,00
11.8	Ralo sifonado	und	3,00
11.9	Caixa de gordura	und	1,00
11.10	Caixa de inspeção de esgoto em alvenaria 40x40x60cm	und	5,00
11.11	Fossa séptica 1,50x2,50x1,90m com tampa em concreto armado	und	1,00
12.0	APARELHOS E METAIS		
12.1	Bacia sanitária de louça branca, caixa acoplada, com acessórios	und	3,00
12.2	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	3,00
12.3	Pia de cozinha marmotex com uma cuba	und	1,00
12.4	Torneira para pia de cozinha	und	1,00
13.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
13.1	Quadro de medição simples	und	1,00
13.2	Quadro de distribuição para 12 disjuntores unipolar embutido a 1,50m do piso	und	1,00
13.3	Disjuntor termomagnético unipolar de 25A	und	6,00
13.4	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016	m	12,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
CNPJ Nº 26.651.210/0001-33
RUA NICOLAU DINO, Nº 1003- CENTRO
CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
E-mail: duarte-despachante@hotmail.com



13.5	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 20a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2017	m	2,00
13.6	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	m	10,00
13.7	Luminária tipo plafon, plástico, sobrepor, com 1 lâmpada de 15W	und	10,00
14.0	PINTURA		
14.1	Emassamento - massa acrílica - 1 demãos	m²	466,35
14.2	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos, sem massa	m²	578,85
14.3	Tinta esmalte sintético, duas demãos, em esquadrias de ferro e madeira	m²	44,36
15.0	LIMPEZA		
15.1	Limpeza final de obra	m²	174,50

Não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e comercial dentro dos padrões de qualidade e desempenho e que cumpriu com sua obrigação, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços junto à DUARTE DESPACHANTE até a presente data.

Amarante do Maranhão - MA, 16 de março de 2021.

Atenciosamente,

Elismar Duarte de Araújo
ELISMAR DUARTE DE ARAÚJO
DUARTE DESPACHANTE
(99)98402-1644

Nilo Franco Lima
Nilo Franco Lima
Engº Civil
CREA-MA 111772810-2
NILO FRANCO LIMA

ENGENHEIRO FISCAL DE OBRA
Registro Regional: 1117728102MA
ART DE FISCALIZAÇÃO REFERENTE A VISTORIA: **MA20210396249**

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

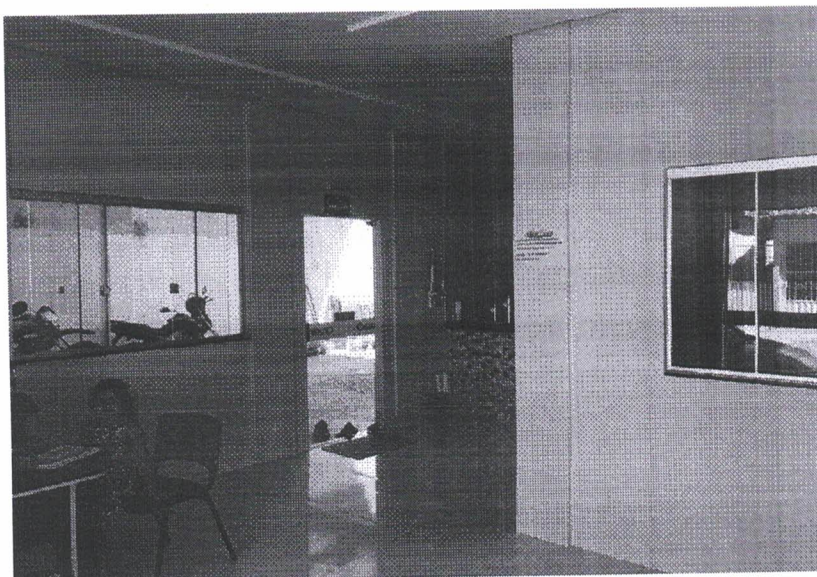
O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
CNPJ N° 26.651.210/0001-33
RUA NICOLAU DINO, N° 1003- CENTRO
CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
E-mail: duarte-despachante@hotmail.com

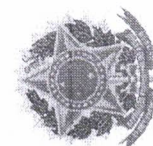


RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão n° 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão n° 842595/2021
31/08/2023, 22:59
Chave de Impressão: d0b9c
O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE - ME
CNPJ N° 26.651.210/0001-33
RUA NICOLAU DINO, N° 1003- CENTRO
CEP: 65923-000 - AMARANTE DO MARANHÃO-MA
E-mail: duarte-despachante@hotmail.com



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão n° 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão n° 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
ARTESANATO NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2130563573

PROIBIDO PLASTIFICAR
2130563573

ELISMAR DUARTE DE ARAUJO

CPF: 0137320820009 SESP MA

CPF: 920.072.013-72 DATA NASCIMENTO: 30/12/1981

FILIAÇÃO: NERILDO BARROS DE ARAUJO

JOSEINA DUARTE DE ARAUJO

RG: 43826427604 MA043678904

DATA EMISSÃO: 23/10/2020

LOCAL: SÃO LUIS, MA

MARANHÃO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023

Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



LAUDO TÉCNICO DE CONCLUSÃO DE OBRA

Este laudo visa explanar as condições técnicas verificadas durante a execução da obra de uma obra comercial medindo 174,50 m² de área construída. Bem como avaliar e atestar a conclusão dos serviços.

DADOS DO IMÓVEL:

- **PROPRIETÁRIO/CONTRATANTE:** E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE -- ME, CNPJ Nº 26.651.210/0001-33.
- **OBJETO EXPRESSO:** Projeto e execução (construção) de uma obra comercial medindo 174,50 m² de área construída, que serve de sede para esta empresa.
- **ENDEREÇO DA OBRA:** Rua Nicolau Dino, SN - Centro, CEP: 65923-000 - Amarante do Maranhão - MA.
- **ÍNICIO DA OBRA:** 01/09/2019
- **FIM DA OBRA:** 30/12/2019
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:** FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA - Registro nacional: 1113494417.
- **ART DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Nº MA20210405188
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DA OBRA:** NILO FRANCO LIMA - Registro Regional: 1117728102MA.
- **ART DE FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:** MA20210405480
- **DATA DESTE LAUDO:** 06/01/2020

ETAPAS CONCLUÍDAS:

1. **SERVIÇOS INICIAIS:**
Serviços de limpeza e capina manual de terreno executados convenientemente, locação de obra executado em gabaritos de madeira em barrotes e tábuas. *Etapa concluída.*
2. **MOVIMENTO DE TERRA:**
Serviços de escavação, aterro e reaterro executados convenientemente, a fim de permitir a implementação de fundações, vigas baldrame e aterros internos da edificação. *Etapa concluída.*
3. **INFRA-ESTRUTURA:**
Serviços de alvenaria de embasamento, fundações e vigas baldrames executados adequadamente de acordo com o detalhamento expresso em projeto. *Etapa concluída.*
4. **SUPERESTRUTURA:**
Serviços de pilares, vigas superiores e lajes executados adequadamente de acordo com o detalhamento expresso em projeto. *Etapa concluída.*
5. **PAREDES E DIVISÓRIAS:**
Serviços de levante de paredes divisórias em tijolos cerâmicos de 8 furos executados adequadamente, conforme projeto aprovado. *Etapa concluída.*
6. **REVESTIMENTO:**
Serviços de chapisco, reboco e emboço executados adequadamente, bem como o serviço de aplicação de revestimento cerâmico. *Etapa concluída.*

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas

**7. ESQUADRIAS:**

Esquadrias executadas em conformidade, mantendo compatibilidade ao projeto aprovado. *Etapa concluída.*

8. FORRO:

Forro em placas de gesso executado adequadamente. *Etapa concluída.*

9. PAVIMENTAÇÃO:

Serviços de contrapiso, piso cimentado liso, piso cerâmico e calçadas (passeio) executados adequadamente. *Etapa concluída.*

10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:

Instalações hidráulicas executadas adequadamente. *Etapa concluída.*

11. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

Instalações sanitárias executadas adequadamente. *Etapa concluída.*

12. APARELHOS E METAIS:

Aparelhos e metais, tais como pias, lavatórios, bacias sanitárias, e torneiras instalados adequadamente. *Etapa concluída.*

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Instalações elétricas executadas adequadamente. *Etapa concluída.*

14. PINTURA:

Emassamento de paredes, pintura geral de paredes, forros e esquadrias executados adequadamente. *Etapa concluída.*

15. LIMPEZA:

Obra entregue limpa e sem problemas construtivos. *Etapa concluída.*

DECLARAÇÃO DE HABITABILIDADE

Após vistoria final do imóvel referido, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que a referida construção encontra-se totalmente concluída, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso, executada conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão – MA e que foram atendidas todas as obrigações da lei federal de acessibilidade, para tal constatação, anexo fotos do imóvel e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Município tomará as providências legais cabíveis.

Nilo Franco Lima
Nilo Franco Lima
Engº Civil

CREA-MA 111772810-2
NILO FRANCO LIMA

ENGENHEIRO FISCAL DE OBRA

Registro Regional: 1117728102MA

ART DE FISCALIZAÇÃO REFERENTE A VISTORIA: MA20210405480

Elismar Duarte de Araújo

ELISMAR DUARTE DE ARAÚJO

DUARTE DESPACHANTE

(99)98402-1644

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

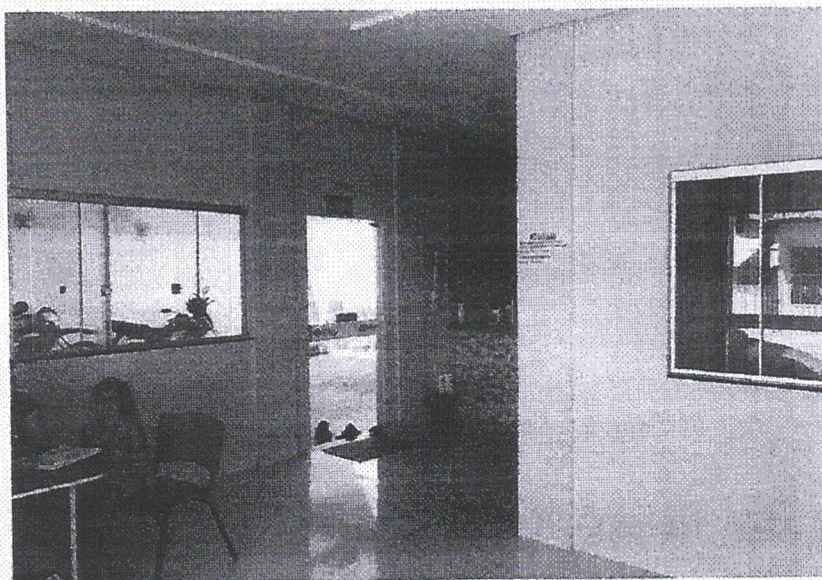
31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023

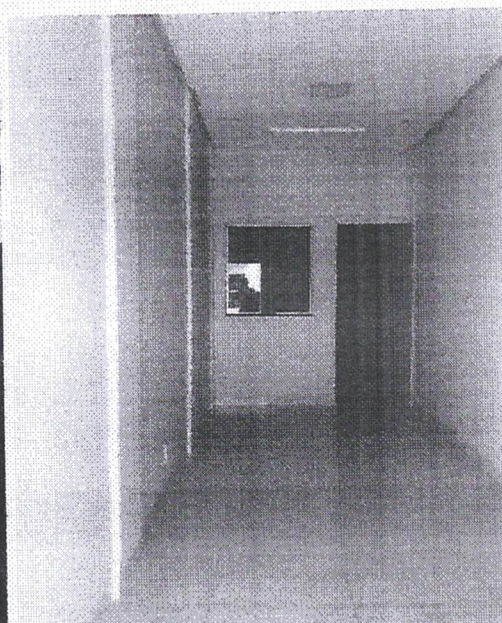
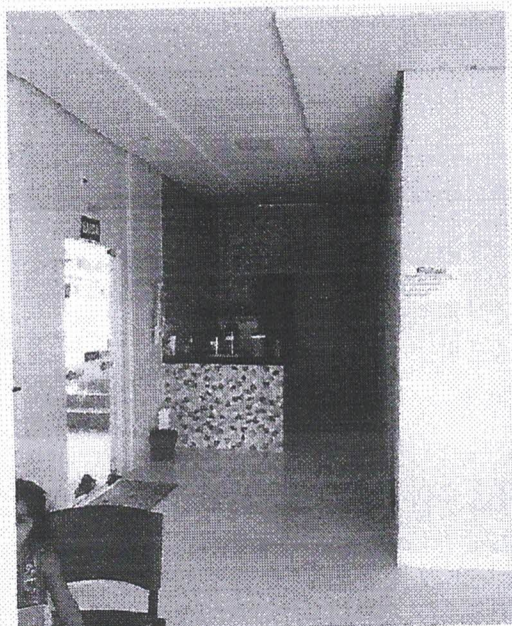


Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



[Handwritten signatures]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20210405480



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20210396249

1. Responsável Técnico

NILO FRANCO LIMA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1117728102

Registro: 1117728102MA

2. Dados do Contrato

Contratante: E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME

RUA Nicolau Dino

Complemento:

Cidade: AMARANTE DO MARANHÃO

Bairro: Centro

UF: MA

CPF/CNPJ: 26.651.210/0001-33

Nº: 1003

CEP: 65923000

ART Vinculada: MA20210405188

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 1.500,00

Ação Institucional: Outros

Celebrado em: 02/08/2019

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

3. Dados da Obra/Serviço

RUA Nicolau Dino

Complemento:

Cidade: AMARANTE DO MARANHÃO

Data de início: 02/08/2019

Finalidade: Comercial

Proprietário: E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME

Nº: 1003

Bairro: Centro

UF: MA

CEP: 65923000

Coordenadas Geográficas: -5.567999, -46.749133

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 26.651.210/0001-33

4. Atividade Técnica

1 - ATUACAO

59 - FISCALIZACAO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

59 - FISCALIZACAO > #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

59 - FISCALIZACAO > #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO

RESID./COMERC.

59 - FISCALIZACAO > #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS

59 - FISCALIZACAO > #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS

5 - LAUDO TECNICO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

Quantidade

Unidade

174,50

m³

174,50

m²

174,50

m²

174,50

m²

174,50

m²

174,50

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Fiscalização da construção de uma obra comercial medindo 174,50 m² de área construída, bem como laudo de conclusão da execução dos serviços.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

NILO FRANCO LIMA - CPF: 054.288.733-96

Local

data

E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME - CNPJ: 26.651.210/0001-33

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 16/03/2021

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ma.sitac.com.br/publicof>, com a chave: ZZaWA
Impresso em: 19/03/2021 às 00:29:09 por: j. ip: 177.125.21.109

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 842595/2021, emitida em 31/08/2023



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20210405188

SUBSTITUIÇÃO a
MA20210395315

Rubrica

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

1. Responsável Técnico

FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1113494417

Registro: 1113494417MA

Empresa contratada: **CONCRETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA EIRELI**

Registro: 0005410177-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: **E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME**

RUA RUA NICOLAU DINO

Complemento:

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: 26.651.210/0001-33

Nº: 1003

CEP: 65923000

Contrato: 070/2018

Celebrado em: 01/10/2018

Valor: **R\$ 109.549,13**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART**

Atendido: **SIM**

Data da Solicitação: **16/03/2021**

Data do Atendimento:

Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA Nicolau Dino

Complemento:

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

Data de Início: **01/09/2019**

Previsão de término: **30/12/2019**

Coordenadas Geográficas: **-5,568119, -46,749144**

Finalidade: **Comercial**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME**

