

PARECER TÉCNICO RETIFICADO – ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PARA DESEMPATE
CONCORRÊNCIA 003/2025

OBJETO: Construção de muro para expansão do cemitério municipal Campo da Saudade em São Francisco do Brejão – MA.

PANORAMA:

Após cadastro de propostas, rodada de lances e solicitação de documentos, constatou-se que 04 (seis) empresas (CWDR EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, JR CONSTRUÇÕES LTDA, I S LIMA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA) apresentaram o menor valor **R\$ 184.000,35** (cento e oitenta e quatro mil reais e trinta e cinco centavos), configurando um empate entre elas.

Para dar continuidade ao processo, a comissão solicitou a apresentação de contratos e atestados que comprovem a capacidade técnica destas empresas, a fim de avaliar sua documentação e encontrar critérios que justifiquem um desempate.

DOS CRITÉRIOS ADOTADOS AO DESEMPATE:

1. Análise das Certidões de Qualificação Técnico-operacional e profissional (CAT) com similaridade ao objeto licitado;
2. Persistindo empate, análise dos contratos gerais com similaridade ao objeto licitado;
3. Persistindo empate, análise dos contratos com a Prefeitura de São Francisco do Brejão – MA com similaridade ao objeto licitado;
4. Persistindo empate, análise dos contratos gerais com a Prefeitura de São Francisco do Brejão – MA;
5. Persistindo empate, análise dos quantitativos apresentáveis em contratos com o município de São Francisco do Brejão - MA, tendo vantagem qualificatória a empresa que apresentar execução de maiores quantitativos relacionados ao objeto licitado.

DA ANÁLISE E QUALIFICAÇÃO FINAL:

Analisadas as documentações enviadas, obteve-se o seguinte resultado:

POS.	EMPRESA	CRITÉRIOS				
		1	2	3	4	5
1ª	I S LIMA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA	✓	✓			N/A
2ª	CWDR EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	✓	✓			N/A

3ª	JR CONSTRUCOES LTDA	✓	✓			N/A
4ª	ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA		✓	✓		N/A

N/A – Não se aplicou

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Após análise dos critérios, chegou-se à conclusão de desempate apresentada. De forma que, a CPL dará prosseguimento ao certame com análise de propostas e demais documentações de habilitação.



Flávio Alves Carvalho Lima
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1113494417
FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL