

PARECER TÉCNICO – ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS
CONCORRÊNCIA 007/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL COM ARQUIBANCADA E ILUMINAÇÃO NO POVOADO VILA LEAL.

Após a análise de composição de custos da proposta da empresa 2 C EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA (menor preço válido apresentado), CNPJ: 10.358.527/0001-46, verificou-se discordância entre preços unitários para o mesmo item em questão em diversas ocasiões.

Exemplos:

Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit
PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m ²	1,0000000	329,01
CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO	CONCRETOS	m ³	0,0125000	556,80
TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	32,07
PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	24,16
LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES,	Material	m ²	1,0000000	60,04
SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	18,46

Página 7 da proposta

Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit
ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	1,0000000	89,56
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,5150000	18,74
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0040000	23,60

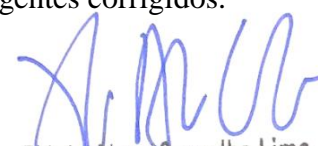
Página 14 da proposta

O mesmo erro se repete em inúmeras ocasiões e pode interferir no valor final da proposta.

Em um certame onde os centavos podem comprometer até mesmo um desempate entre as empresas, faz-se necessária a devida correção de tais itens, a fim de que se obtenha uma proposta de preços coesa e sem divergências.

Além disso, é necessário se observar os valores adequados para os profissionais da construção civil conforme convenção, de forma que os valores apresentados não podem ser inferiores aos mesmos.

Para tanto, solicita-se que a empresa 2 C EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA reapresente sua proposta com todos os itens divergentes corrigidos.



Flávio Alves Carvalho Lima
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1113494417