Nº: SN

CEP: 65923000

CPF/CNPJ: 26.651.210/0001-33

4. Atividade Técnica

1 - ATUACAO	Quantidade	Unidade
20 - EXECUCAO E PROJETO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS	174,50	m²
20 - EXECUCAO E PROJETO > #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	174,50	m²
20 - EXECUCAO E PROJETO > #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC.	174,50	m²
20 - EXECUCAO E PROJETO > #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS	174,50	m²
20 - EXECUCAO E PROJETO > #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS	174,50	m²

5. Observações

Projeto e execução de uma obra comercial medindo 174,50 metros quadrados de área construída.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA - CPF: 025.224.363-33

Local

data

E. D. DE ARAUJO DESPACHANTE ? ME - CNPJ: 26.651.210/0001-33

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CZW02
Impresso em: 31/08/2023 às 22:59:34 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.crema.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@crema.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 15/03/2021

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CZw02
Impresso em: 31/08/2023 às 22:59:34 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 842595/2021

31/08/2023, 22:59

Chave de Impressão: d0b9c

O documento neste ato registrado foi emitido em 31/08/2023 e contém 15 folhas



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA**
Registro: **1113494417MA** RNP: **1113494417**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20210427745** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **INICIAL**
Empresa contratada: **CONCRETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA EIRELI**

Registrada em: **15/06/2021** Baixada em: **07/07/2025**
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **MENEZES TORRES MILITARIA LTDA**
Endereço do contratante: **RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO**
Complemento:
Cidade: **IMPERATRIZ**
Contrato:

Bairro: **BACURI**
UF: **MA**

CPF/CNPJ: **15.008.777/0001-70**
Nº: **1339**

CEP: **65901020**

Valor do contrato: **R\$ 400.000,00**

Celebrado em:
Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO**

Nº: **1363**

Complemento:

Bairro: **BACURI**
UF: **MA**

CEP: **65901020**

Cidade: **IMPERATRIZ**

Coordenadas Geográficas: **-5.535704, -47.475657**

Data de início: **21/06/2021**

Conclusão efetiva: **21/06/2021**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **MENEZES TORRES MILITARIA LTDA**

CPF/CNPJ: **15.008.777/0001-70**

Atividade Técnica: **11 - Direção de obra CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 294.09 metro quadrado;**

Observações

Orçamento e construção de uma obra comercial medindo 294,09 m² de área construída.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 12 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº **932468/2025**
16/07/2025, 11:08
B6BBZ

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **B6BBZ**



MENEZES TORRES MILITARIA LTDA

CNPJ: 15.008.777/0001-70

RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

A EMPRESA MENEZES TORRES, ATESTA, ATRAVÉS DESTA, PARA OS DEVIDOS FINS. QUE A EMPRESA **CONCRETETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA EIRELI**, COM SEDE NA RUA PIAUÍ Nº 968, SALA 1, CENTRO, IMPERATRIZ - MA, CNPJ Nº **33.975.875/0001-68**, ATRAVÉS DO SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, O ENGENHEIRO CIVIL **FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**, CREA: 1113494417MA, EXECUTOU PARA ESTA EMPRESA, CNPJ: **15.008.777/0001-70**, A OBRA COM AS ESPECIFICAÇÕES ABAIXO:

1. **OBJETO:** ORÇAMENTO E CONSTRUÇÃO DE UMA OBRA COMERCIAL MEDINDO 294,09 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, CONFORME PROJETO.
2. **CONTRATANTE:** MENEZES TORRES MILITARIA LTDA, CNPJ: 15.008.777/0001-70, RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA
3. **LOCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:** RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1363, BAIRRO: BACURI, CEP: 65901-020, IMPERATRIZ - MA.
4. **ETAPA:** CONCLUÍDO
5. **PERÍODO:** 21/06/2021 a 21/06/2022
6. **CONTRATO:** NÃO ESPECIFICADO.

7. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1113494417MA
ART DE EXECUÇÃO CIVIL Nº: MA20210427745

8. RESPONSÁVEL TÉCNICO POR LAUDO DE CONCLUSÃO DA OBRA

NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1117728102MA
ART DO LAUDO DE CONCLUSÃO DE OBRA CIVIL Nº: MA20250935401

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B68BZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 5 folhas

O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



MENEZES TORRES MILITARIA LTDA

CNPJ: 15.008.777/0001-70

RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA

**9. QUANTITATIVOS EXECUTADOS:**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	LIMPEZA E CAPINA MANUAL DE TERRENO	M2	154,00
1.2	LOCAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO COM GABARITO DE MADEIRA	M	67,00
1.3	CANTEIRO DE OBRAS	M2	9,00
2.0	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM TERRA, PROFUNDIDADE ATÉ 2,00M	M3	66,60
2.2	REGULARIZAÇÃO E APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MAÇO DE 30 KG	M2	94,20
2.3	REATERRO MANUAL DE VALAS	M3	33,30
2.4	ATERRO INTERNO (EDIFICAÇÕES) COMPACTADO MANUALMENTE	M3	46,20
3.0	INFRA-ESTRUTURA		
3.1	LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3CM	M2	94,20
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO CERÂMICO (BALDRAME)	M3	19,36
3.3	TABUAS DE MADEIRA PARA FUNDAÇÕES, UTILIZAÇÃO 2VEZES	M2	132,96
3.4	ARMADURA CA-50 MEDIA DIAM. 6,3 A 10,00MM (1/4" A 3/8")	KG	1.580,30
3.5	ARMADURA CA-60B FINA DIAM. 3,40 A 6,00	KG	349,30
3.6	CONCRETO ESTRUTURAL, COM BETONEIRA, CONTROLE TIPO B FCK 15,0MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	26,62
4.0	SUPER-ESTRUTURA		
4.1	TABUAS DE MADEIRA PARA ESTRUTURA, UTILIZAÇÃO 2 VEZES	M2	275,93
4.2	ARMADURA CA-50 MEDIA DIAM. 6,3 A 10,00MM (1/4" A 3/8")	KG	2.793,51
4.3	ARMADURA CA-60B FINA DIAM. 3,40 A 6,00	KG	613,89
4.4	CONCRETO ESTRUTURAL, COM BETONEIRA, CONTROLE TIPO B FCK 15,0MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	44,59
4.5	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA, COM 2 LANCES EM "L" E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF 11/2020	M3	2,92
4.6	ESCORAMENTO PARA LAJE	M2	259,13
4.7	LAJE PRÉ-MOLDADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA	M2	259,13

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B68BZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 5 folhas

O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.





MENEZES TORRES MILITARIA LTDA

CNPJ: 15.008.777/0001-70

RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA

5.0	PAREDES E DIVISÓRIAS		
5.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO 06 FUROS, ASSENTADO COM ARG. CIM/AREIA 1:5	M2	699,75
5.2	ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39	M2	335,25
5.3	VERGAS PRÉ-MOLDADAS	M	14,00
6.0	COBERTURA		
6.1	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	M2	157,08
6.2	TRAMA METÁLICA PARA TELHA METÁLICA	M2	157,08
6.3	TELHA METÁLICA	M2	157,08
6.4	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	M	39,00
6.5	CALHA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO 24, DS 50 CM	M	28,00
7.0	REVESTIMENTO		
7.1	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR TRAÇO 1:3	M2	2.070,00
7.2	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO TRAÇO 1:3:3	M2	285,00
7.3	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, ESP. 2,5 CM	M2	2.070,00
7.4	REVESTIMENTO EM GESSO	M2	470,20
7.5	REVESTIMENTO CERÂMICO, JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM CIMENTO COLANTE	M2	145,00
8.0	ESQUADRIAS		
8.1	PORTÃO DE ALUMÍNIO E VIDRO TEMPERADO 10MM, COMPLETO	M2	12,50
8.2	PORTA DE MADEIRA 0,90X2,10M, UMA FOLHA DE ABRIR, COMPLETA	UND	1,00
8.3	PORTA DE MADEIRA 0,80X2,10M, UMA FOLHA DE ABRIR, COMPLETA	UND	8,00
8.4	PORTA DE MADEIRA 0,70X2,10M, UMA FOLHA DE ABRIR, COMPLETA	UND	2,00
8.5	PAINEL E LETREIROS EM ACM, CONFORME PROJETO E ESPECIFICAÇÕES	M2	18,00
9.0	FORRO		
9.1	FORRO DE GESSO EM PLACAS	M2	259,13
10.0	PAVIMENTAÇÃO		
10.1	CONTRAPISO E= 3CM - REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVESTIMENTO DE PISO	M2	294,09
10.2	PISO CERÂMICO PLACAS ESMALTADAS, 45X45 INCL REJUNTE E RODAPÉ	M2	190,09
10.3	PISO CIMENTADO LISO	M2	104,00
10.4	CALÇADA DE PROTEÇÃO COM JUNTAS DE PVC	M3	1,75

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: 86BBZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 5 folhas

O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.





MENEZES TORRES MILITARIA LTDA

CNPJ: 15.008.777/0001-70

RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA

11.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
11.1	KIT CAVALETE DE ENTRADA COM MEDIDOR	UND	1,00
11.2	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON, INCL CONEXÕES DIAM. 32MM	M	40,00
11.3	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON, INCL CONEXÕES DIAM. 25MM	M	55,00
11.4	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA DIAM. 25MM (3/4")	UND	2,00
11.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAM. 50MM (2")	UND	2,00
11.6	RESERVATÓRIO DE FIBRA CAP. 1.000 L, INSTALADO	UND	1,00
12.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			
12.1	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 40MM	M	12,00
12.2	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 50MM	M	12,00
12.3	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 100MM	M	25,00
12.4	CAIXA SIFONADA	UND	2,00
12.5	RALO SIFONADO	UND	2,00
12.7	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO EM ALVENARIA 40X40X60CM	UND	1,00
13.0 APARELHOS E METAIS			
13.1	BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA, CAIXA ACOPLADA, COM ACESSÓRIOS	UND	2,00
13.2	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, S/ COLUNA, INCL ACESSÓRIOS	UND	1,00
13.4	CUBA INOX, INSTALADA EM BANCADA DE MÁRMORE	UND	1,00
13.5	BANCADA DE MÁRMORE	M2	0,30
13.6	TORNEIRA CROMADA, TUBO MÓVEL	UND	2,00
13.6	BARRA DE APOIO PNE	UND	1,00
14.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
14.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 12 DISJUNTORES UNIPOLAR EMBUTIDO A 1,50M DO PISO	UND	2,00
14.2	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR DE 10A	UND	10,00
14.3	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR DE 20A	UND	2,00
14.4	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR DE 40A	UND	1,00
14.5	ELETRODUTO CORRUGADO 1"	M	375,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025
17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: 6686Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 5 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



MENEZES TORRES MILITARIA LTDA

CNPJ: 15.008.777/0001-70

RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1339, BACURI, IMPERATRIZ-MA



14.7	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 2,5 MM2, 450/750V/70C	M	925,00
14.8	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 4,0 MM2, 450/750V/70C	M	850,00
14.9	INTERRUPTOR DE UMA TECLA SIMPLES	UND	14,00
14.10	TOMADA 2P + T UNIVERSAL - DUPLA	UND	42,00
14.11	TOMADA PARA AR CONDICIONADO	UND	8,00
14.12	LUMINÁRIA DE SOBREPOR 2X40W	UND	70,00
14.13	ARANDELA PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA	UND	4,00
15.0	PINTURA		
15.1	EMASSAMENTO - MASSA ACRÍLICA - 2 DEMAOS	M2	1.554,50
15.2	TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, DUAS DEMÃOS, SEM MASSA	M2	1.554,50
15.3	TINTA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS DEMÃOS, EM ESQUADRIAS DE FERRO E MADEIRA	M2	33,60
16.0	LIMPEZA		
16.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	294,09

ATESTO AINDA QUE A EMPRESA TEVE UM BOM DESEMPENHO CUMPRINDO TECNICAMENTE OS TERMOS DO CONTRATO NÃO CONTENDO, PORTANTO, FATO QUE DESABONE SUA CONDUTA. OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM O ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA EMITIDO PELO ÓRGÃO PROPRIETÁRIO DA OBRA.

IMPERATRIZ - MA, 10 DE JULHO DE 2025.

JOAO PAULO
TEIXEIRA
TORRES:34401059387
Assinado de forma digital
por JOAO PAULO TEIXEIRA
TORRES:34401059387
Dados: 2025.07.11 15:21:08
+03'00'
JOÃO PAULO TEIXEIRA TORRES
CPF 344.010.593-87
SÓCIO PROPRIETÁRIO
MENEZES TORRES MILITARIA LTDA
CNPJ: 15.008.777/0001-70
CONTRATANTE

gov.br
Documento assinado digitalmente
NILO FRANCO LIMA
Data: 10/07/2025 09:24:09-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1117728102MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025
17/07/2025, 14:30
Chave de Impressão: B6B6Z
O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 5 folhas
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRCode.



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL

LAUDO TÉCNICO DE CONCLUSÃO DE OBRA



1. APRESENTAÇÃO

ESTE LAUDO VISA EXPLANAR AS CONDIÇÕES TÉCNICAS VERIFICADAS DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DE **CONSTRUÇÃO DE UMA OBRA COMERCIAL MEDINDO 294,09 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, CONFORME PROJETO.**

2. INFORMAÇÕES DA OBRA

- A. CONTRATANTE: MENEZES TORRES MILITARIA LTDA, CNPJ: 15.008.777/0001-70.
- B. ENDEREÇO: RUA LEÔNCIO PIRES DOURADO Nº 1363, BAIRRO: BACURI, CEP: 65901-020, IMPERATRIZ – MA.
- C. PERÍODO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 21/06/2021 A 21/06/2022
- D. PERÍODO DE ELABORAÇÃO DO LAUDO: 04/07/2025 A 09/07/2025
- E. RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EXECUÇÃO DA OBRA: FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA: 1113494417MA.
ART DE EXECUÇÃO CIVIL Nº: MA20210427745
- F. RESPONSÁVEL TÉCNICO DO LAUDO DE CONCLUSÃO: NILO FRANCO LIMA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA 1117728102MA.
ART DO LAUDO Nº: MA20250935401

3. PANORAMA DA OBRA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	STATUS	OBSERVAÇÕES
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
3.0	INFRA-ESTRUTURA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
4.0	SUPER-ESTRUTURA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
5.0	PAREDES E DIVISÓRIAS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
6.0	COBERTURA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B6BBZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.

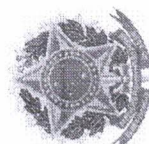


NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL

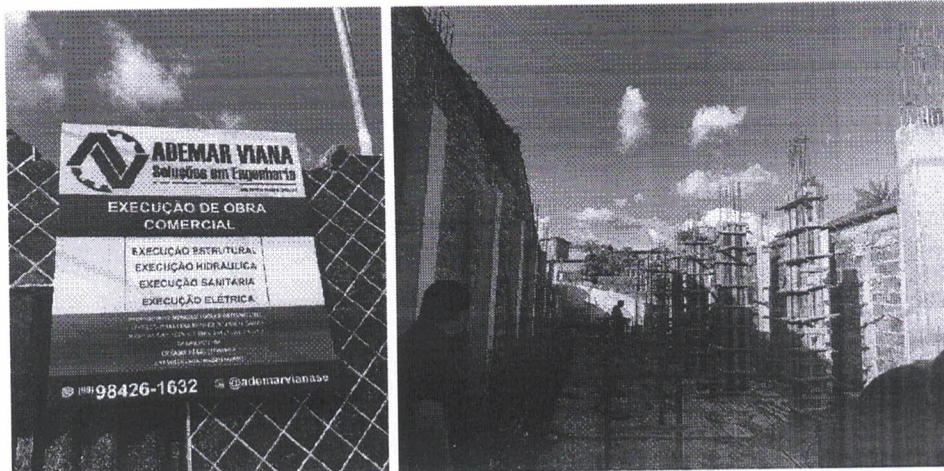


7.0	REVESTIMENTO	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
8.0	ESQUADRIAS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
9.0	FORRO	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
10.0	PAVIMENTAÇÃO	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
11.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
12.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
13.0	APARELHOS E METAIS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
14.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
15.0	PINTURA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO
16.0	LIMPEZA	CONCLUÍDO	EXECUTADO CONFORME PROJETO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE OBRA



Certidão nº 932468/2025

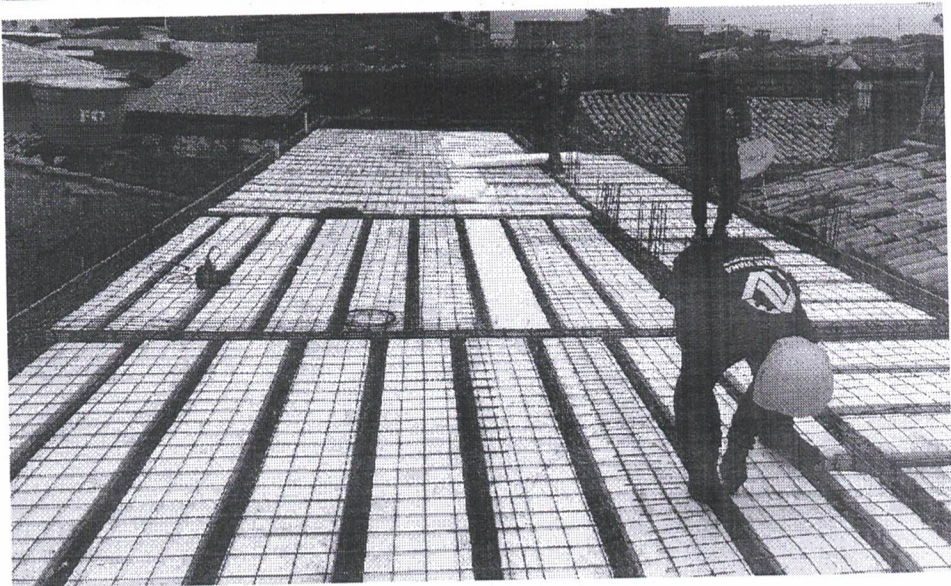
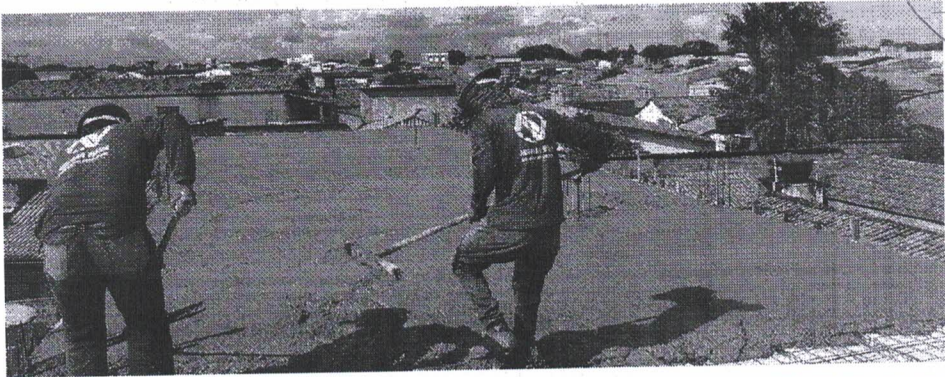
17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B6BBZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B68BZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas

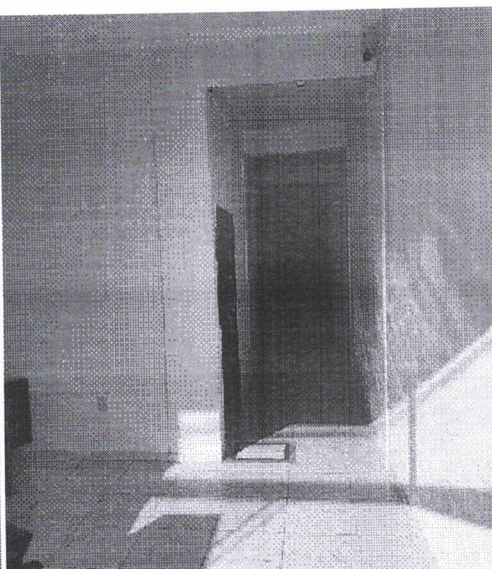
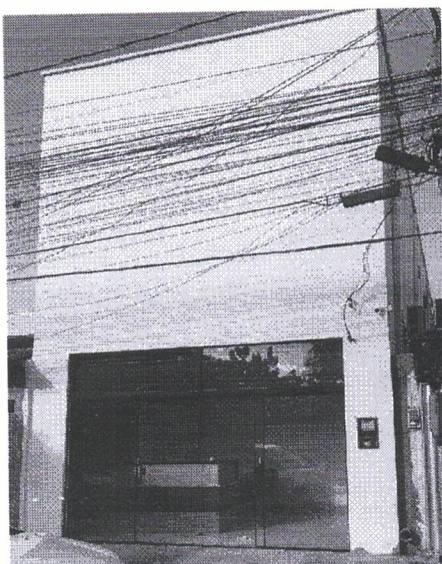
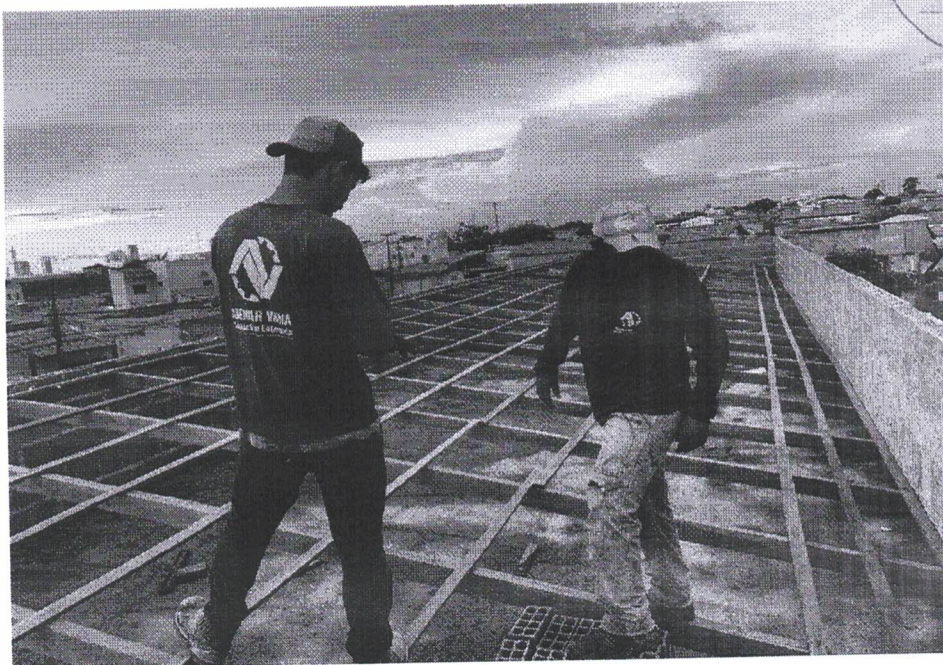
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B6BBZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas

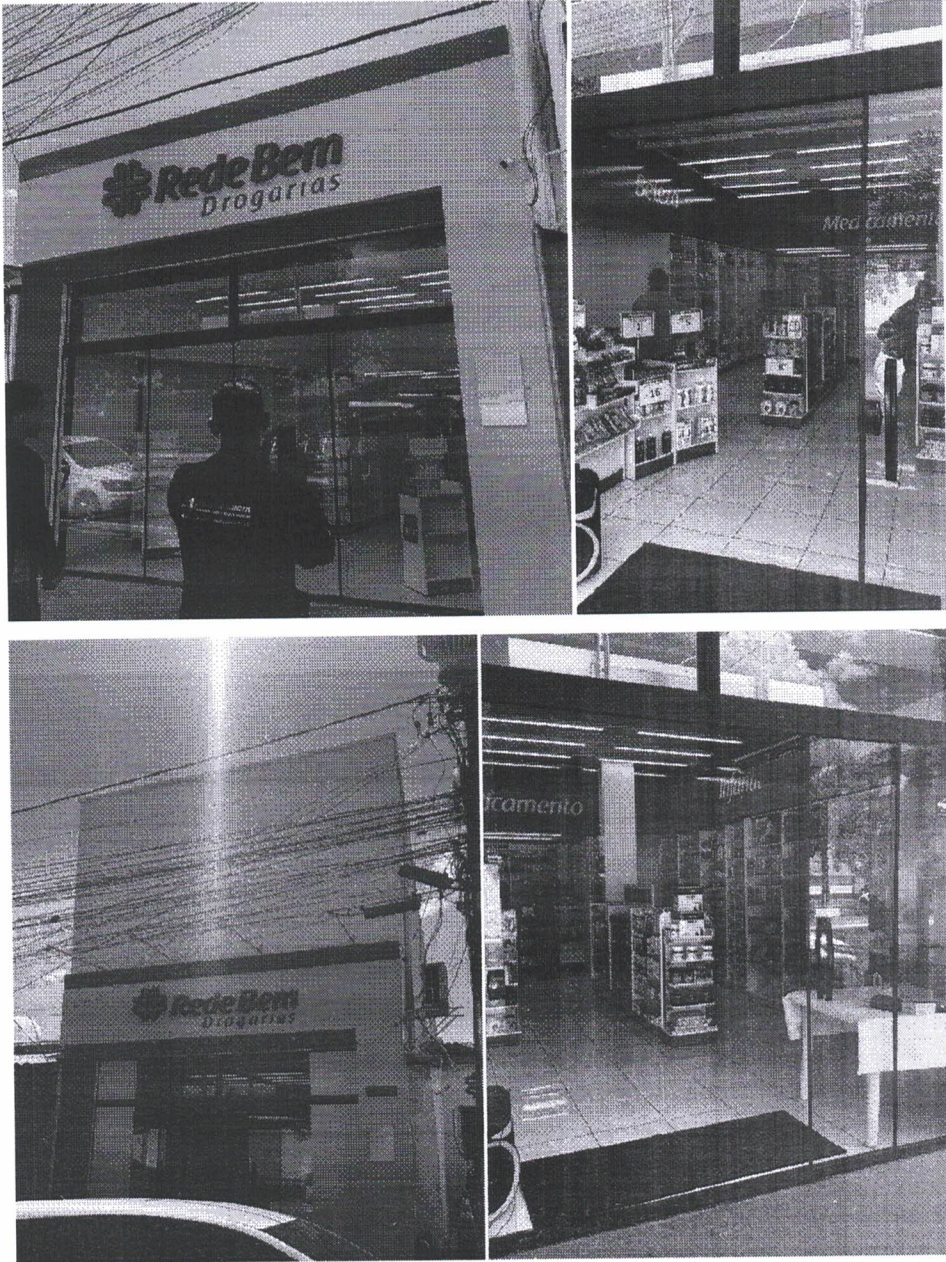
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, emitida em 16/07/2025



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B66BZ

O documento neste site foi registrado em 16/07/2025 e contém 7 folhas

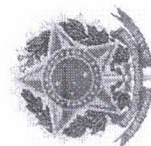
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida



Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

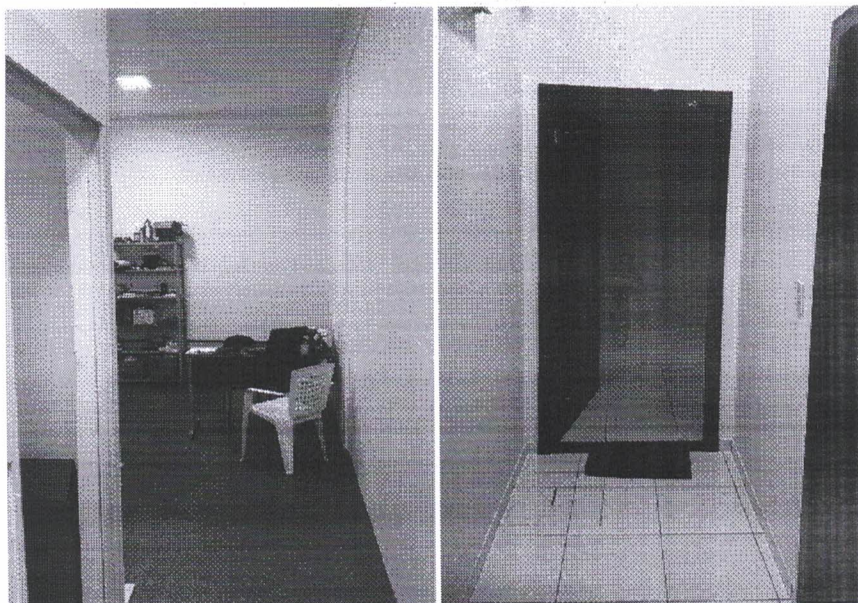
Chave de Impressão: B6B8Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas

O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932468/2025, em 16/07/2025 emitida

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

APÓS VISTORIA FINAL DO IMÓVEL REFERIDO, NA QUALIDADE DE PROFISSIONAL LEGALMENTE HABILITADO, INFORMO E DECLARO QUE A REFERIDA CONSTRUÇÃO ENCONTRA-SE TOTALMENTE CONCLUÍDA, POSSUINDO TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS EM CONDIÇÃO DE USO, EXECUTADA CONFORME PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA E QUE FORAM ATENDIDAS TODAS AS OBRIGAÇÕES DA LEI FEDERAL DE ACESSIBILIDADE.

PARA TAL CONSTATAÇÃO, ANEXO FOTOS DO IMÓVEL E ASSUMO TOTAL RESPONSABILIDADE SOBRE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS, CIENTE QUE A PREFEITURA MUNICIPAL PODERÁ A QUALQUER MOMENTO CONSTATAR A VERACIDADE DOS FATOS E EVENTUAIS IRREGULARIDADES O MUNICÍPIO TOMARÁ AS PROVIDÊNCIAS LEGAIS CABÍVEIS.

IMPERATRIZ - MA, 10 DE JULHO DE 2025.

gov.br
Documento assinado digitalmente
NILO FRANCO LIMA
Data: 10/07/2025 09:25:58-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1117728102MA

Certidão nº 932468/2025

17/07/2025, 14:30

Chave de Impressão: B66BZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/07/2025 e contém 7 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA

Registro: 1113494417

CPF: 025.***.***-33

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 01/12/2015

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

CONCRETTA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20210396333

Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins, que a empresa **ADEMAR VIANA SOLUÇÕES EM ENGENHARIA**, com sede na cidade de Amarante do Maranhão - MA, na Rua Nicolau Dino, nº 272, Centro, CEP 65.923-000, CNPJ nº 33.975.875/0001-68, através de seu representante legal Sr. **FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**, solteiro, Engenheiro civil, Registro nacional 1113494417 CREA-MA, portador da Carteira de Identidade nº 16610742001-8 e do CPF nº 025.224.363-33, **PRESTOU** os serviços de **PROJETO, REFORMA E ADEQUAÇÃO** de uma edificação comercial medindo 220,00 m2 de área construída.

- **PROPRIETÁRIO/CONTRATANTE:** KA-BOOM PIZZAS LTDA, CNPJ Nº: 32.136.774/0001-30.
- **OBJETO:** Projeto e execução da obra de reforma e adequação de um ponto comercial medindo 220,00 m2 de área interna construída.
- **ENDEREÇO DA OBRA:** Rua Godofredo Viana nº 590, Centro, CEP: 65900-100, Imperatriz - MA.
- **INÍCIO DA OBRA:** 01/12/2020
- **FIM DA OBRA:** 08/02/2021 (obra já concluída, finalizada antes do previsto em ART).
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:** FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA - Registro nacional: 1113494417.
- **ART DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Nº MA20210396333
- **PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DA OBRA:** NILO FRANCO LIMA - Registro Regional: 1117728102MA.
- **ART DE FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:** MA20210396481

Conforme quantitativos expressos abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Placa indicativa de obra	m ²	1,50
1.2	Mobilização e desmobilização	vb	1,00
1.3	Locação de construção de edificação com gabarito de madeira	m	43,00
1.4	Demolições e retiradas	m ³	2,80
1.5	Transporte de material demolido	m ³	3,20
2.0	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual de valas em terra, profundidade até 2,00m	m ³	0,25
2.2	Regularização e apiloamento de fundo de vala com maço de 30 kg	m ²	0,95

KA-BOOM PIZZAS LTDA
 CNPJ: 32.136.774/0001-30
 MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
 RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
 IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021
 01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



3.0	INFRA-ESTRUTURA		
3.1	Lastro de concreto, espessura 3cm	m ²	1,00
3.2	Tabuas de madeira para fundações, utilização 5 vezes	m ²	10,00
3.3	Armadura CA-50 media diam. 6,3 a 10,00mm (1/4" a 3/8")	kg	55,12
3.4	Armadura CA-60B fina diam. 3,40 a 6,00	kg	12,50
3.5	Concreto estrutural, com betoneira, controle tipo B fck 15,0Mpa, inclusive lançamento	m ³	0,80
4.0	SUPER-ESTRUTURA		
4.1	Tabuas de madeira para estrutura, utilização 5 vezes	m ²	14,85
4.2	Armadura CA-50 media diam. 6,3 a 10,00mm (1/4" a 3/8")	kg	64,50
4.3	Armadura CA-60B fina diam. 3,40 a 6,00	kg	25,00
4.4	Concreto estrutural, com betoneira, controle tipo B fck 15,0Mpa, inclusive lançamento	m ³	1,05
5.0	PAREDES E DIVISÓRIAS		
5.1	Alvenaria de tijolo cerâmico 06 furos, assentado com arg. cim/areia 1:5	m ²	58,50
5.2	Alvenaria de em tijolinhos	m ²	18,00
6.0	REVESTIMENTO		
6.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3	m ²	634,60
6.2	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m ²	55,75
6.3	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5 cm	m ²	578,85
6.4	Revestimento cerâmico em cozinha, junta a prumo, assentado com cimento colante	m ²	42,50
6.5	Revestimento cerâmico em fachada, junta a prumo, assentado com cimento colante	m ²	51,45
7.0	ESQUADRIAS		
7.1	Porta de ferro, 0,80x2,10m, de abrir, completa	und	2,00
7.2	Porta de madeira 0,80x2,10m, uma folha de abrir, completa	und	3,00
7.3	Porta de madeira 0,80x2,10m, uma folha de bate volta, completa	und	1,00
7.4	Porta de madeira 0,60x2,10m, uma folha de abrir, completa	und	2,00

KA-BOOM PIZZAS LTDA
 CNPJ: 32.136.774/0001-30
 MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-292.
 RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
 IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



7.5	Janela de ferro e vidro 0,40x0,50m, tipo basculante	m ²	1,00
8.0	FORRO		
8.1	Forro de gesso em placas	m ²	52,00
9.0	PAVIMENTAÇÃO		
9.1	Regularização de base para revestimento de piso	m ²	38,20
9.2	Piso cerâmico esmaltada, 35x35 incl rejunte e rodapé	m ²	38,20
9.3	Calçada de proteção com juntas de PVC	m ²	62,00
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
10.1	Rasgo em alvenaria para tubulações diam. 20 a 50mm	m	12,00
10.2	Enchimento de rasgo com arg. de cim. e areia diam. 20 a 50mm	m	12,00
10.3	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 20mm	m	12,00
10.4	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 25mm	m	4,00
10.5	Tubo de PVC soldável marrom, incl conexões diam. 50mm	m	4,00
10.6	Registro de gaveta bruto diam. 50mm (2")	und	2,00
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
11.1	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm	m	6,00
11.2	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 50mm	m	6,00
11.3	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm	m	12,00
11.4	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 40mm	und	2,00
11.5	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 50mm	und	2,00
11.6	Joelho de PVC branco para esgoto diam. 100mm	und	2,00
11.7	Caixa sifonada	und	3,00
11.8	Ralo sifonado	und	3,00
12.0	APARELHOS, METAIS E DIVERSOS		
12.1	Bacia sanitária de louça branca, caixa acoplada, com acessórios	und	3,00
12.2	Cuba de sobrepor em louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	3,00
12.3	Bancada para cubas em banheiros	und	1,00
12.4	Torneiras cromadas para pia de lavatório	und	1,00
12.5	Letreiro Kaboom – especificado	und	1,00
13.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
13.1	Quadro de medição simples	und	1,00

KA-BOOM PIZZAS LTDA
 CNPJ: 32.136.774/0001-30
 MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
 RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
 IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



13.2	Quadro de distribuição para 18 disjuntores unipolar embutido a 1,50m do piso	und	1,00
13.3	Disjuntor termomagnético unipolar de 32A	und	6,00
13.4	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016	und	12,00
13.5	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 20a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2017	und	2,00
13.6	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	und	34,00
13.7	Varal com 8 lâmpadas em LED, instalado em teto	und	3,00
13.8	Luminária tipo plafon, metálica, sobrepor, com 1 lâmpada de LED 15W	und	34,00
13.9	Letreiro luminoso	und	1,00
13.10	Arandela de parede	und	1,00
14.0	PINTURA E ADESIVOS		
14.1	Emassamento - massa acrílica - 1 demãos	m²	270,00
14.2	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos, sem massa	m²	270,00
14.3	Tinta esmalte sintético, duas demãos, em esquadrias de ferro, madeira e painel ripado	m²	98,80
14.4	Adesivos - conforme especificações	m²	12,00
15.0	LIMPEZA		
15.1	Limpeza final de obra, inclusive polimento de pisos e vidros	m²	220,00

Valor total da reforma: R\$96.500,00.

Não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e comercial dentro dos padrões de qualidade e desempenho e que cumpriu com sua

KA-BOOM PIZZAS LTDA
 CNPJ: 32.136.774/0001-30
 MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
 RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
 IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021
 01/09/2023, 13:37
 Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



obrigação, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços junto à KA-BOOM PIZZAS LTDA até a presente data.

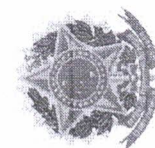
Imperatriz - MA, 09 de fevereiro de 2021.

MARTIELLE FONTES
KA-BOOM PIZZAS LTDA
SÓCIO-PROPRIETÁRIO

Nilo Franco Lima
Engº Civil
CREA-MA 111772810-2

NILO FRANCO LIMA - ENGENHEIRO FISCAL DE OBRA
Registro Regional: 1117728102MA
ART DE FISCALIZAÇÃO REFERENTE A VISTORIA: **MA20210396481**

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



KA-BOOM PIZZAS LTDA
CNPJ: 32.136.774/0001-30
MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
IMPERATRIZ-MA

Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

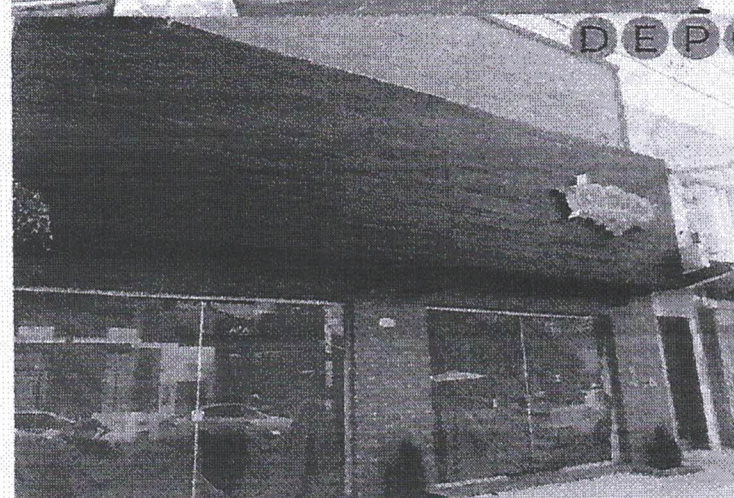
O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



ANTES



DEPOIS

PIZZARIA KABOOM

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

KA-BOOM PIZZAS LTDA
CNPJ: 32.136.774/0001-30
MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



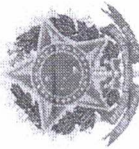
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



PIZZARIA KABOOM

KA-BOOM PIZZAS LTDA
CNPJ: 32.136.774/0001-30
MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

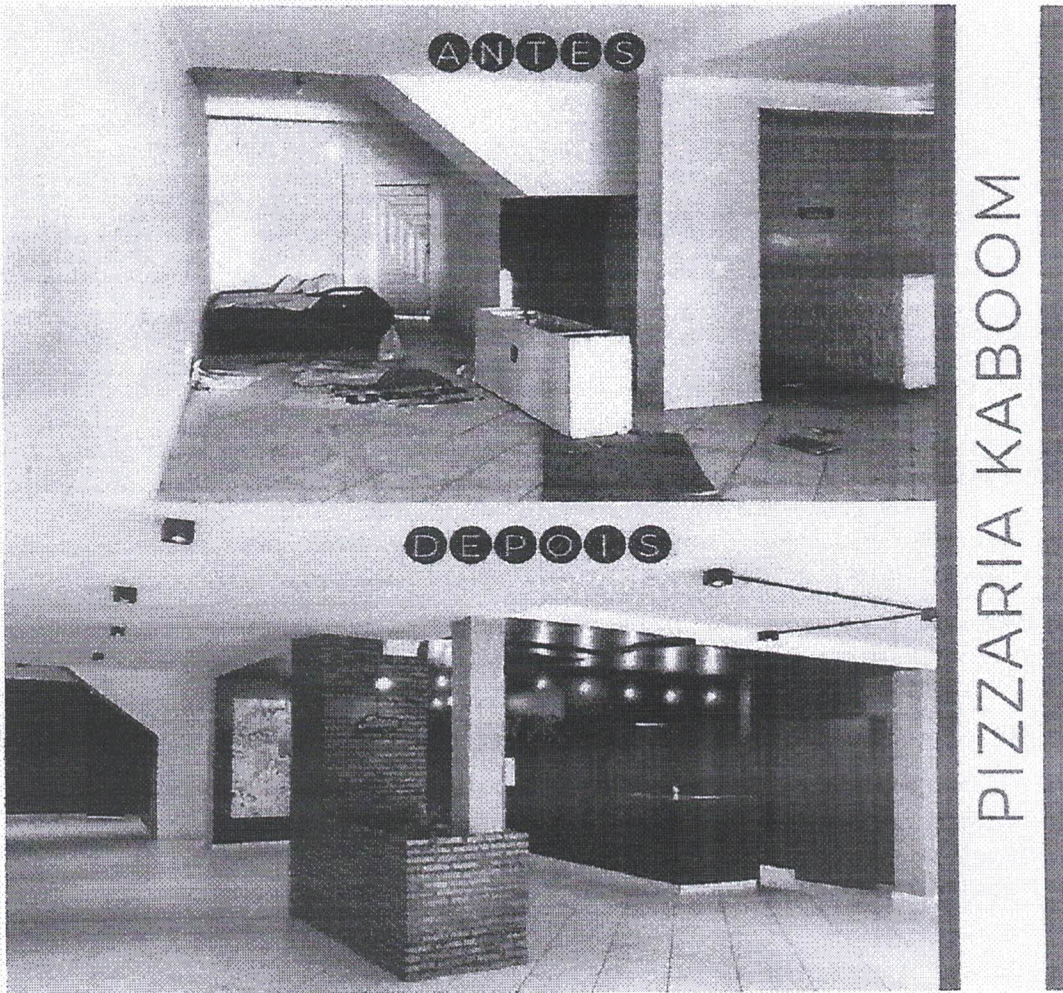
01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas

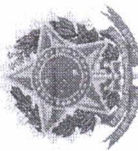


RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



KA-BOOM PIZZAS LTDA
CNPJ: 32.136.774/0001-30
MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS



KA-BOOM PIZZAS LTDA
 CNPJ: 32.136.774/0001-30
 MARTIELLEFONTES@HOTMAIL.COM, FONE: (99)98143-2921
 RUA SIMPLÍCIO MOREIRA Nº2061, CENTRO
 IMPERATRIZ-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 840689/2021, emitida em 01/09/2023



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:37

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20210396333

Substituição à
MA20210396122

Fis. 248

Ruonica

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

1. Responsável Técnico

FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1113494417

Registro: 1113494417MA

Empresa contratada: CONCRETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA EIRELI

Registro: 0005410177-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: KA-BOOM PIZZAS LTDA

RUA SIMPLICIO MOREIRA

Complemento:

Cidade: IMPERATRIZ

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 32.136.774/0001-30

Nº: 2061

CEP: 65901490

Contrato: 01122020

Celebrado em: 01/12/2020

Valor: R\$ 96.500,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Outros

Situação: BAIXA DE ART

Atendido: SIM

Data da Solicitação: 10/02/2021

Data do Atendimento:

Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

3. Dados da Obra/Serviço

RUA GODOFREDO VIANA

Complemento:

Cidade: IMPERATRIZ

Data de Início: 01/12/2020

Finalidade: Comercial

Proprietário: KA-BOOM PIZZAS LTDA

Bairro: CENTRO

UF: MA

Nº: 590

CEP: 65900100

Previsão de término: 28/02/2021

Coordenadas Geográficas: -5,530640, -47,487579

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 32.136.774/0001-30

4. Atividade Técnica

1 - ATUACAO

12 - PROJETO > #A0107 - EDIFÍCIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

12 - PROJETO > #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC.

12 - PROJETO > #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS

12 - PROJETO > #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS

57 - REFORMA > #A0107 - EDIFÍCIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

57 - REFORMA > #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC.

57 - REFORMA > #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS

57 - REFORMA > #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS

57 - REFORMA > #A0130 - PINTURA

Quantidade

Unidade

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

220,00

m²

270,00

m²

5. Observações

Projeto e execução da obra de reforma e adequação de um ponto comercial medindo 220,00 m2 de área interna construída.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: By372
Impresso em: 01/09/2023 às 13:38:00 por: adept, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:38

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20210396333

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20210396122



8. Assinaturas

Dedaro serem verdadeiras as informações acima

FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA - CPF: 025.224.363-33

Local

de

data

KA-BOOM PIZZAS LTDA - CNPJ: 32.136.774/0001-30

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 09/02/2021

Certidão nº 840689/2021

01/09/2023, 13:38

Chave de Impressão: x7Dx4

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 12 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: By372
Impresso em: 01/09/2023 às 13:38:00 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Página 1/7

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **FLAVIO ALVES CARVALHO LIMA**
Registro: **1113494417MA** RNP: **1113494417**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20240742673** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **INICIAL**
Empresa contratada: **CONCRETTA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA**

Registrada em: **23/02/2024** Baixada em: **07/07/2025**
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

Endereço do contratante: **AVENIDA AVENIDA DEPUTADO LA ROQUE**

Nº: **1229**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

UF: **MA**

CEP: **65923000**

Contrato: **20240702**

Celebrado em: **07/02/2024**

Valor do contrato: **R\$ 246.071,25**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA JOSÉ SARNEY**

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

UF: **MA**

CEP: **65923000**

Coordenadas Geográficas: **-5.568712, -46.744444**

Data de início: **07/02/2024**

Conclusão efetiva: **07/05/2024**

Finalidade: **Esportivo**

Proprietário: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 642.31 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 566.37 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.2.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 566.37 metro quadrado;**

Observações

ART DE EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA CANGALHÃO, CONFORME CONTRATO - Nº 20240702 - TP 006/2023-01, FIRMADOS ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO E CONCRETTA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 932511/2025
16/07/2025, 11:46
5cA00

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 5cA00

